

🕒 Создано: 24.03.2025 в 15:46  
Обновлено: 04.12.2025 в 14:27

**Санкт-Петербург, Планерная улица, 73К2**  
**8 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Планерная улица, 73К2

Округ  
[СПБ, Приморский район](#)

Улица  
[улица Планерная](#)

**Квартира**

Количество комнат  
1

Высота потолков  
2.51 м

Жилая площадь  
18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
46.1 м<sup>2</sup>

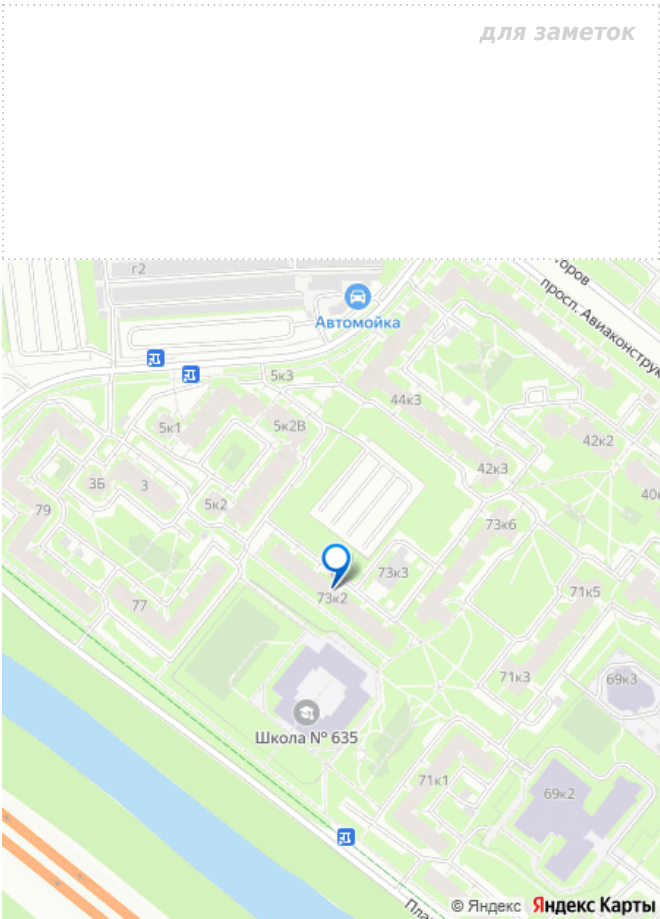
Этаж  
6/10

**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

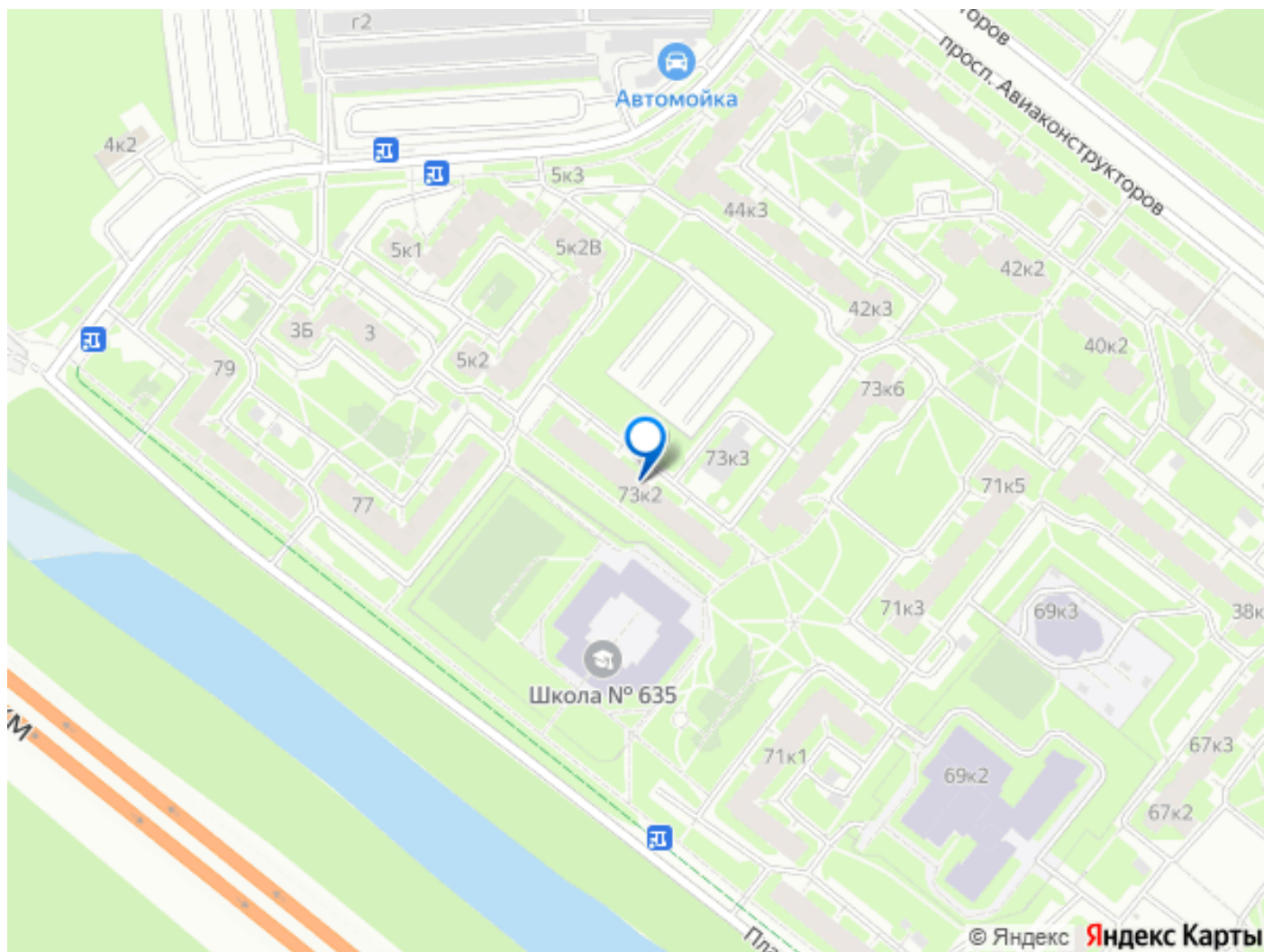
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Евродвушка в тихом зеленом районе с отличной инфраструктурой и транспортной доступностью. Расположена в доме редкой серии 1Лг-504Д2 - поздней модификации типовых проектов, считающейся одной из самых комфортных благодаря усовершенствованным просторным планировкам. Общая площадь 46.1, спальня 18.7, просторная кухня 13.4 + лоджия 3.8. Окна выходят на Юнтоловский лесопарк и башню Лахта-центра - спокойствие и красивый вид обеспечены. Отсутствие плотной высокоэтажной застройки вокруг уберегает от перенаселенности. В квартире современный ремонт, позволяющий в случае необходимости некоторое время не беспокоиться о его освежении. В кухне, санузле и части коридора теплые полы. Остается кухонный гарнитур, бытовая техника, гардеробный шкаф и некоторая другая мебель. Дом в хорошем состоянии, оснащен новыми лифтами, мусоропроводом. Во дворе имеется охраняемая автостоянка. Самый экологичный район города, обширная инфраструктура, поблизости имеются школы и детские сады. Развитый транспорт, в

ближайшем доступе остановки автобусов, троллейбусов, трамваев, выезды на ЗСД и КАД. До метро «Комендантский проспект» 15-20 минут, в ближайших планах введение в строй станции «Шуваловский проспект/Каменка», которая расположится в шаговой доступности. До центральных районов на авто 20-30 минут. Один взрослый собственник, без обременений, все готово к сделке. Агентам не беспокоить



Move.ru - вся недвижимость России