

🕒 Создано: 24.02.2026 в 11:37

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 11:33

**Борис Павлович Мельников, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79819216574**

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,  
29**

**7 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 29

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

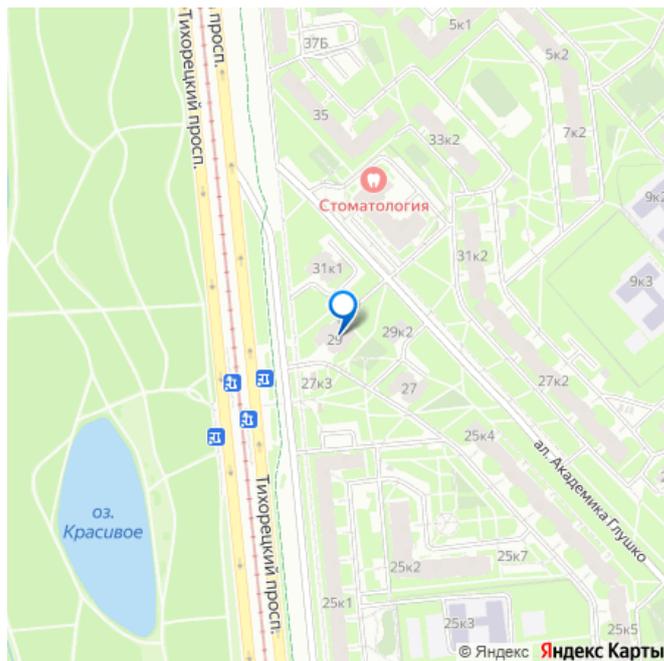
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Покупка в ипотеку

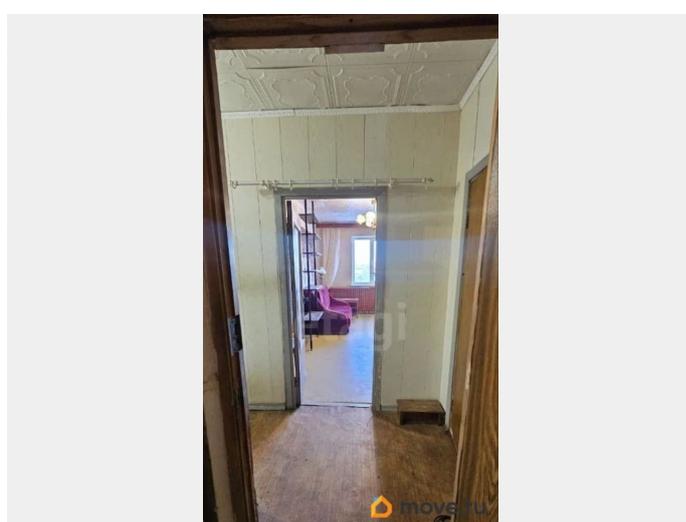
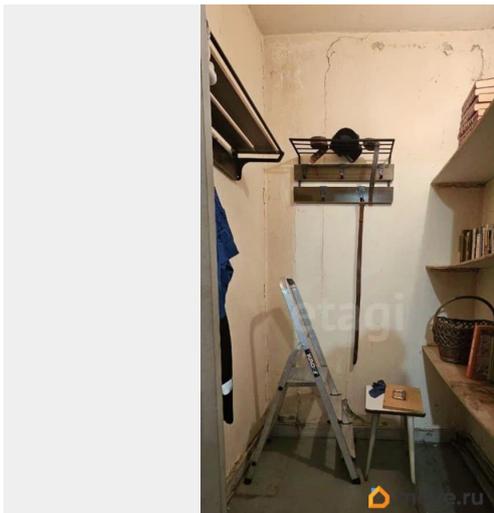
да

