

Собственник

**79819007229,7981138
1149**

Создано: 11.09.2025 в 17:25

Обновлено: 24.01.2026 в 16:09

16 780 000 ₽

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

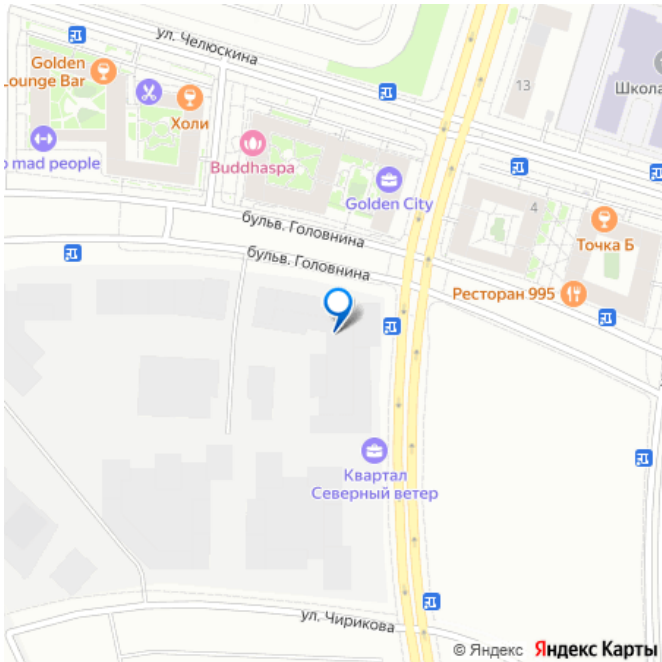
совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

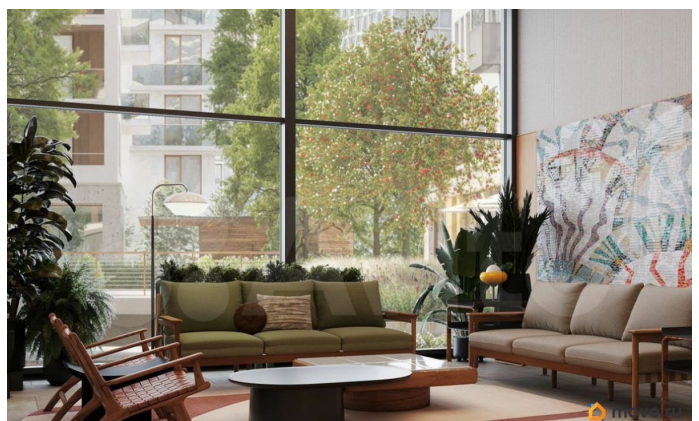
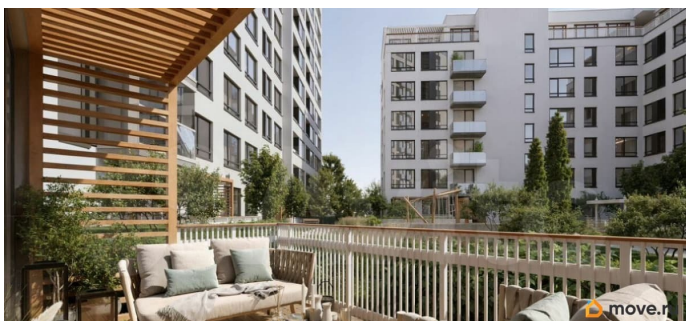
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю вашему вниманию редкий вариант — стильную 2-евро квартиру площадью 44,9 м² с большой террасой. Квартира расположена в современном и престижном квартале бизнес-класса Северный ветер на Васильевском острове — одном из самых востребованных районов Санкт-Петербурга. Преимущества квартиры: Панорамные окна и продуманная авторская планировка Светлая кухня-гостиная площадью 18 м² Отдельная уютная спальня 11,9 м² Просторная собственная терраса для отдыха Дополнительно: балкон и лоджия Условия покупки: Планируемый ввод в эксплуатацию — 2 квартал 2028 года Оформление по ДДУ Квартира без обременений О проекте Северный ветер: Северный ветер — закрытый квартал с подземным паркингом и уютными дворами без машин. Архитектура продумана так, чтобы жильё ощущалось максимально приватным и комфортным. Здесь представлены разные форматы: • таунхаусы с собственным входом и гаражом, • квартиры с личным входом и небольшим палисадником, • варианты с террасами и двухуровневые планировки. Территория озеленена на нескольких уровнях, есть дизайнерские общественные пространства, панорамная терраса, арт-объекты и коммерческие

помещения. На стилобатах расположены благоустроенные дворы. Внутри квартала откроются собственные детский сад и школа. Инфраструктура Первые этажи домов займут кафе, пекарня, супермаркет, магазины и медицинская клиника. В парковой части появятся тихие зоны с SPA, студиями для детей и взрослых. Также запланирован современный культурный центр с залом, сценой и помещениями для репетиций.

