

Создано: 08.02.2026 в 11:23

Обновлено: 08.02.2026 в 11:26

<https://spb.move.ru/objects/9289256969>

Собственник

79811913561

**Санкт-Петербург, проспект Кузнецова,
22к1**

11 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, 22к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Кузнецова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

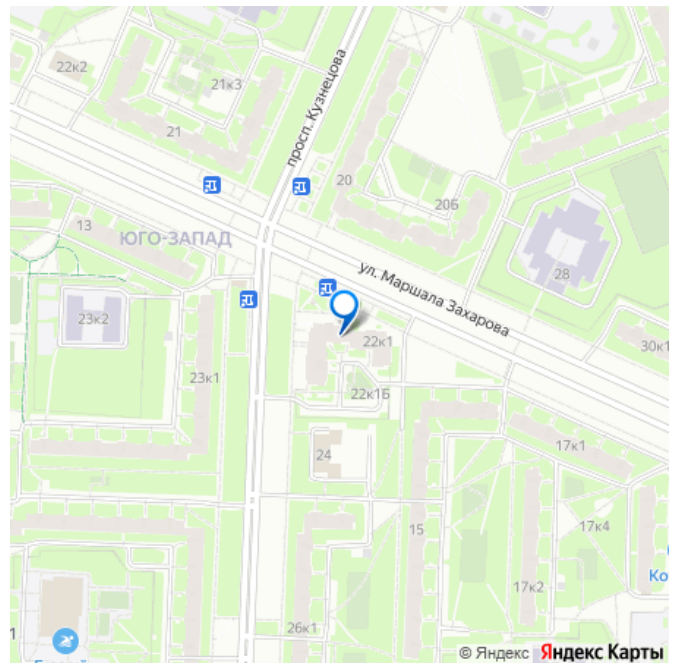
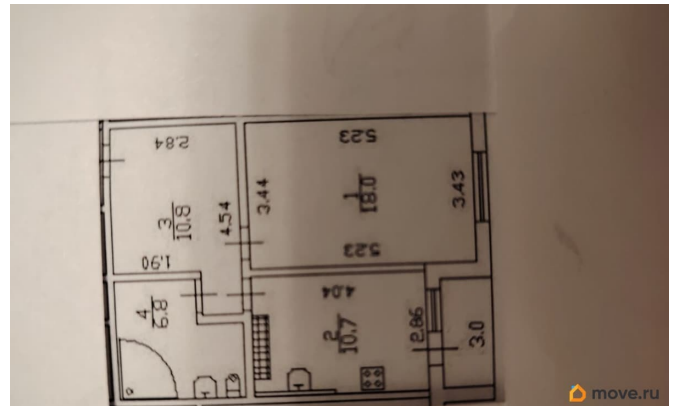
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

