

Создано: 10.02.2026 в 22:53

Обновлено: 12.02.2026 в 15:07

<https://spb.move.ru/objects/9289733145>

Татьяна Головкина, Северный модерн

**79817897239**



Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 26

**9 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 26

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

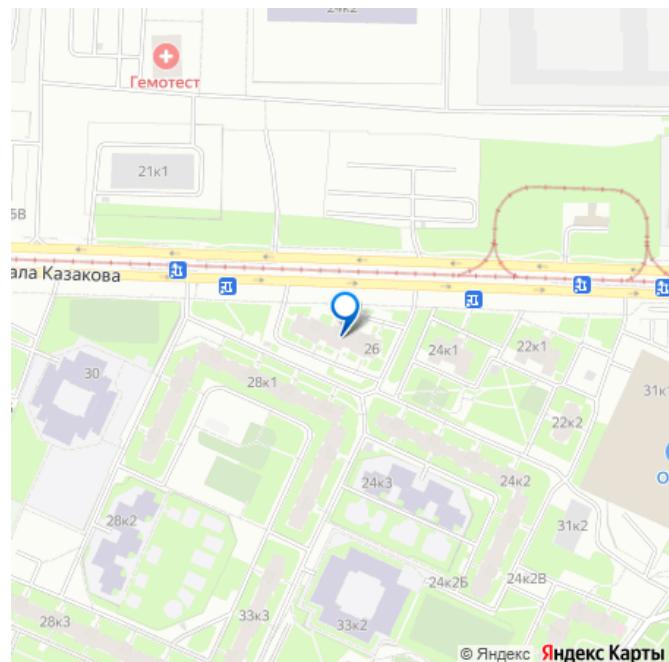
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 45 кв. м в современном доме, построенном в 2011 году. Расположена на 12 этаже 16-этажного здания, всего в 4 минутах пешком от станции метро Юго-Западная.

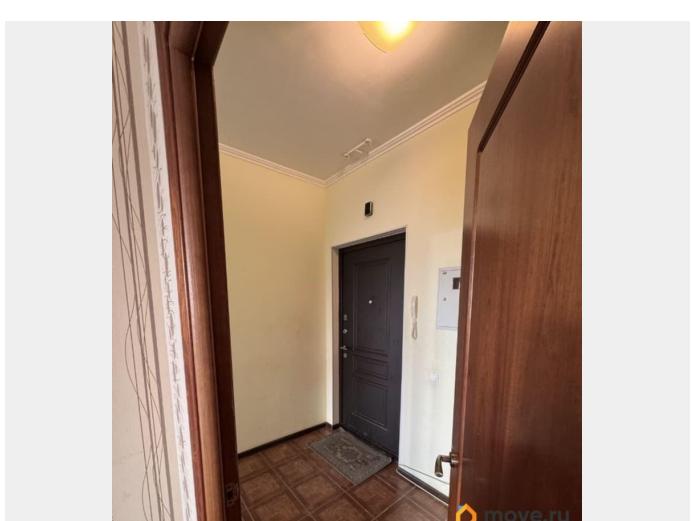
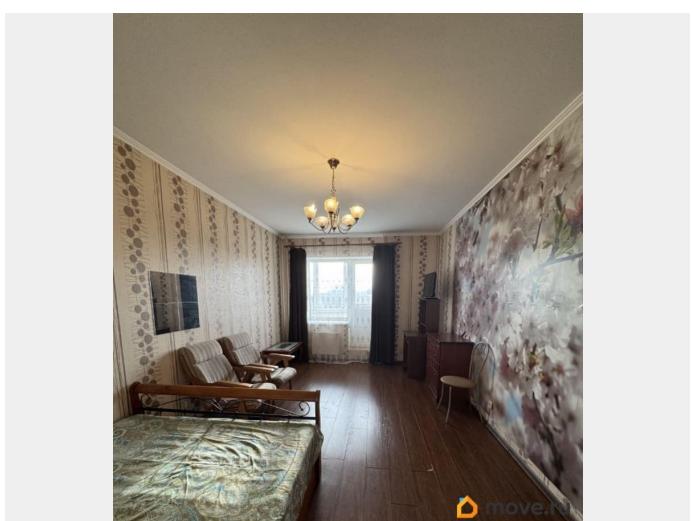
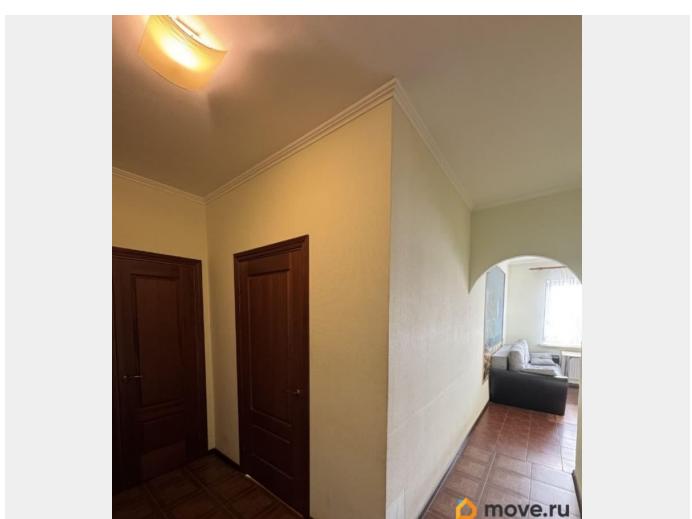
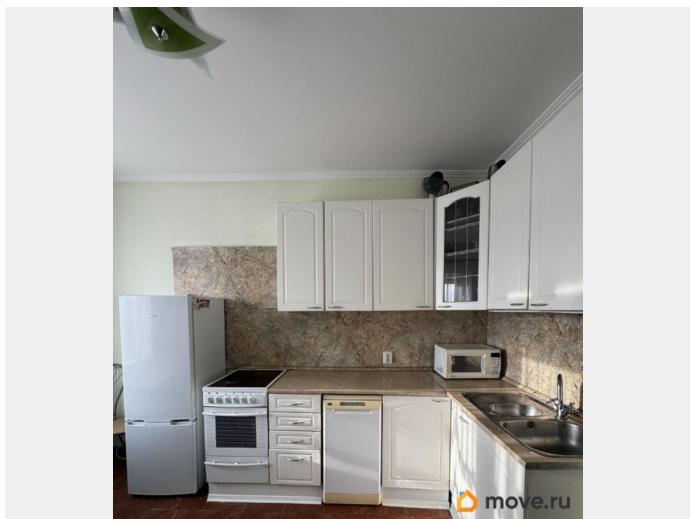
Высота потолков составляет 2.7 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить.

