

🕒 Создано: 21.02.2026 в 20:14

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 11:56

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
24к2**

**27 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 24к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

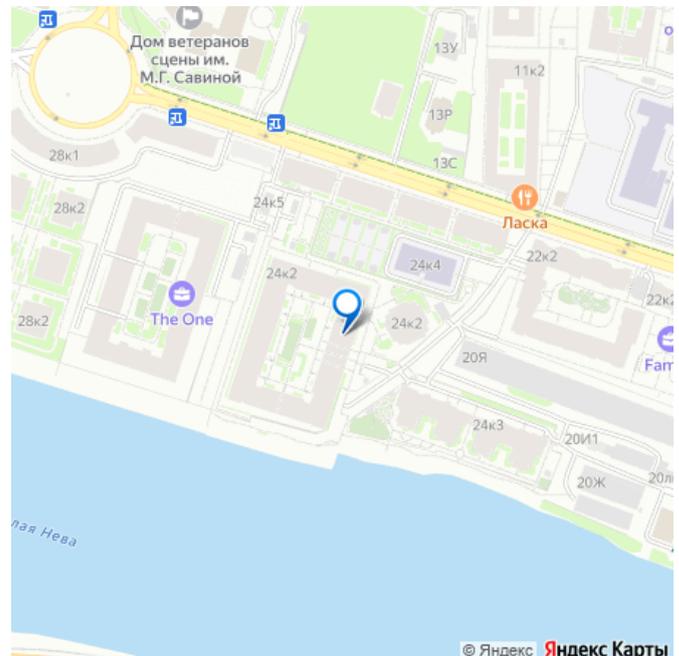
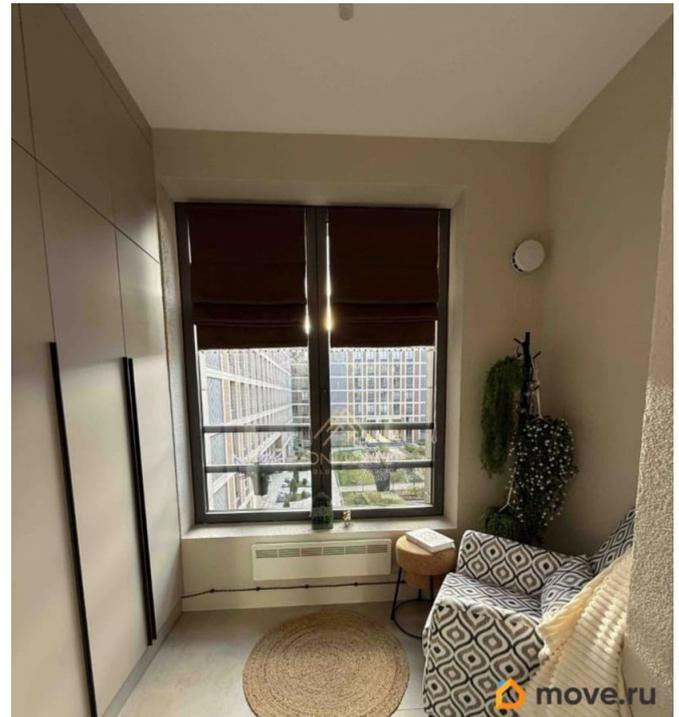
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290374912>