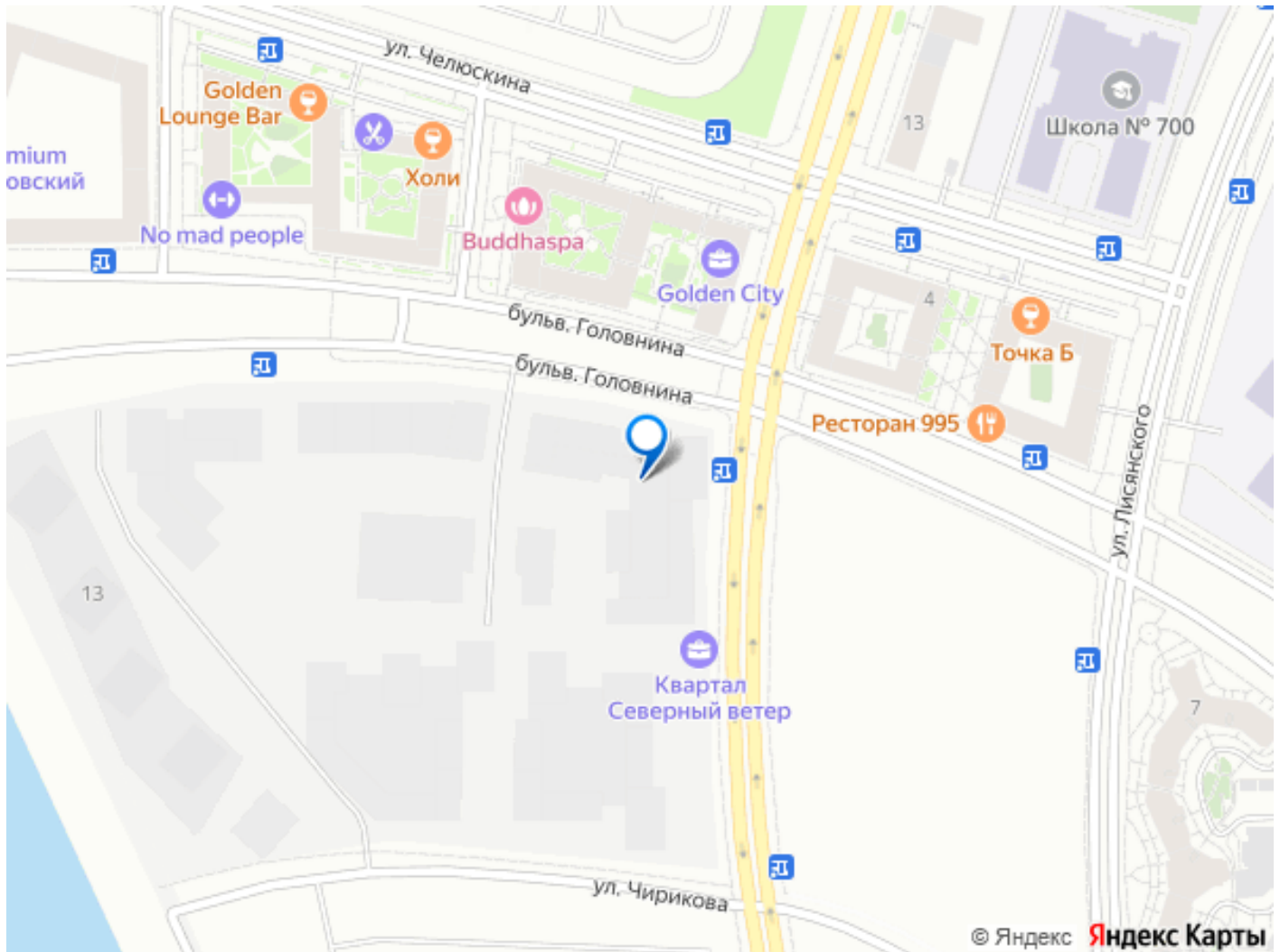


Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в Северном ветре

♥ в избранном у 5 человек



... move.ru



Move.ru - вся недвижимость России