

🕒 Создано: 10.03.2026 в 15:16

Обновлено: 18.03.2026 в 14:08

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 6

12 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

45.99 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

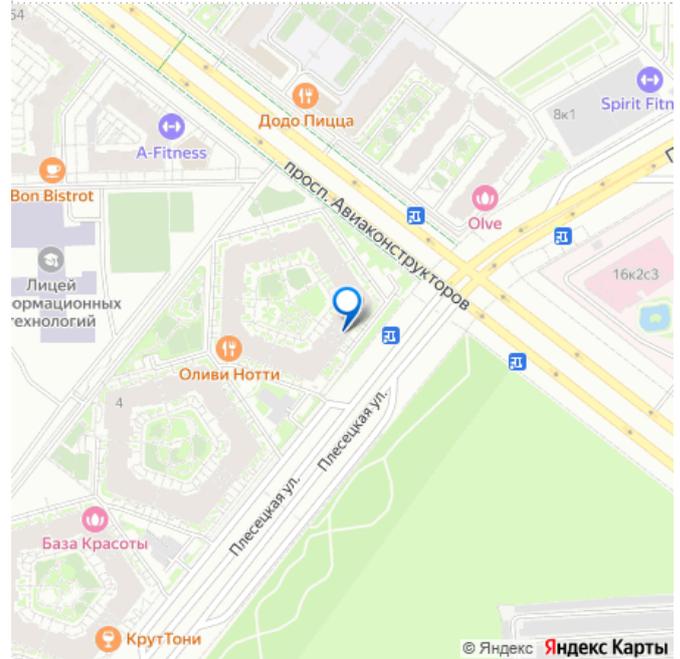
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

