

🕒 Создано: 22.01.2025 в 12:53

Обновлено: 25.02.2026 в 11:19

**Санкт-Петербург, Выборгская  
набережная, 27/6**

**19 980 000 ₹**

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 27/6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

21.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

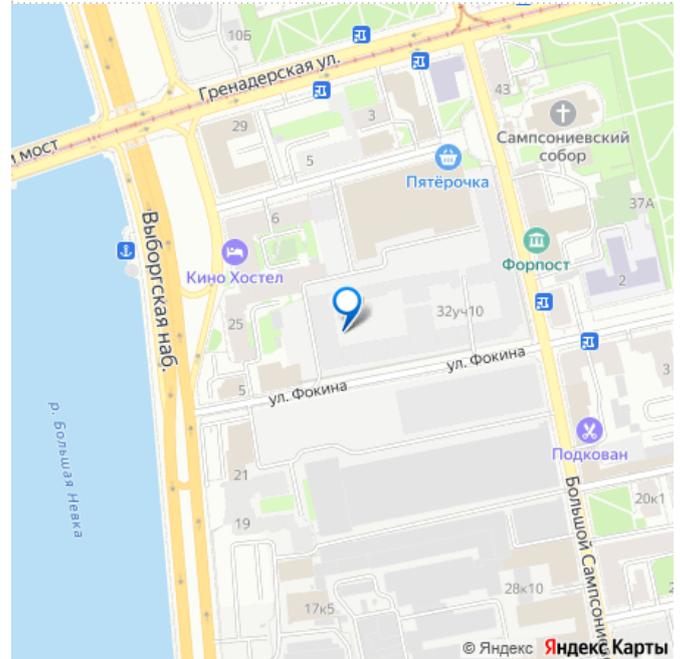
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

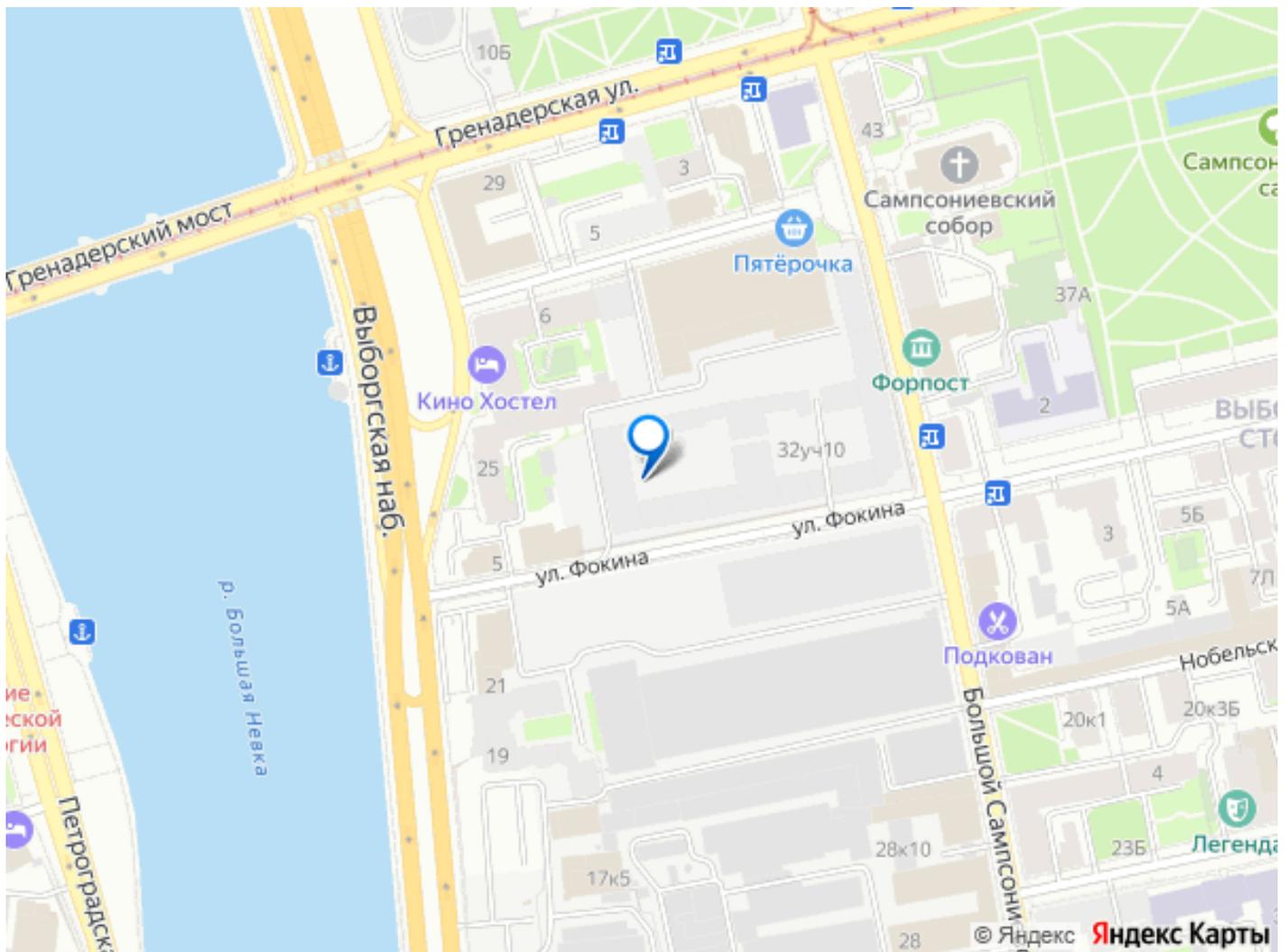


---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

LEGENDA на Сампсониевском, 32 LEGENDA на Сампсониевском, 32— это не просто жилой комплекс, это стиль жизни! Общая площадь - 45 м2 Кухня-гостиная - 21,8 м? Спальня - 12,65 м? Раздельный санузел - 3,63 + 1,91 м2 Квартира сдается с предчистовой отделкой Стены и полы идеально выровнены, проведена электрика, установлена комплексная система шумоизоляции и встроенная система вентиляции. Панорамное остекление в пол и специальные термоизолированные алюминиевые профили окон. Входная металлическая дверь высотой 2,1 - надежность и безопасность. Современная система «УМНЫЙ ДОМ» полный контроль и комфорт. Закрытый двор без машин, Зоны двора для игр и отдыха с дизайнерским оформлением. Отапливаемый подземный паркинг Вентилируемый фасад из керамогранита и класс энергоэффективности «А» Удобное расположение: всего 900 метров до станции метро «Выборгская» Срок сдачи — 3 квартал 2026 года. Квартира без ипотек и мат капитала. Предоставляем юридическое сопровождение сделки и финансовую гарантию безопасности купли-продажи. Код пользователя: 142084 Номер в базе: 4316366



Move.ru - вся недвижимость России