**Юлия Сомрякова, Montblanc Golden  
Group**

**79118207621**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

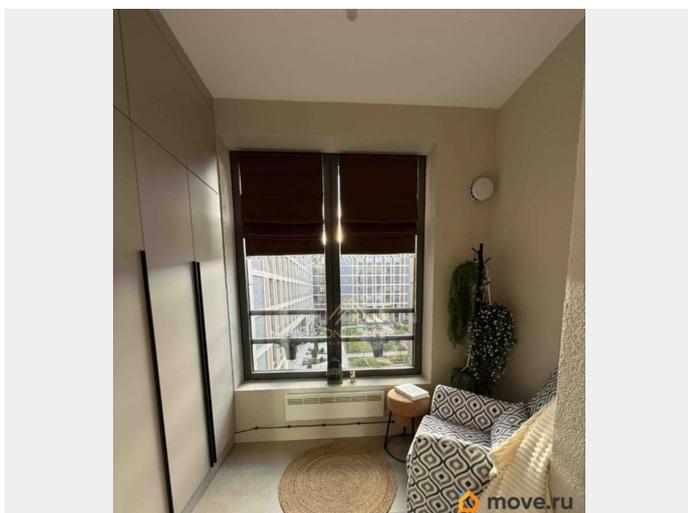
да

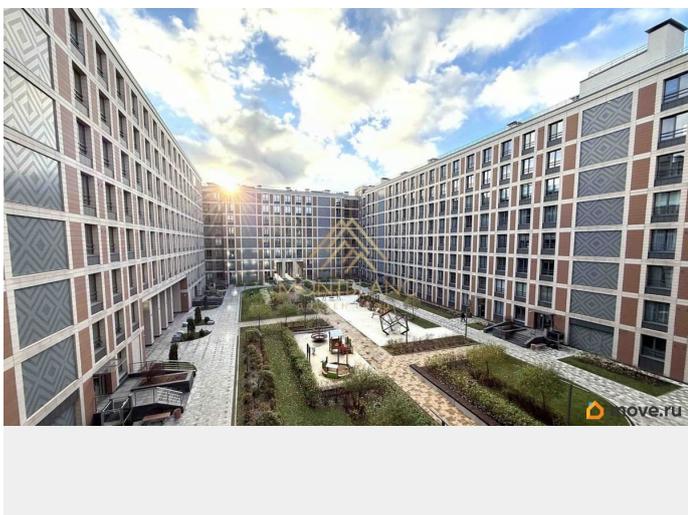
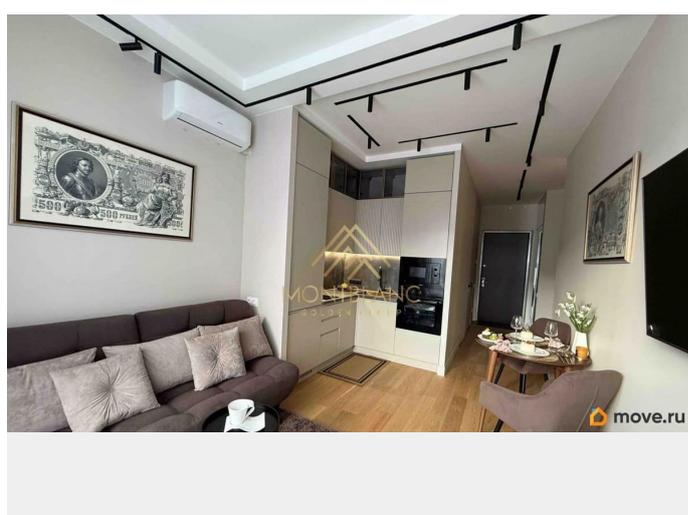
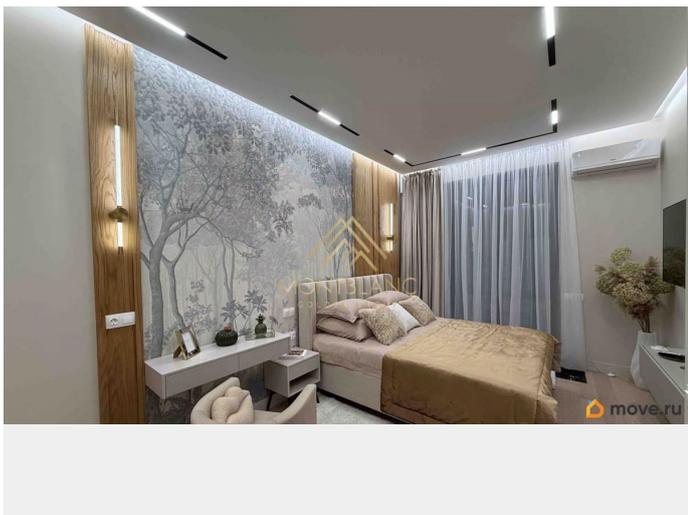
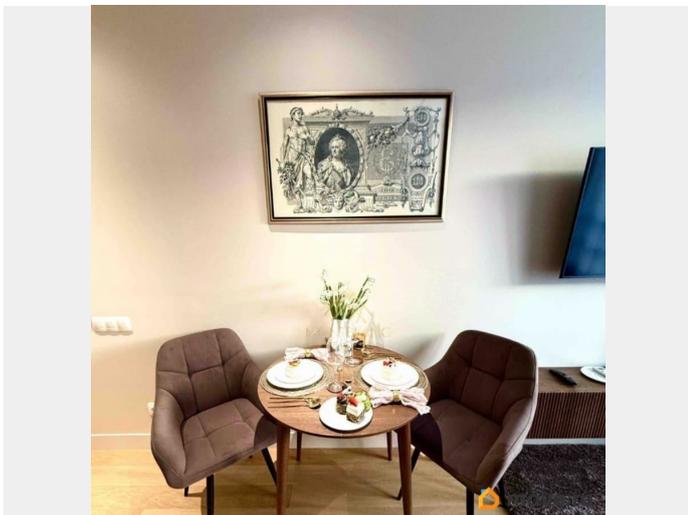
возможна ипотека, лифт

