

🕒 Создано: 04.12.2025 в 21:52

Обновлено: 07.12.2025 в 22:28

<https://spb.move.ru/objects/9287151746>

**Собственник**

**79117604826**

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
39к3**

**14 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

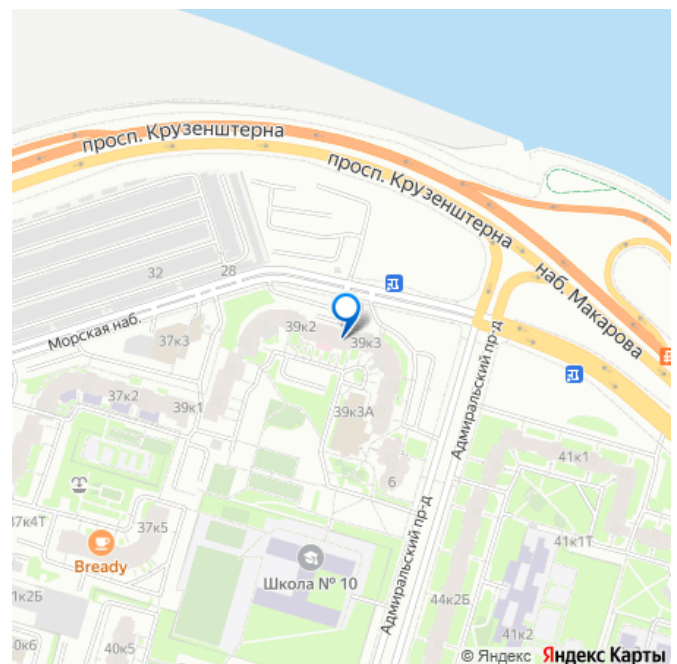
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

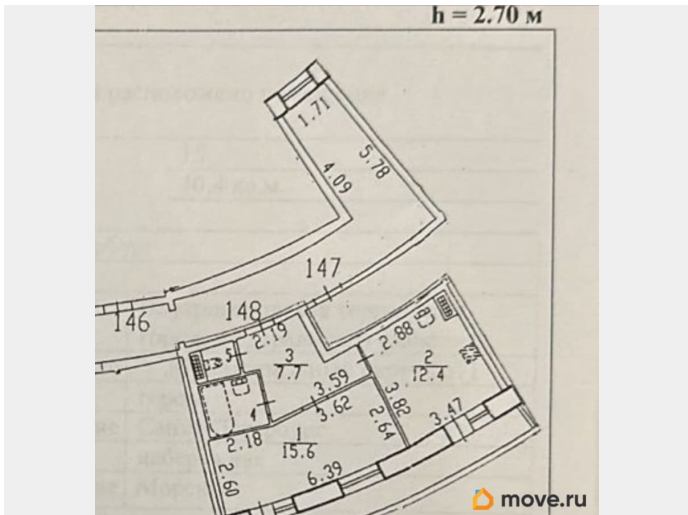
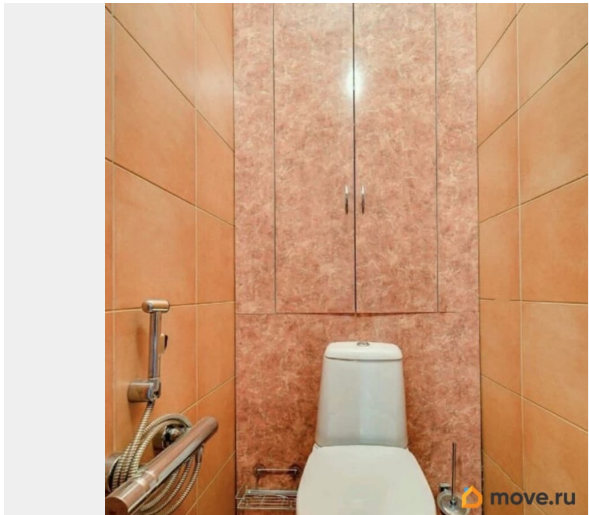
Покупка в ипотеку

