

🕒 Создано: 22.01.2025 в 12:31

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 12:05

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 27/6**

19 999 000 ₹

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 27/6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

21.8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

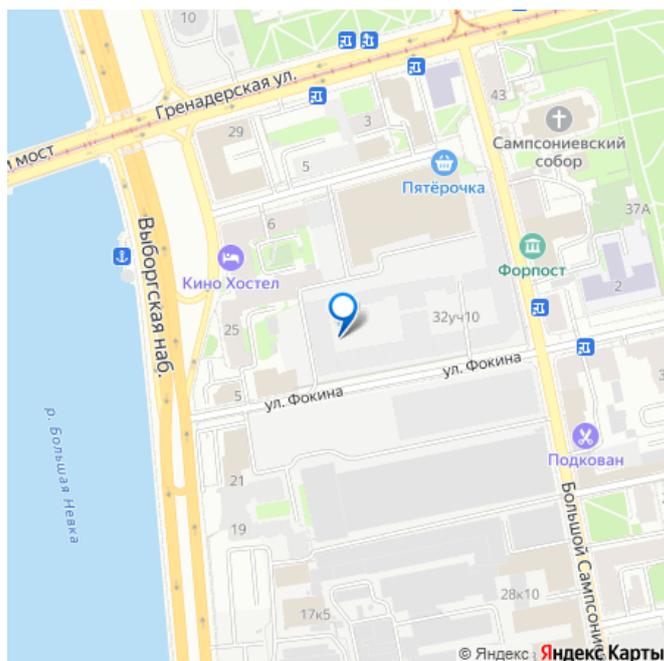
4 квартал 2026 г.

парковка

<https://spb.move.ru/objects/9291957586>

Александр Юрьевич Никулин, Этажи
Санкт-Петербург
79811738306

для заметок

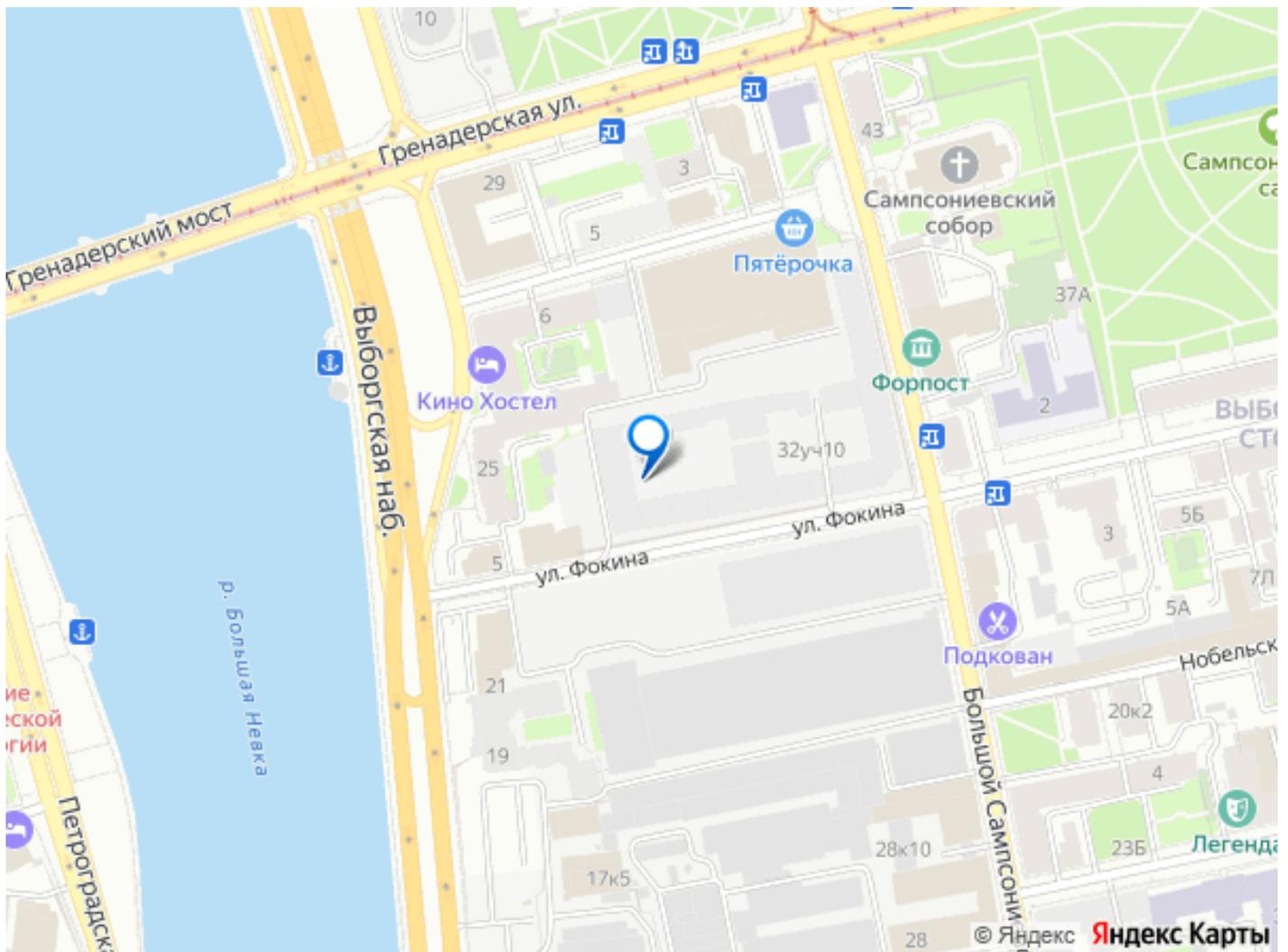


Описание

Продается 1-к квартира LEGENDA на Сампсониевском 32 — это не просто жилой комплекс, это стиль жизни! Общая площадь - 45 м2 Кухня-гостиная - 21,8 м? Спальня - 12,65 м? Раздельный санузел - 3,63 + 1,91 м2 Квартира сдается с предчистовой отделкой Стены и полы идеально выровнены, проведена электрика, установлена комплексная система шумоизоляции и встроенная система вентиляции. Панорамное остекление в пол и специальные термоизолированные алюминиевые профили окон. Входная металлическая дверь высотой 2,1 - надежность и безопасность. Современная система «УМНЫЙ ДОМ» полный контроль и комфорт. Закрытый двор без машин, Зоны двора для игр и отдыха с дизайнерским оформлением. Отапливаемый подземный паркинг Вентилируемый фасад из керамогранита и класс энергоэффективности «А» Удобное расположение: всего 900 метров до станции метро «Выборгская» Срок сдачи — 3 квартал 2026 года. Квартира без ипотек и мат капитала. Поможем с одобрением ипотеки под льготную ставку Предоставляем юридическое сопровождение сделки и финансовую гарантию безопасности купли-продажи. Код пользователя: 142084 Номер в базе: 4316366







Move.ru - вся недвижимость России