

🕒 Создано: 21.01.2026 в 23:26

Обновлено: 26.01.2026 в 23:27

<https://spb.move.ru/objects/9288201789>

**Ольга АН Квартал, Квартал**

**79812543925**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Новгородский, 8**

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 8

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

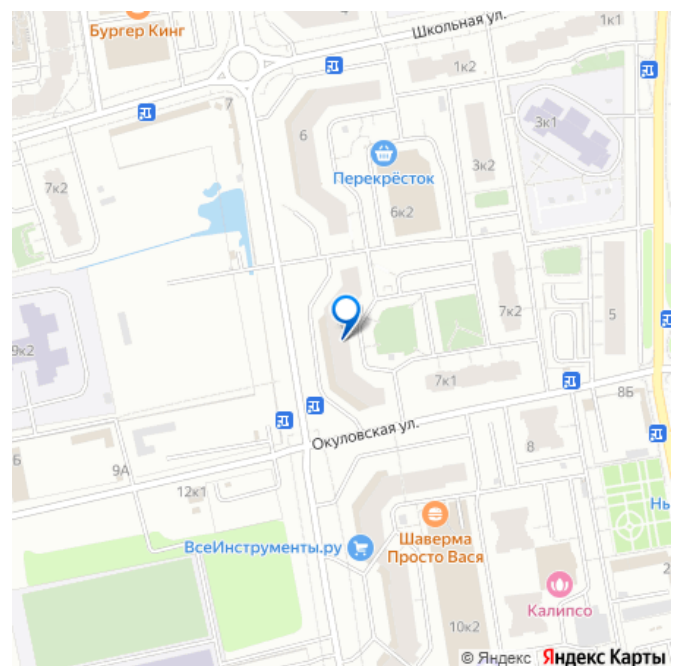
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