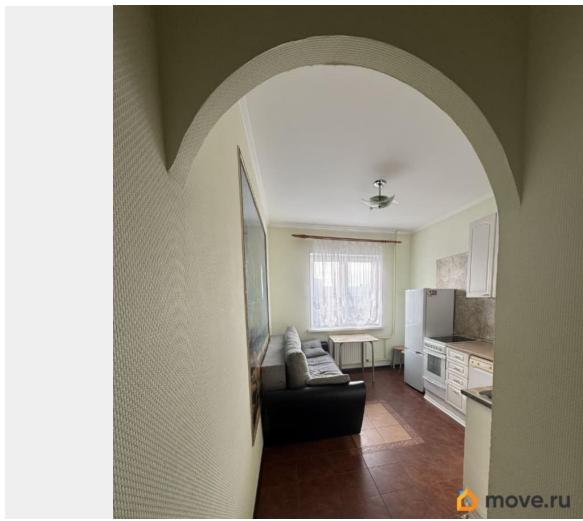
Просторная кухня площадью 12 кв. м, где можно организовать уютные семейные ужины. Ванная комната совмещенная, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире есть необходимая мебель и техника, что делает ее полностью готовой к проживанию. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками или коляской. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. 1 взрослый собственник. Без обременений.

Личное присутствие собственника на сделке! В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми.

Магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры также находятся рядом, обеспечивая комфортное проживание.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, документы готовы к сделке. В квартире никто не проживает. Собственник один, обременений нет, что упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы!

