

Создано: 09.02.2026 в 20:34

Обновлено: 12.02.2026 в 17:53

<https://spb.move.ru/objects/9289468658>

Светлана Якуничева, Адвекс

**79819217025**

## Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

**26 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

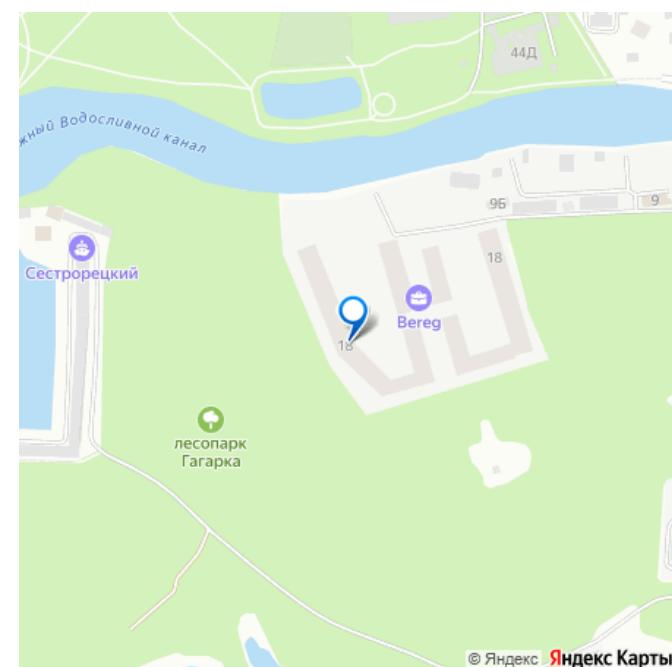
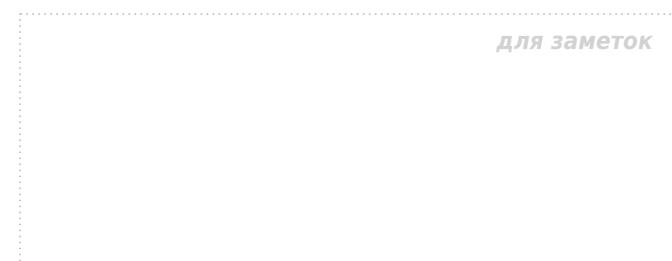
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1916139 Если Вы устали от суеты мегаполиса, но бодры и активны, то этот Вариант точно для Вас. Данный ЖК « Берег курортный» даже в названии говорит сам за себя. Он находится в самом г. Сестрорецке, где есть вся инфраструктура: школы, дет.сады, магазины, поликлиники и многое другое, и в то же время, в непосредственной близости у двух прекрасных парков - Дубки и Гагарка. В самом комплексе есть тренажерный зал, бассейн, зона ресепшен, оборудованные места для проведения досуга. Для жителей комплекса - это совершенно бесплатно. Квартира иметь не только удачную планировку, но и удачный вид на парк. Так же в квартире выполнен дизайнерский ремонт и установлена вся необходимая мебель и техника. Вся комплектация входит в стоимость и освобождает Вас от ремонта и оборудования объекта. Можно просто сразу въехать и жить, наслаждаясь тишиной, природой и всеми

благами данного ЖК. А если Вы хотите приобрести квартиру для аренды- то вот , пожалуйста, готовый бизнес готов, есть даже постельное белье , подушки и посуда. Приятным бонусом является наличие кладовки на -1 этаже. Если у вас есть - лыжи, коньки, велосипеды или дет.каляска , то вам не придется все это держать на балконе. Желаю Вам удачного приобретения !

Просмотры по договоренности.

