

Создано: 22.04.2025 в 17:54

Обновлено: 25.12.2025 в 11:25

<https://spb.move.ru/objects/9286843249>

ArtHouse, ArtHouse

**79117004363**

Санкт-Петербург, улица Савушкина,  
134К2

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 134К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

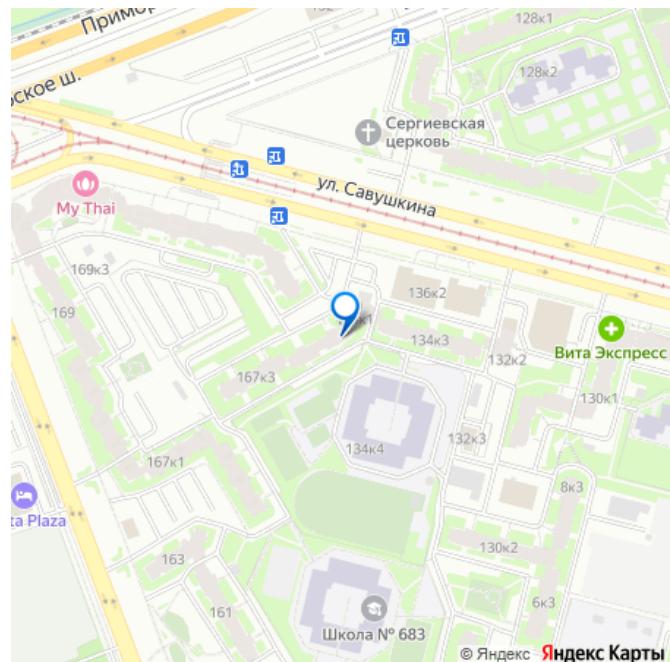
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В прямой продаже уникальная квартира с дизайнерским ремонтом в Приморском районе Санкт-Петербурга, недалеко от метро Беговая, Финского залива и Лахта центра.

Квартира с перепланировкой. Собственникам удалось максимально интересно и продуманно изменить квартиру для своего комфорtnого проживания. Полноценная 2х-комнатная квартира с гардеробными зонами, местами для хранения. Заменена вся проводка и сантехника, выровнены стены и пол. Кухня-гостиная, 2 изолированные комнаты с рабочим кабинетом на балконе.

Балкон теплый с гидроизоляцией, освещением. Теплые полы в коридоре и кухне. Спальня с гардеробной. Раздельные сан узлы с ремонтом, сделан гигиенический душ. Солнечная сторона. Вид на школу олимпийского резерва, на залив. Отличные соседи, чисто, все друг друга знают. Коридор на этаже закрыт на ключ. Не захламлен вещами. Есть две кладовки в общем тамбуре. В квартире никто не зарегистрирован. Собственность больше 20 лет. 1 взрослый собственник. В парадной заменили лифты

(грузовой и пассажирский). Только завершили ремонт в холле. Территория облагорожена, высажены цветы, чисто. Дом ТСЖ. Видеокамеры в подъезде и лифте. Хорошие соседи (даже оставляются самокаты), во дворе новая детская площадка, есть место под парковку. Рядом вся необходимая инфраструктура: два детских сада, две школы, рестораны, гипермаркеты, аквапарк. Лахта-центр в пешей доступности, «Парк 300-летия». Метро Беговая в пяти минутах пешком. Удобный выезд загород - идеальный район для проживания.

