

🕒 Создано: 05.12.2025 в 14:48

Обновлено: 24.12.2025 в 14:05

<https://spb.move.ru/objects/9287151822>

Агент

**79110855492**

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к1**

**20 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

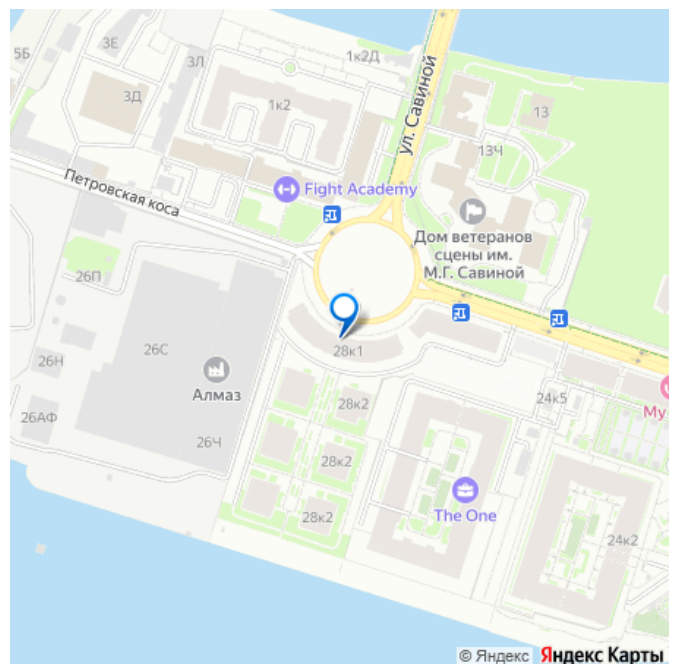
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

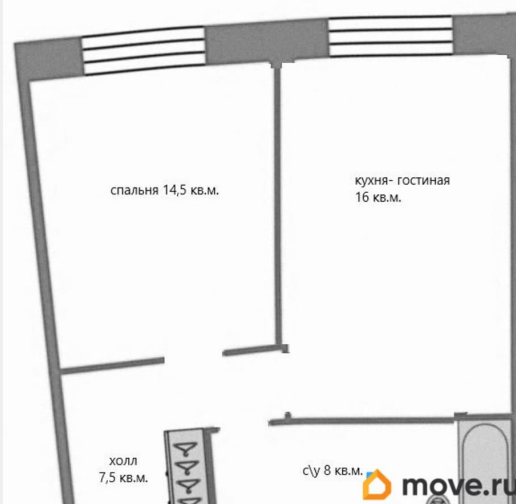
да

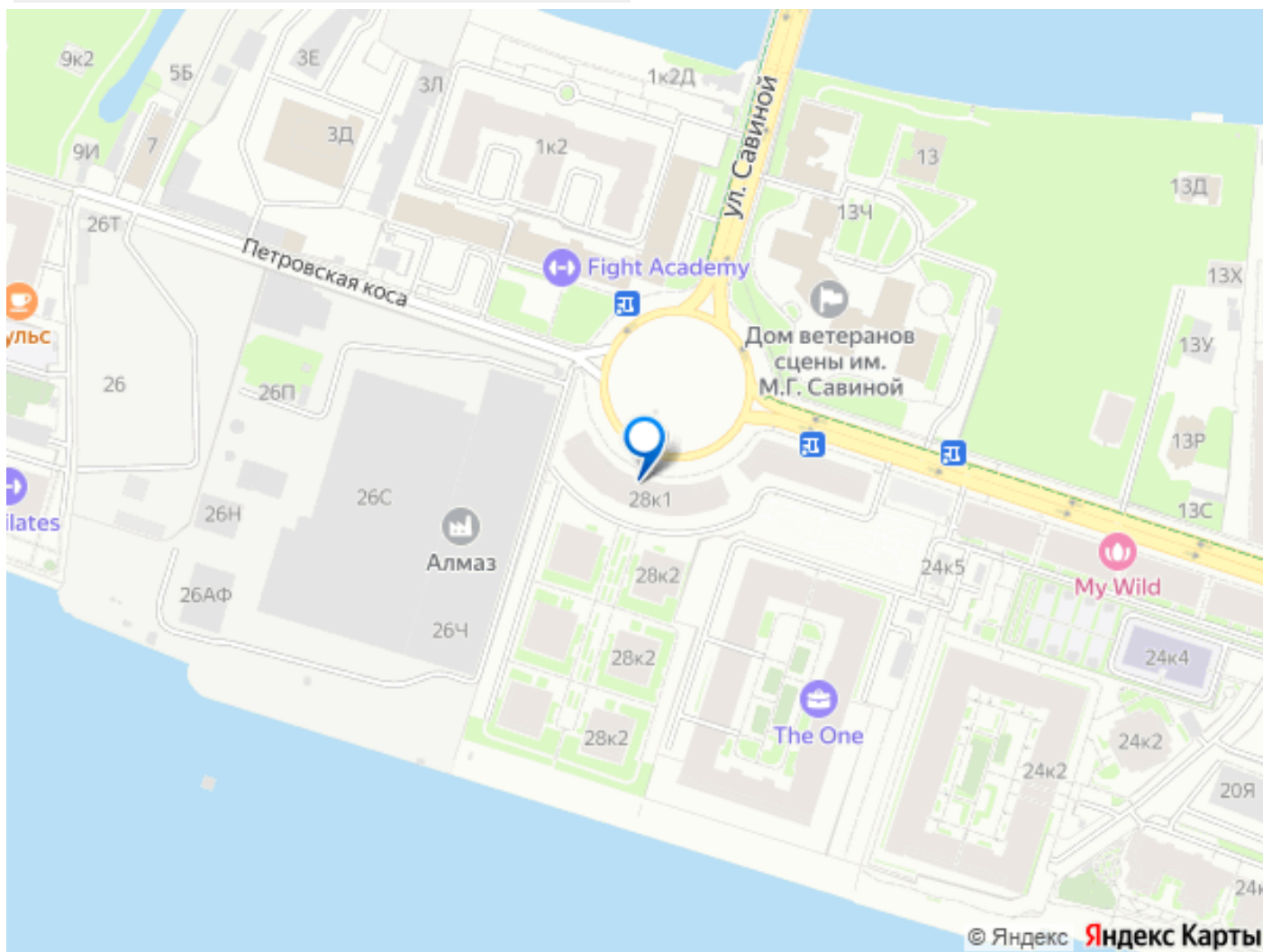
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная евро-двухкомнатная квартира в доме бизнес класса на Петровском острове. Планировка удобная и функциональная: просторная прихожая, с местом для размещения гардеробной зоны, светлая кухня-гостиная (16 кв.м.) и просторная спальня. В квартире выполнена подготовка под отделку: сделана ровная стяжка пола, разведена электрика с розетками и выключателями, гидроизоляция в санузлах, установлены качественные двухкамерные стеклопакеты на окнах и прочная входная дверь. Высота потолков составляет 3,2 метра. Территория двора полностью закрытая и охраняемая, оснащена детскими площадками и зонами отдыха. В доме имеется отапливаемый подземный паркинг. В наличии есть увеличенное место за доп. плату. В шаговой доступности находятся магазины, спортивные залы, детский сад, кафе, аптека. Приятные прогулки можно совершать по окрестностям

Петровского острова или благоустроенной набережной. Путь пешком до метро Крестовский остров и Спортивная займет не более 15 минут. До съезда на ЗСД на автомобиле можно добраться за 5 минут, до центра города за 15. Документы готовы к сделке. Звоните, показы в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России