**адвекс**  
недвижимость

КОМНАТ  
**1**

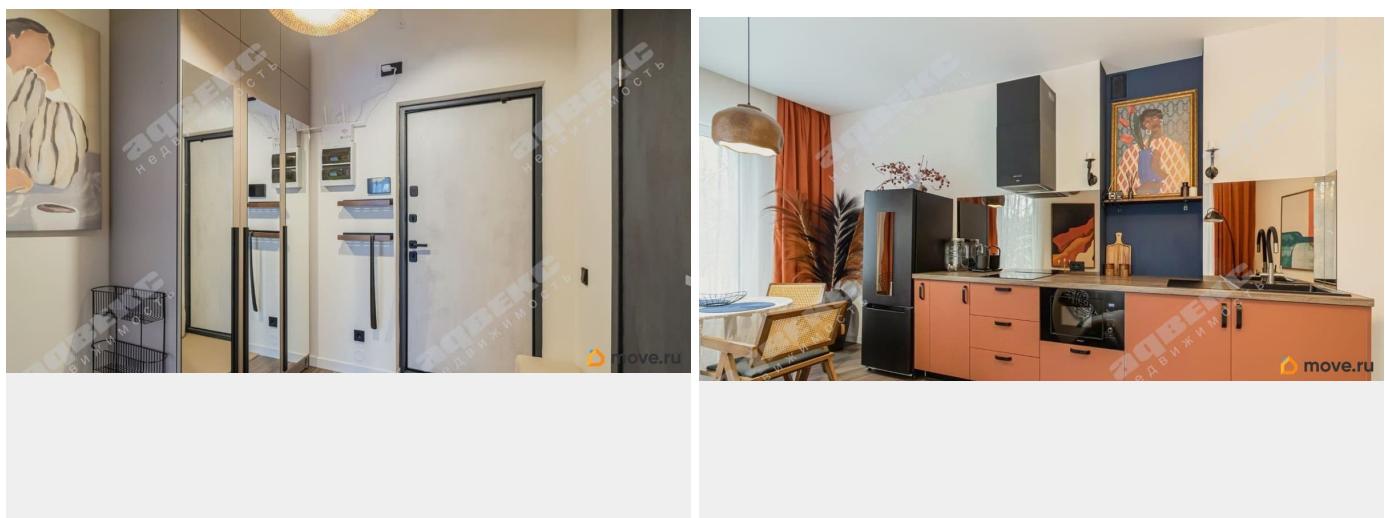
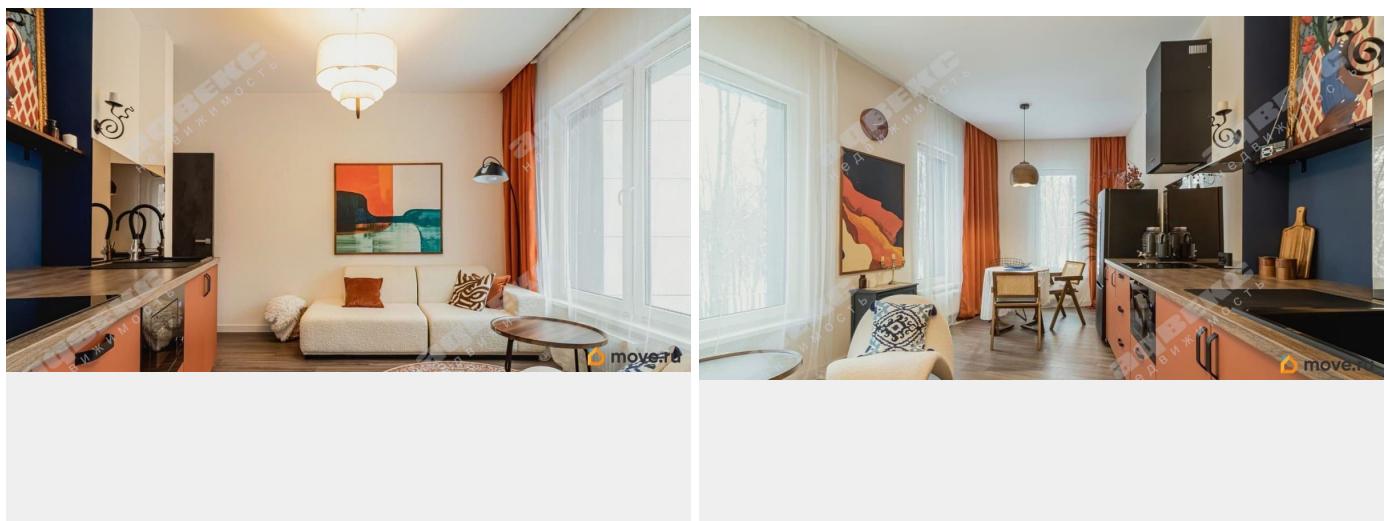
ЭТАЖ  
**2/5**