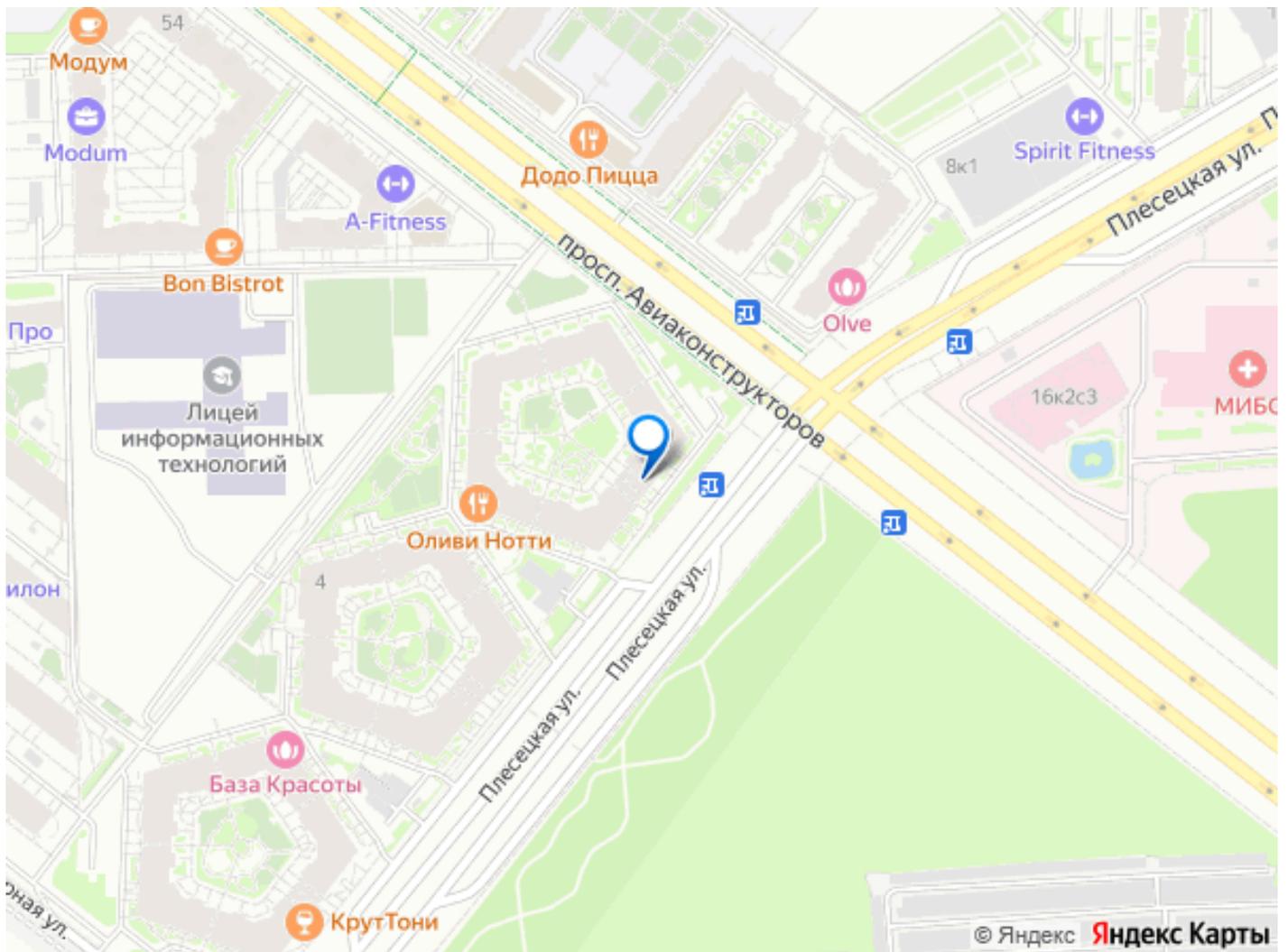
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается УНИКАЛЬНАЯ ДВУХСТОРОННЯЯ
однокомнатная квартира ЕВРО-планировки с
ОТДЕЛКОЙ и МЕБЕЛЬЮ в престижной части
Приморского района г. Санкт-Петербурга в
ШАГОВОЙ доступности от планируемых ст.м.
Шуваловский пр. и Каменка. PRO Квартиру: -
Общая площадь 45,99 м2. - Кухня 14,41 м2 с
возможностью увеличения до 17,68 м2 -
Большая уютная комната 15,10 м2. -
Вместительная гардеробная 4,98 м2. -
Раздельный санузел. - Солнечная сторона. -
Отличный вид на зелёный двор и на
парковую зону. PRO Расположение: - ЖК
Ariosto! располагается в тихой части
Приморского района в пешей доступности от
Юнтоловского лесопарка. - Напротив дома
Лицей информационных технологий
приморского района Санкт-Петербурга,
доступ к которому получают только жители
этого и соседнего ЖК. - В шаговой
доступности располагается Медицинский
институт им. Березина Сергея. - В районе
работают рестораны, кафе, продуктовые
магазины, школы, ДОУ, аптеки и
медицинские центры, торгово-
развлекательные комплексы, спортивные
арены и бассейн. - Выезд в сторону
Курортного и Приозерского направлений для
загородного отдыха находится в 4-х минутах
транспортом: до выезда на ЗСД всего 2,1км. -
До Невского проспекта можно добраться за
30 минут; до Васильевского острова - 12

минут. - Парк Крестовского и Елагин остров в 15 минутах на авто. - До пляжа парка 300-летия 10 минут на авто. PRO Дом: - ЖК Ariosto! включён в Белую книгу Всемирного клуба петербуржцев и отмечен как знаковый архитектурный объект, соответствующий традициям и высоким стандартам качества петербургской градостроительной культуры. Проект вдохновлен шедевром итальянского Ренессанса — виллой кардинала Алессандро Фарнезе (Villa Farnese) в Капрароле. - Отличная работа ООО УК Ариосто с 6-летним стажем. - Подземный паркинг и дополнительные машиноместа во дворе на 189 автомобилей. - Чистый, уютный и зелёный двор, за которым следит Садовник. - Дом возведён по технологии монолитного каркаса с двойной кладкой кирпича (ТОЛЩИНА внешней СТЕНЫ 55 см!!), в доме всегда тепло и сухо. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. Все документы готовы к сделке. Звоните, ответим на все ваши вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России