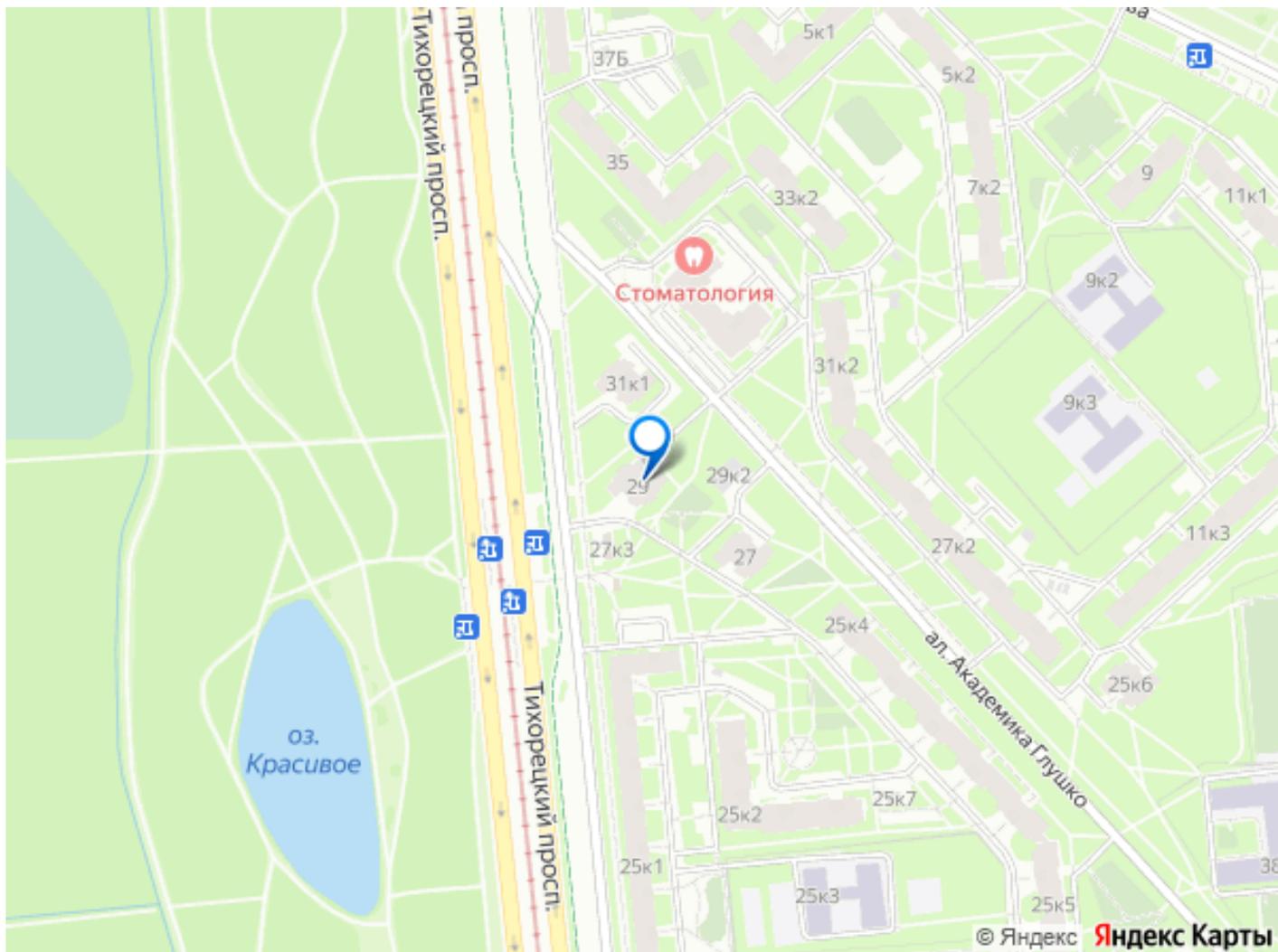
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира на 16 этаже дома 1981 года постройки. Объект предлагает тихое расположение с видом во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу вдали от уличного шума. Планировка включает отдельный санузел с ванной и просторную кухню, оборудованную холодильником и стиральной машиной. В комнате уже установлен функциональный шкаф-купе. Квартира требует косметического ремонта, что открывает возможность для нового владельца адаптировать пространство под свои предпочтения без необходимости перепланировки. Дом оснащен исправными пассажирским и грузовым лифтами, что гарантирует комфортный подъем и удобство при возможных переездах. На территории благоустроенного двора организована открытая парковка для жителей и спортивная площадка. Ключевыми преимуществами являются надежные кирпичные стены, тихий дворовой фасад и отличная транспортная доступность — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с ключевыми районами города. Это практичное решение для первого самостоятельного жилья, инвестиции или сдачи в аренду. Код пользователя: 190652  
Номер в базе: 11839795





Move.ru - вся недвижимость России