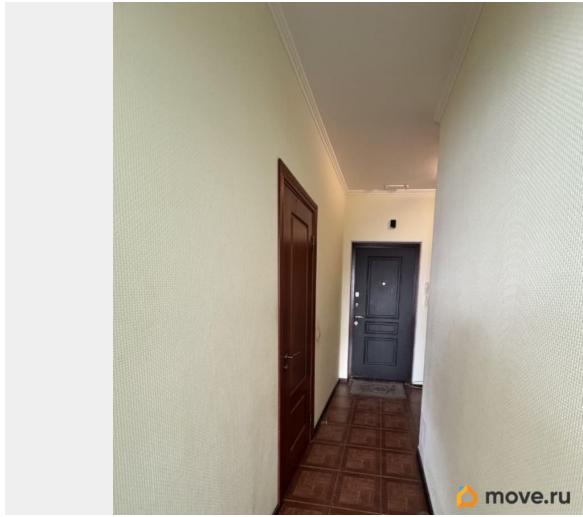




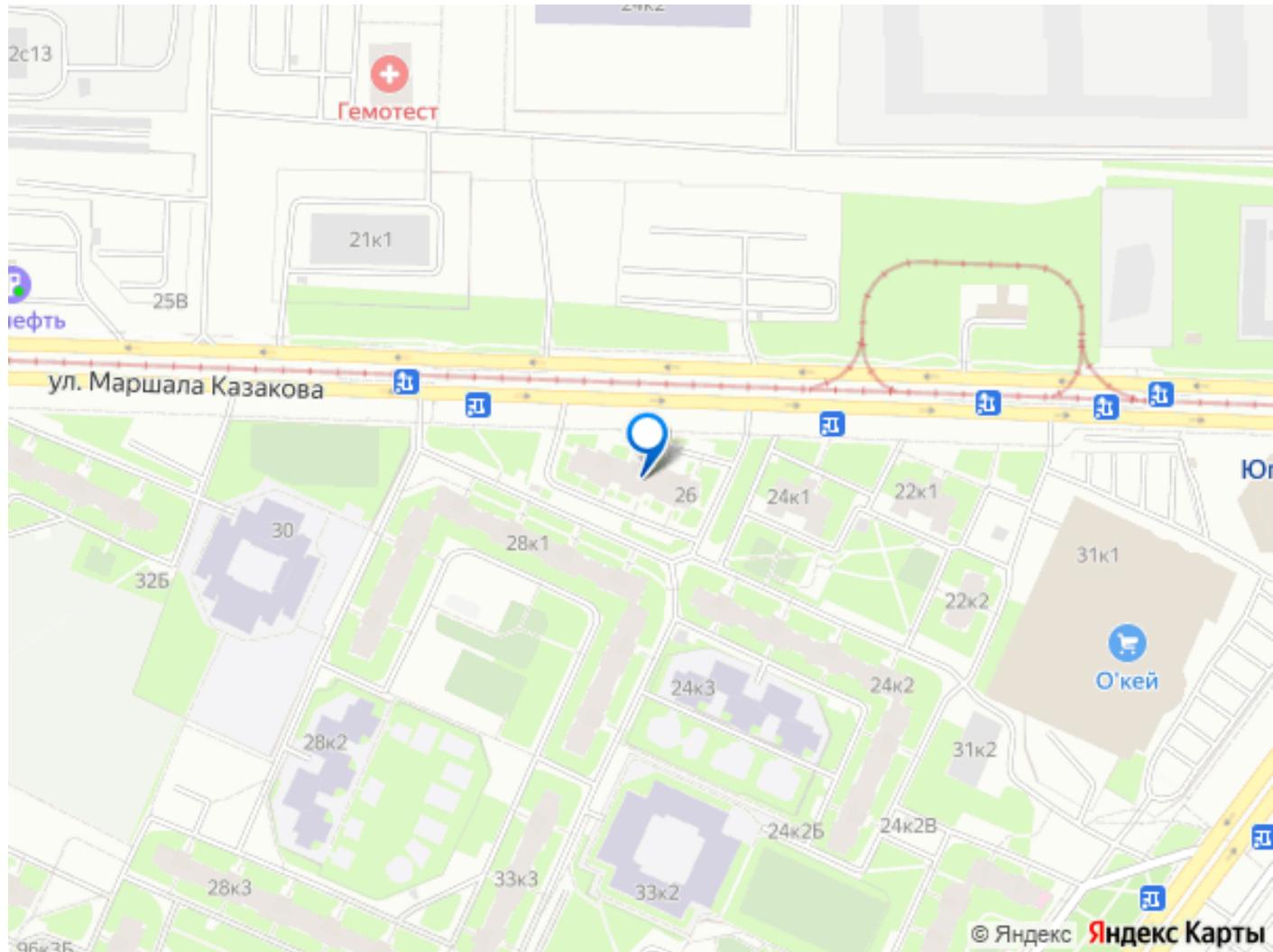
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