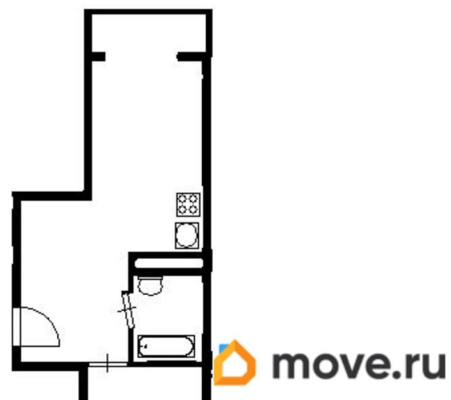
да

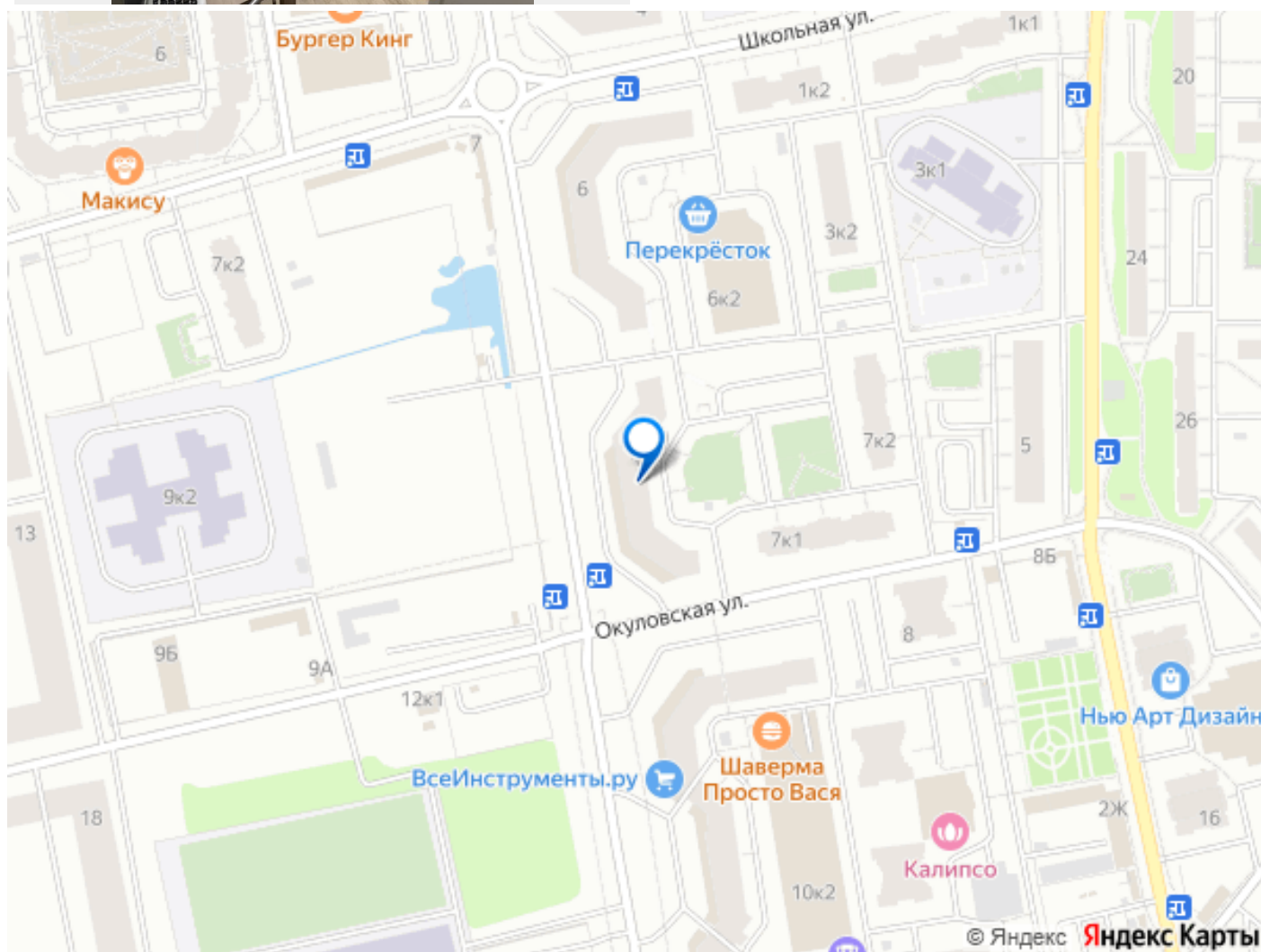
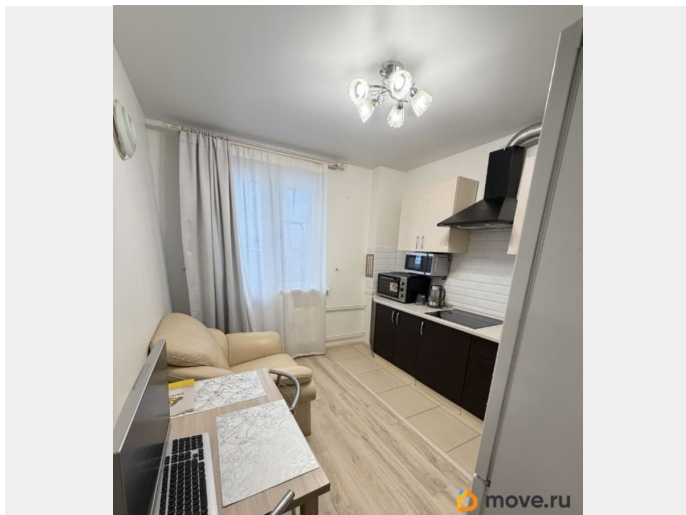
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс В продаже  
однокомнатная квартира в современном  
жилом комплексе, расположенном в районе  
Шушары, ближайшая станция метро Купчино.  
Квартира находится на 2 этаже 25-этажного  
панельного дома, построенного в 2016 году.  
В квартире выполнен косметический ремонт,  
который позволит вам сразу въехать и  
обустроиться. Из окон открывается вид на  
улицу, есть балкон. Дом оборудован двумя  
пассажирскими и грузовым лифтами, имеет  
наземную парковку. В шаговой доступности  
вся необходимая инфраструктура. До метро  
Купчино можно добраться на автомобиле или  
трамвае. Квартира предлагается к продаже  
без каких-либо обременений, 1 взрослый  
собственник, что упрощает процесс сделки.  
Возможна ипотека, а наши специалисты  
помогут вам с оформлением всех  
необходимых документов. Приглашаем вас на  
просмотр квартиры, чтобы вы могли лично  
оценить все ее преимущества.

Записывайтесь н





Move.ru - вся недвижимость России