

Создано: 25.12.2025 в 19:56

Обновлено: 22.01.2026 в 21:00

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 6к1

6 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 6к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

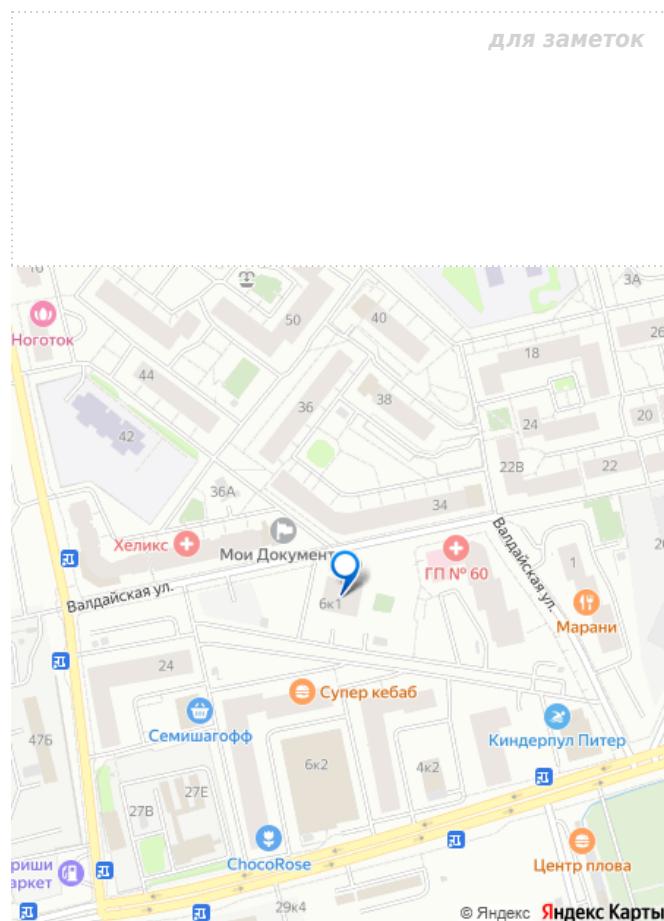
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915774 Внесен аванс. Идет подготовка к сделке. Мечтаешь о светлой и по-настоящему просторной однушке? В продаже просторная квартира 46 кв.м на 23 этаже в новом районе.

Виды, свет, тишина. Ключевые

преимущества: Простор: Редкий формат 1 к. кв — полноценные 46 квадратных метров свободного пространства. Планировка идеальная - просторная кухня и комната, в прихожей есть место для гардеробной, потолки 2,75, застекленная лоджия.

Отдельно стоит отметить формат дома -всего одна парадная, что обеспечивает приватную, спокойную и контролируемую консьержем среду. Высота и виды: 23-й этаж гарантирует обилие света, панорамные виды и абсолютную тишину. Готовность: Черновая отделка. Всё чисто и готово к воплощению вашего дизайна. Удобство: На первом этаже — магазины «Красное&Белое», стоматология , аптека, детский сад. Рядом МФЦ, нотариус , сетевые магазины , поликлиника, рестораны, пекарни. Локация: ЖК «Валдай», ул. Валдайская, д. 6, корп. 1. Перспективный,

стремительно развивающийся район с новой инфраструктурой. Транспорт: Всего 10 минут пешком до ж/д станции. Запущен новый трамвай, автобусы до станций метро «Купчино» и «Звёздная». Дорога в город комфортна и быстра. О сделке : прямая продажа, в квартире нет детских долей и зарегистрированных лиц, полная стоимость в договоре. Идеальный вариант для тех, кто ценит пространство, свет и современную среду для жизни. Квартира для создания своего идеального дома!