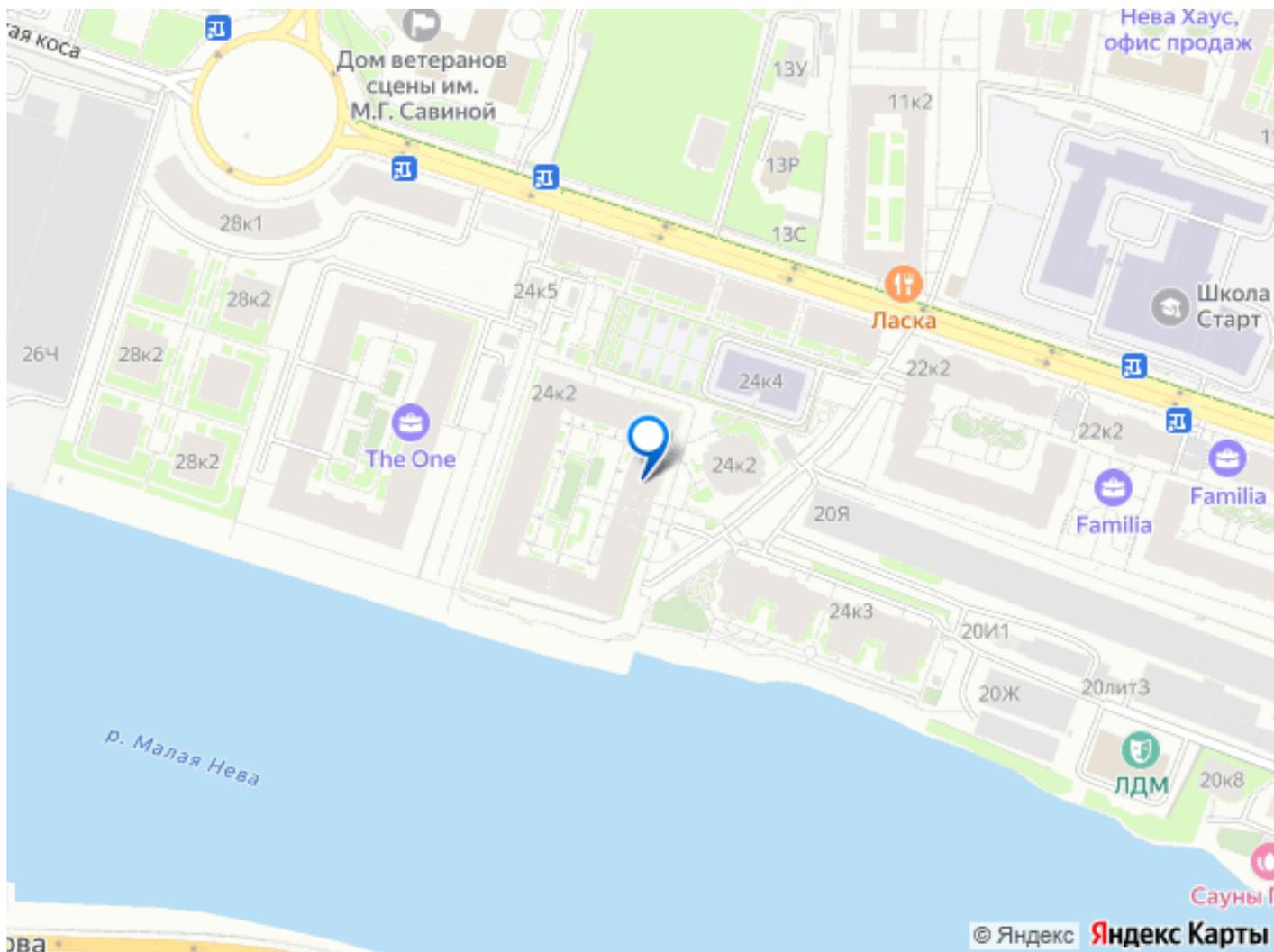
## Описание

Арт. 131578079 Предлагается к продаже светлая и просторная квартира в премиальном жилом комплексе «Петровский квартал на воде» — редкое предложение в одной из самых востребованных локаций СанктПетербурга. Квартира станет достойным выбором как для комфортной жизни, так и для инвестиции в ликвидную недвижимость премиального сегмента. Квартира расположена во втором корпусе с окнами в тихий благоустроенный двор с ландшафтным дизайном. Пространство наполнено светом и ощущением уюта. Внутри выполнен современный качественный ремонт, продуманный до деталей. - Новая мебель и техника Gorenje - Система «умные карнизы» - Тёплые полы - Высокий уровень шумоизоляции - В квартире никто не проживал Полностью готова к заселению — можно въехать сразу после сделки, без

дополнительных вложений. О комплексе «Петровский квартал на воде» — современный жилой комплекс бизнескласса на первой линии Невы, в окружении парков и воды, в центре деловой и культурной жизни города. - Закрытая охраняемая территория 24/7 - Двор без машин - Презентабельная входная группа с консьержсервисом - Видеонаблюдение и видеодомофон - Благоустроенная набережная - Детские площадки и зоны отдыха - Отапливаемый подземный паркинг В шаговой доступности — магазины, фитнесцентры, детский сад и школа, рестораны и кафе, аптеки, салоны красоты и пункты выдачи заказов. Транспортная доступность Локация сочетает приватность и удобство перемещения по городу. - До метро «Крестовский остров» и «Спортивная» — до 20 минут пешком - До съезда на ЗСД — 2 минуты на автомобиле - До Крестовского острова — 3 минуты - До центра СанктПетербурга — около 15 минут Юридическая чистота - Один взрослый собственник - Прямая продажа - Без обременений - Никто не зарегистрирован Идеальный вариант для тех, кто ценит статус, приватность и комфорт на первой береговой линии. Готовы организовать оперативный показ в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России