

🕒 Создано: 21.03.2026 в 10:25

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 14:05

Агент

**79110974641,7981793
6809**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 6

15 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

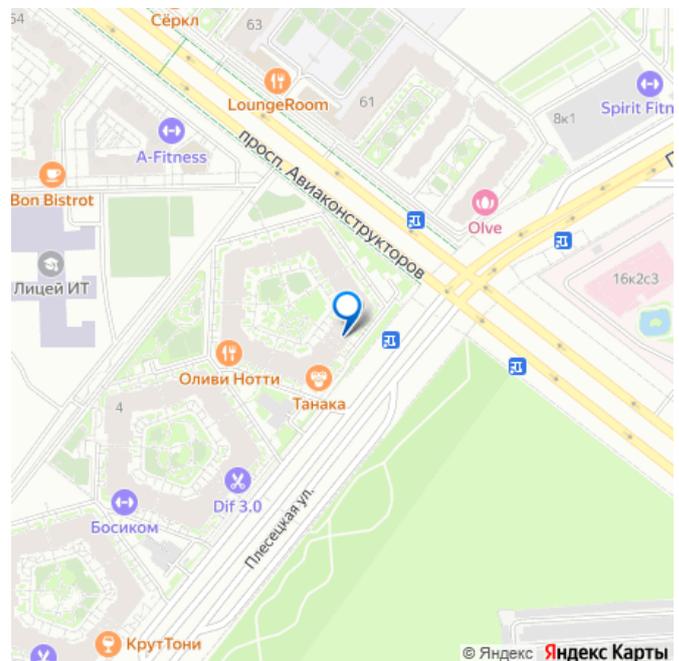
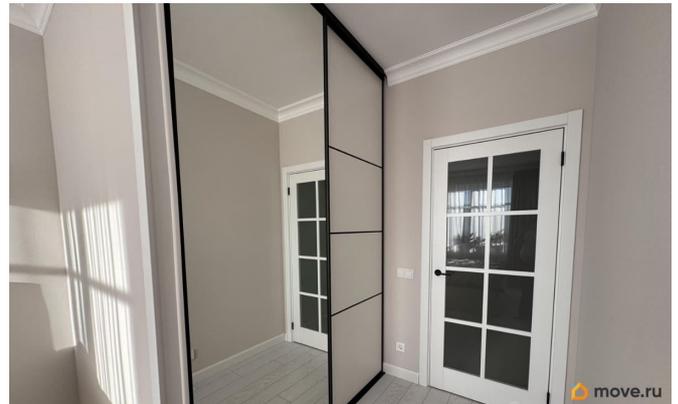
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к приобретению уютную и светлую квартиру 2-е, в современном жилом комплексе Ариосто, от надежного застройщика Арсенал. Общая площадь квартиры составляет 46,4 кв. м, (без балкона) расположена она на 6 этаже 13-этажного кирпично-монолитного дома, хорошая управляющая компания. На этаже всего 4 квартиры. Закрытый, летом очень зеленый двор, для комфортной прогулки с детьми. о квартире: В квартире высокие потолки, создают ощущение простора и свободы. Просторная кухня-гостиная площадью 18,54 кв. м позволяет с комфортом организовать обеденную зону и зону для отдыха. В спальне сделана гардеробная. Санузел раздельный, что делает проживание более удобным. Ванная очень большая и расстановка мебели правильная. Квартира двухсторонняя. Из окон открывается вид на парк и во двор, поэтому квартира всегда наполнена естественным светом. Есть огромная застекленная лоджия. При желании ее можно утеплить и сделать кабинет. На территории предусмотрена подземная парковка, что избавит вас от необходимости искать место для автомобиля. В шаговой доступности находятся школа IT от ИТМО, данный дом привязан к этой школе, детские сады и поликлиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет под рукой. Также поблизости расположены магазины, где

можно купить всё необходимое для дома. Отличная транспортная доступность делает этот район удобным для проживания. Квартира продается с мебелью. Без обременений. Один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку. Быстрый выход на сделку. Прекрасный вариант для семейного проживания или инвестиции. Если приобретать под сдачу, аренда от 55 000 тысяч рублей в месяц в данном ЖК. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в её достоинствах лично. Я буду рада ответить на все ваши вопросы.