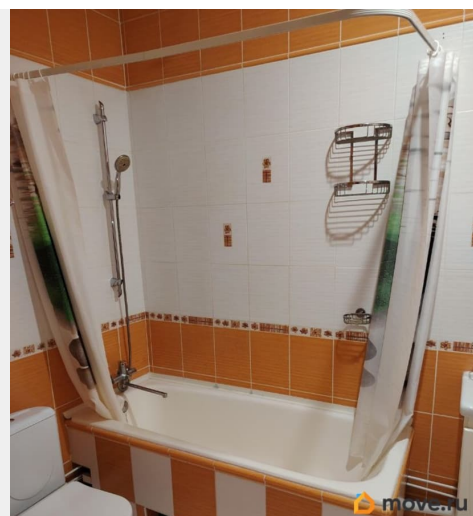
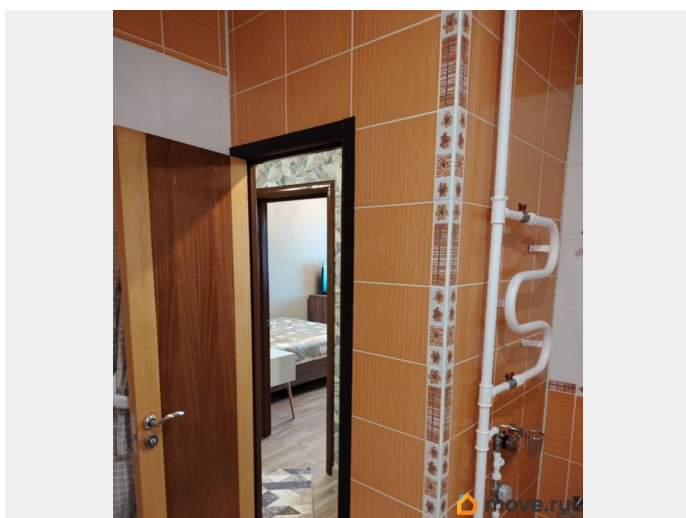
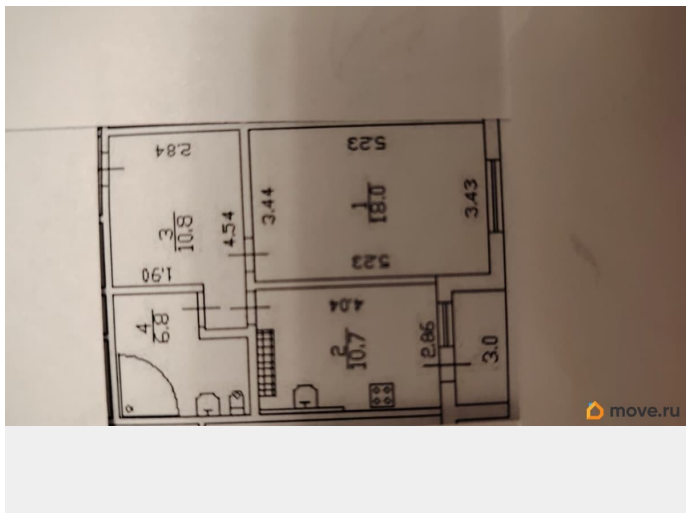
да

