

Создано: 17.10.2025 в 10:03

Обновлено: 11.02.2026 в 15:12

Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Львовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

30.9 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

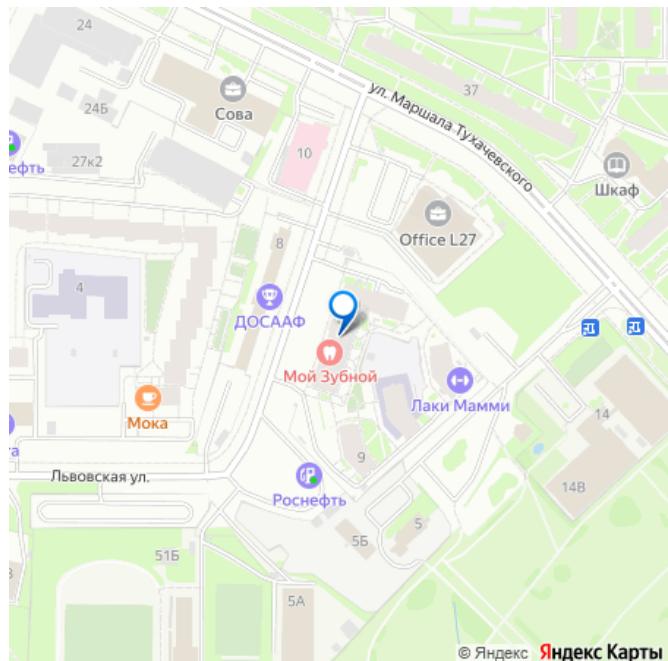
<https://spb.move.ru/objects/9285782948>

Лилия Малхасян, Петербургский

Риэлтор

79818226790

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю вашему вниманию просторные апартаменты в ЖК Дом на Львовской, Квартира видовая, общая площадь 46,4 кв., комната 10 кв.м, кухня-гостиная 30,9 кв.м., расположена на 14 этаже 16 этажного монолитного дома 2021г.п. Ремонт сделан по проекту дизайнера. Отделена зона спальни(без перепланировок). Застекленная лоджия. Шикарный вид из окон. Будущим владельцам остается вся мебель и техника На первом этаже комплекса расположены разнообразные коммерческие помещения(ozon, wb, ВкусВилл, парикмахерская, винлаб, пекарня и т.д.). Во дворе расположен собственный детский сад с современной детской площадкой. Есть колясочные в каждой парадной. Есть подземный паркинг и гостевая парковка. Для любителей прогулок и отдыха на свежем воздухе в непосредственной близости от дома раскинулись два крупных парка: Полюстровский парк (с озером) и парк Академика Сахарова. Транспортная доступность района также является одним из

ключевых преимуществ. Всего в 5 минутах ходьбы от дома расположена остановка общественного транспорта, откуда регулярно отправляются прямые маршруты до станций метро «Лесная», «Академическая», «Ладожская» и «Новочеркасская», обеспечивая легкую связь с любой точкой города. Прямая продажа, в договоре указываем всю стоимость. Юридическую частоту сделки гарантирую! Звоните, записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить преимущества этой замечательной квартиры.