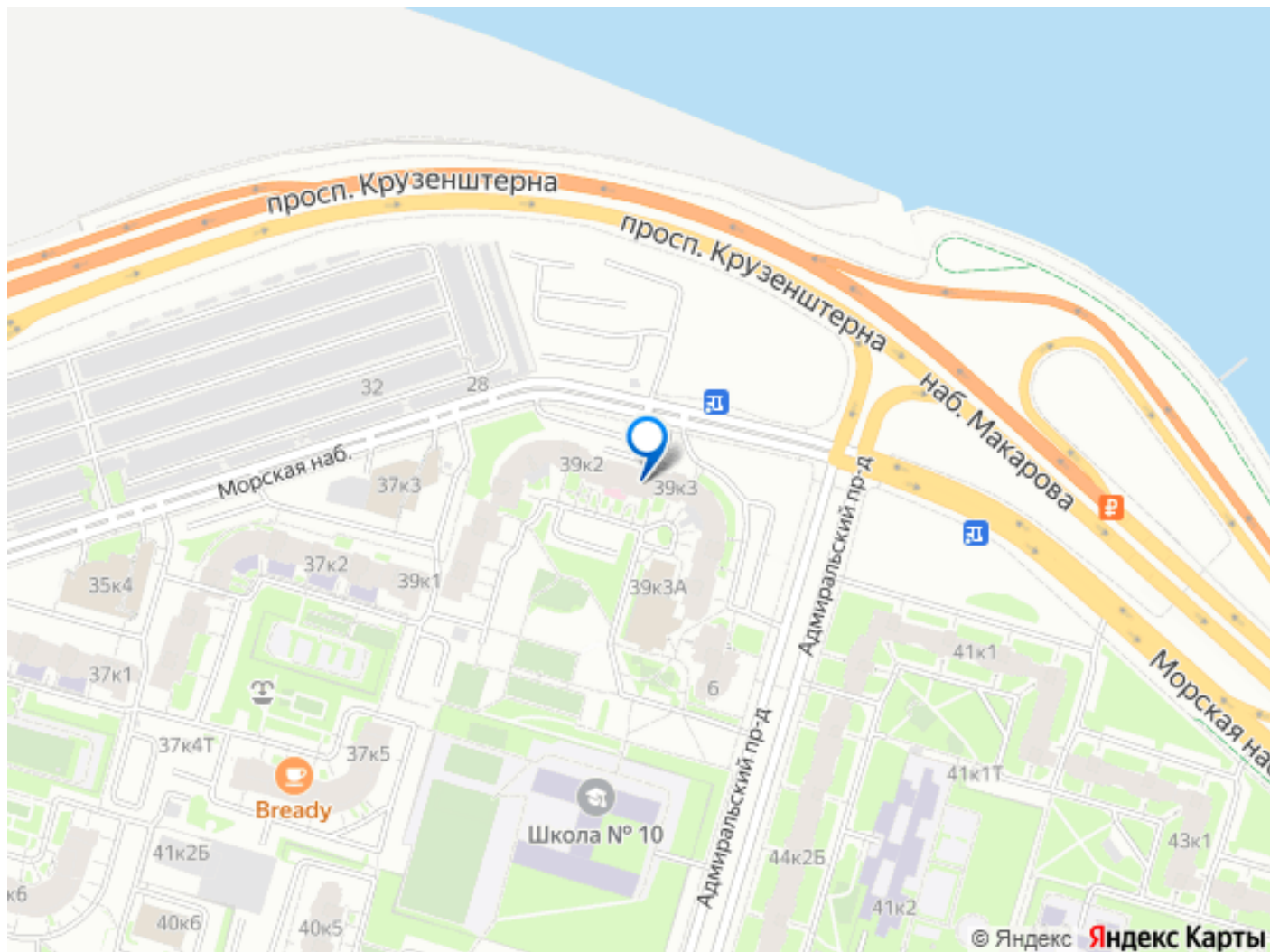
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВИДОВАЯ квартира с двумя окнами в комнате, возможность сделать 2-комнатную От собственника. Без обременений. Просторная квартира евроремонт, с красивым ВИДОМ на р.Невку и парк Крестовского острова. НОВЫЙ ДОМ, кирпичный. Консьерж, видео наблюдение. Во дворе ПАРКОВКА и платная и бесплатная, всегда есть места. В квартире: Большая остекленная лоджия. Кухня столовая - 12.4 м (холодильник, посудомойка, микроволновка, стиральная машина) Большие встроенные шкафы-гардеробные. Двухспальная кровать На этаже отделена часть общего коридора с окном на две квартиры 10 кв.м комм.платежи летом ~ 2,9 тыс, зимой ~3,9тыс Куплена квартира в 2013 году. 3 собственника, я и 2 детей (Мат.капитал) Прописаны втроем, выписаться можем в любой момент. Звоните, пишите PS у меня есть юрист для оформления сделки, агент не нужен, в рекламуставляю сама. Но готова к сотрудничеству, если у вас есть клиент.





Move.ru - вся недвижимость России