

Создано: 08.12.2025 в 16:06

Обновлено: 16.01.2026 в 13:45

<https://spb.move.ru/objects/9287246341>

Юрий Дудченко, Юрий Дудченко

79810528300

Санкт-Петербург, Мартыновская улица, 6

10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Мартыновская улица, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мартыновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

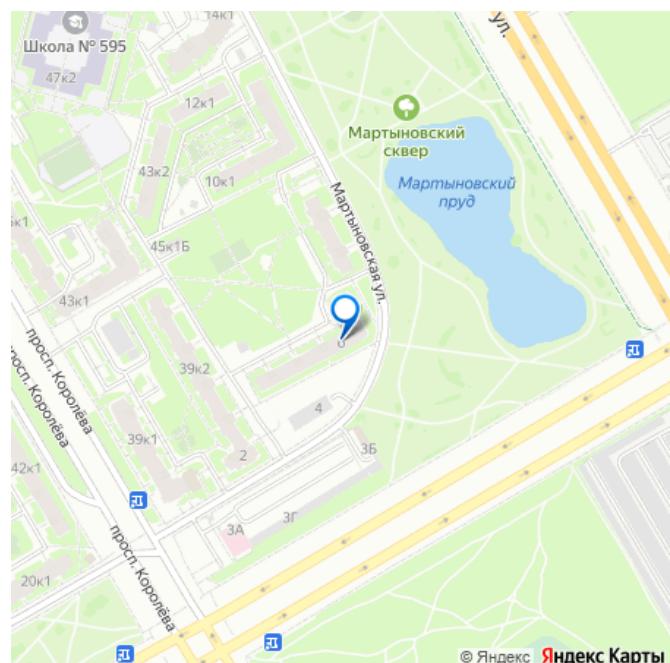
14.7 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

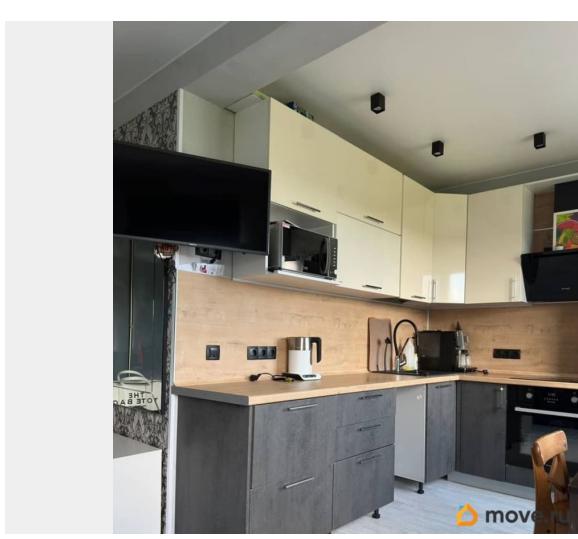
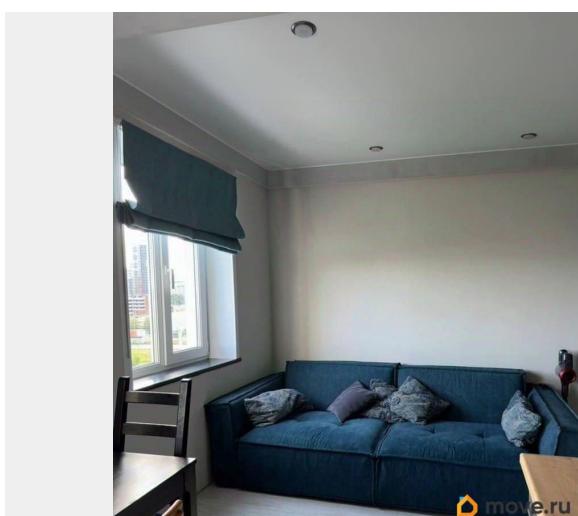
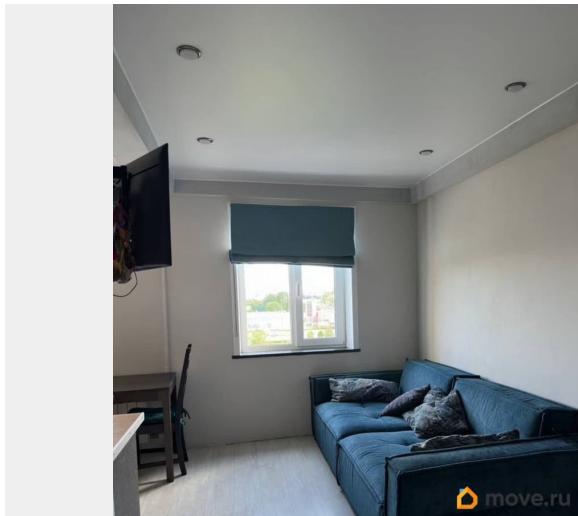
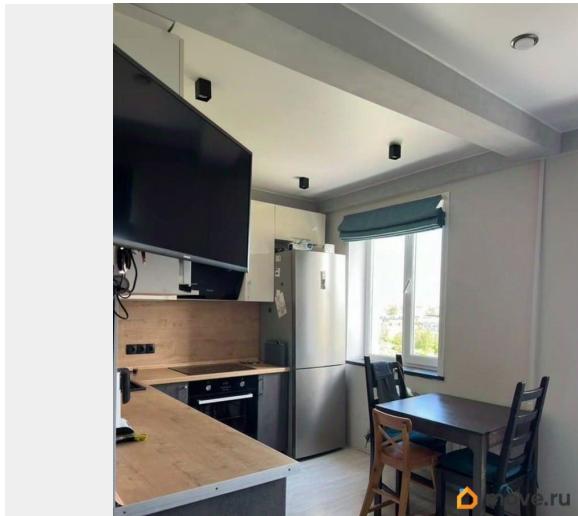
возможна ипотека, лифт, парковка