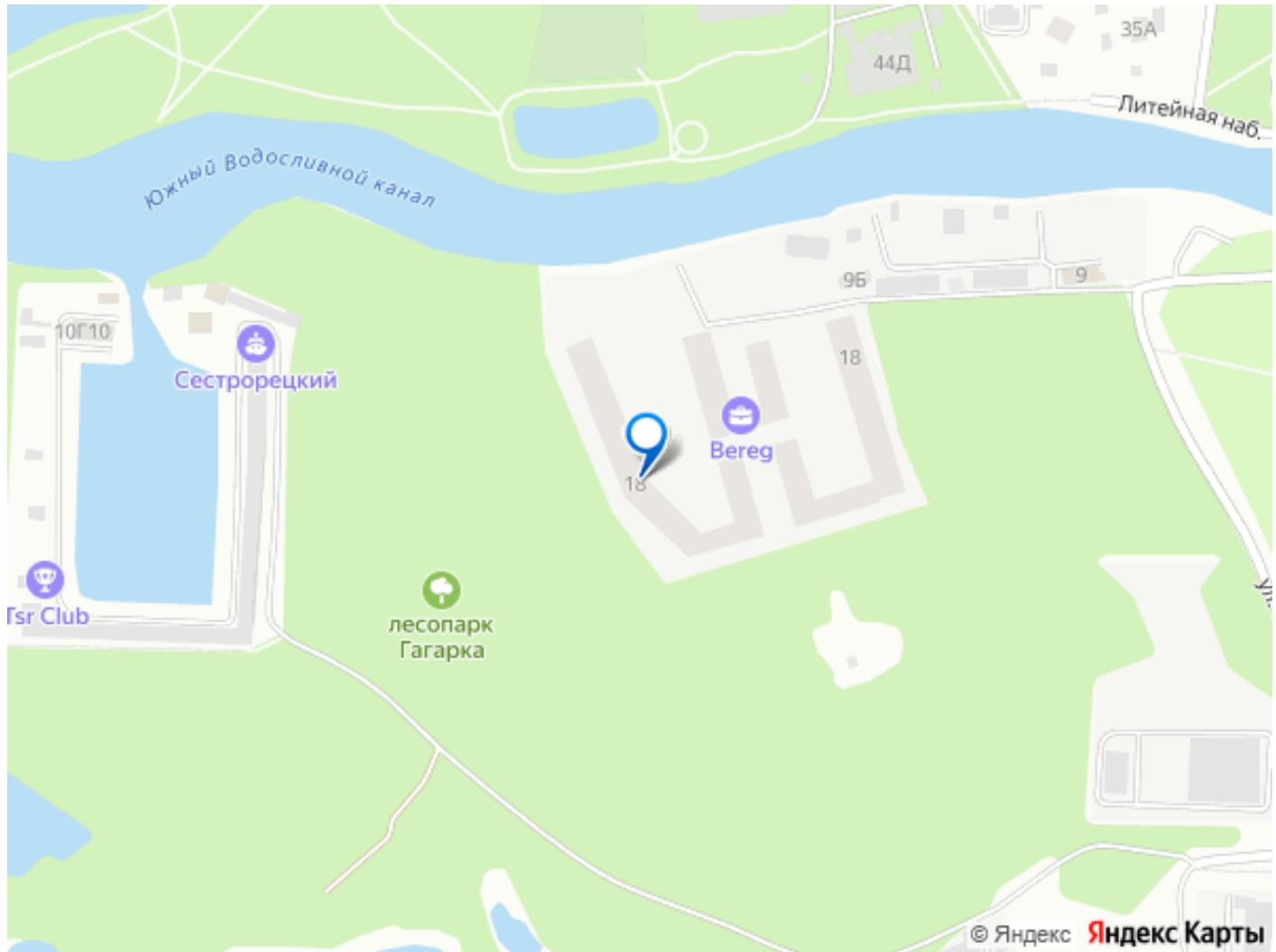
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**45.9м<sup>2</sup>**

ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ  
**12.5м<sup>2</sup>**

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Сестрорецк г.,  
Инструментальщиков ул., 18 стр.1

в шаговой доступности





Move.ru - вся недвижимость России