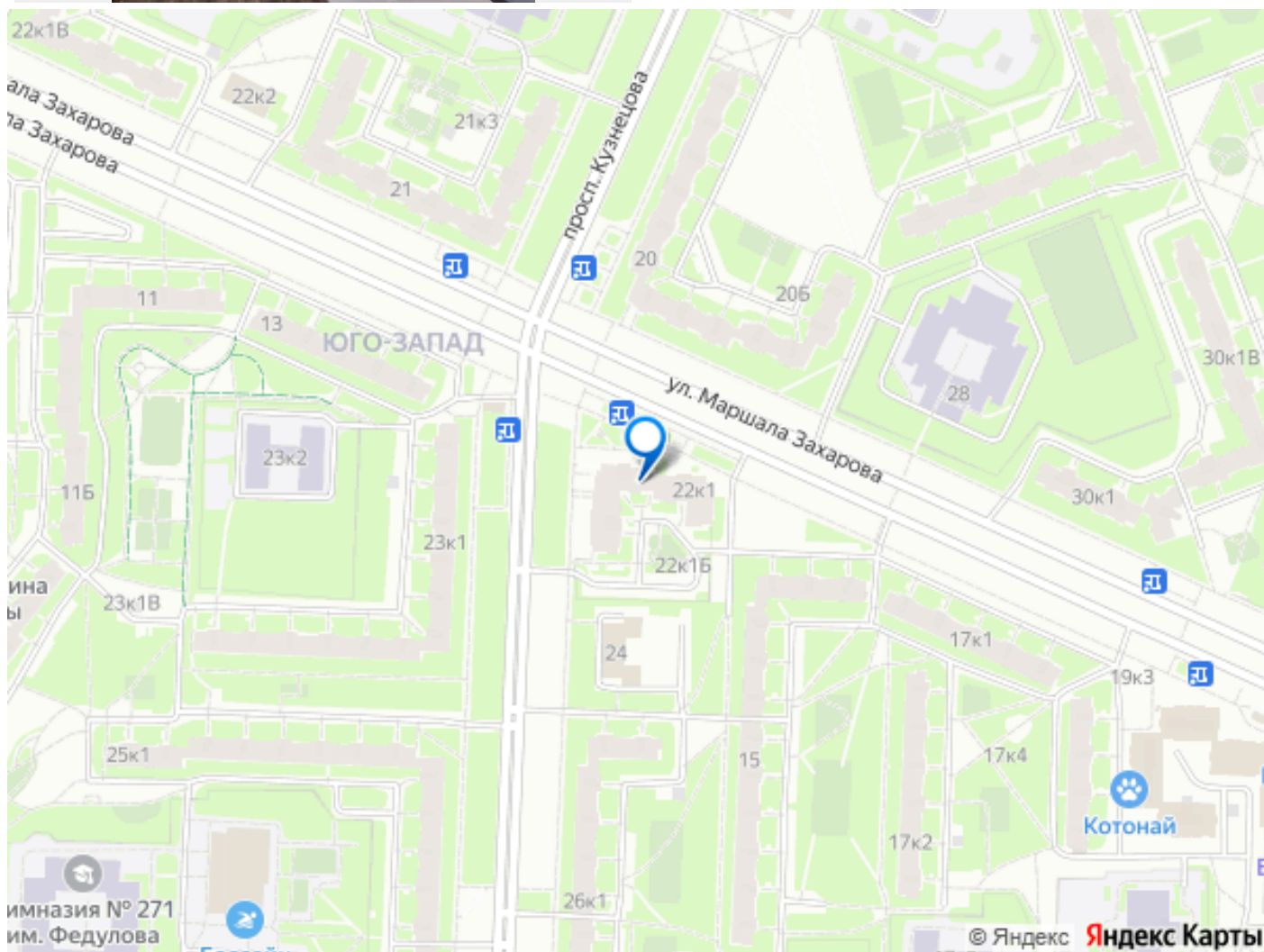
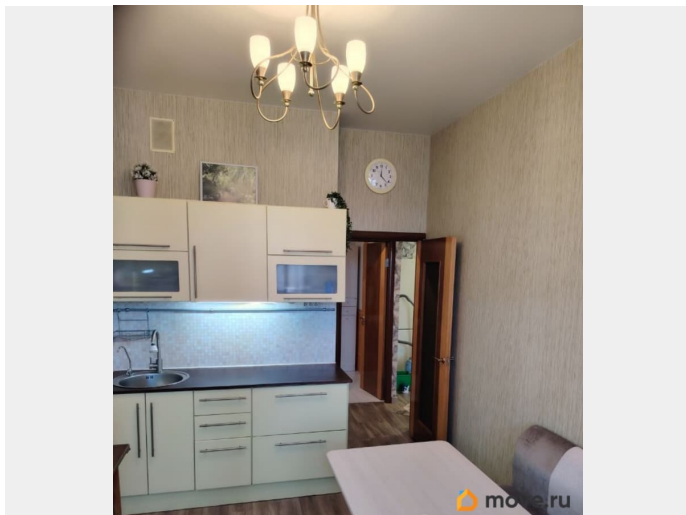
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Кузнецова, 22к1. Квартира находится на 8 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 2004 году. Общая площадь составляет 46.3 кв.м, из них жилая — 18 кв.м, а кухня — 10.7 кв.м. Высокие потолки 3 метра добавляют пространству воздуха и света. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет сразу же въехать и жить с комфортом. Просторная кухня оснащена современной техникой и обустроена для удобства приготовления пищи. Комната светлая, окна выходят на улицу. Есть совмещенный санузел, оформленный в современном стиле. Лоджия — отличное место для отдыха и хранения необходимых вещей. Управление дома-ТСЖ, круглосуточная диспетчерская служба, видеонаблюдение. Дом в отличном состоянии, есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что удобно для переездов и транспортировки крупных предметов. Наземная парковка рядом с домом позволяет удобно разместить автомобиль. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Юго-Западная» можно доехать на автомобиле всего за 6 минут, что

делает передвижение по городу быстрым и комфортным. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке, ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь на встречу, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России