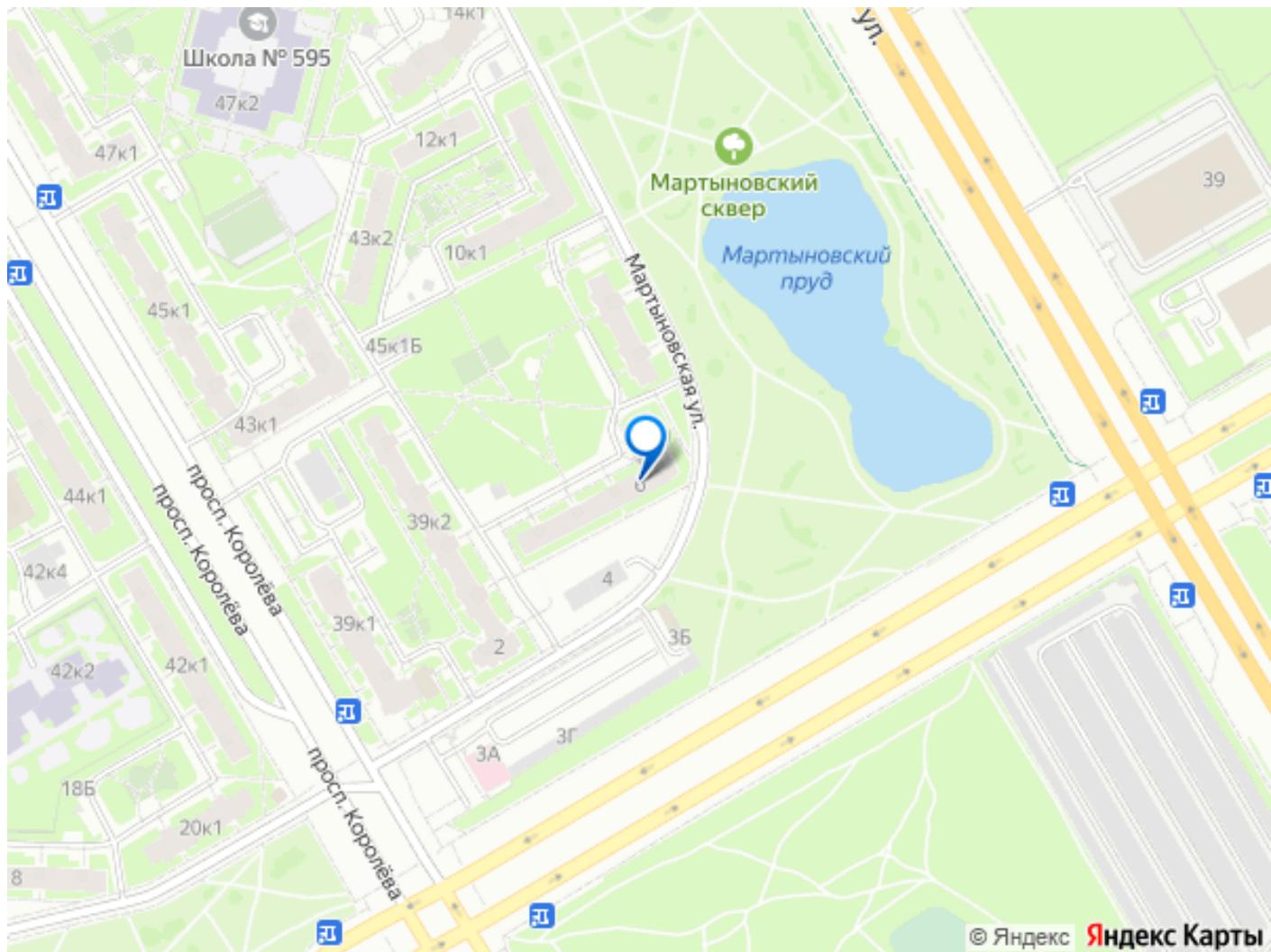
Описание

КВАРТИРА: - Окна выходят на Мартыновский пруд. - Планировка евро, большая гостиная-кухня. - С комнаты выход на лоджию. - В прихожей удобная гардеробная, а также места хранения. - Большие метры и планировка позволяют спланировать 2х комнатную квартиру. **ДОКУМЕНТЫ:** - Один собственник.

Залоги/задолженности/обременения - отсутствуют. - Правоустанавливающие документы: Договор передачи квартиры в собственность граждан. **ПАРКОВКА:** наземная открытая площадка перед домом и во дворе.

ЛОКАЦИЯ: - До станции метро «комендантский проспект» пешком - 15-22 минуты. - Для отдыха и прогулок: напротив дома Мартыновский сквер с прудом, рядом парк Озеро Долгое, Динамо, бассейн Аквастар, стадионы. - Поблизости находятся все необходимые мед. учреждения, магазины, аптеки, рынок, школы.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России