

🕒 Создано: 25.11.2025 в 21:21

Обновлено: 11.01.2026 в 13:46

<https://spb.move.ru/objects/9286877781>

Агент

**79812741242**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Новгородский, 10**

**7 199 990 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 10

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

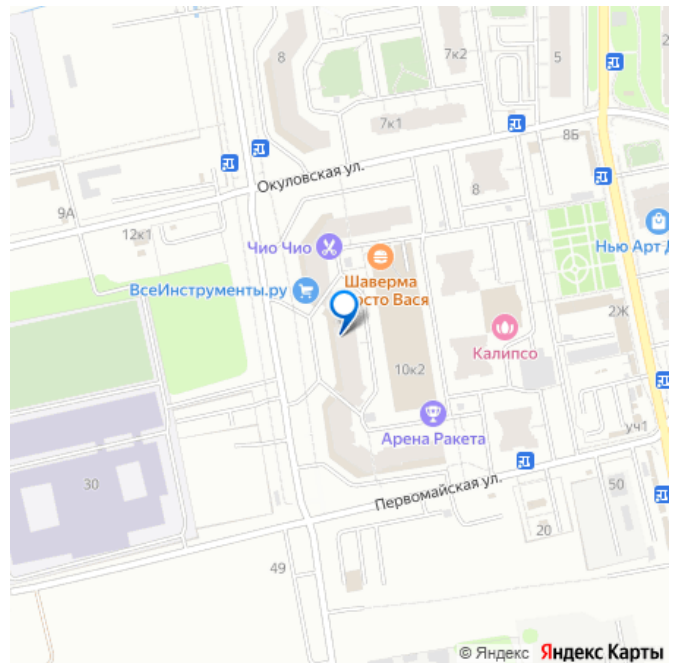
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном районе Санкт-Петербурга, в поселке Шушары, по адресу проспект Новгородский, 10. Квартира расположена на 11 этаже монолитного дома, построенного в 2015 году. Общая площадь составляет 45 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, а кухня — 12 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт.

Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой и меблирована, что позволит вам сразу же приступить к приготовлению любимых блюд. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире есть лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, имеется пандус для удобства передвижения. Подземная парковка обеспечит вашему автомобилю защиту от непогоды и безопасность. Район отлично развит в плане

инфраструктуры: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Метро «Купчино» находится всего в 8 минутах езды на машине, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к проверке. Звоните и записывайтесь на просмотр! Убедитесь в том, что эта квартира — именно то, что вы искали для комфортной жизни.

