

Создано: 15.01.2026 в 20:32

Обновлено: 14.02.2026 в 23:07

<https://spb.move.ru/objects/9288026769>

Собственник

79111932204

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 12

19 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Саперный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

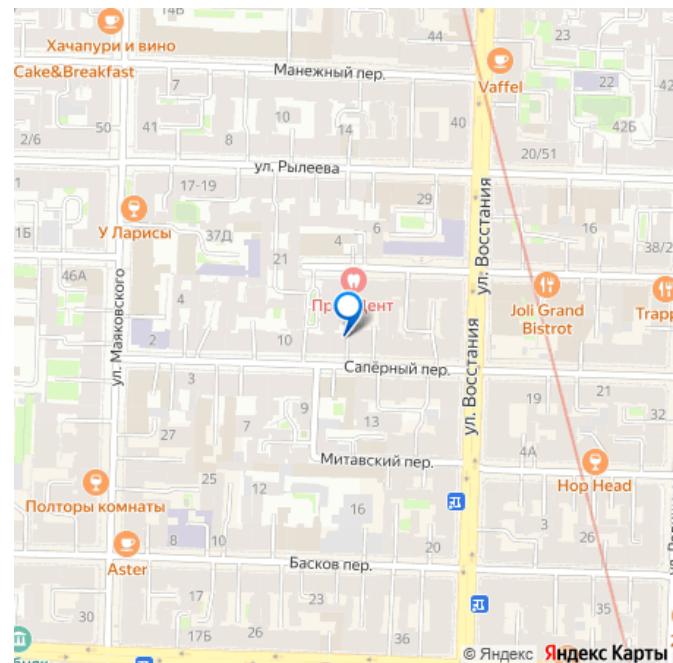
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



Покупка в ипотеку

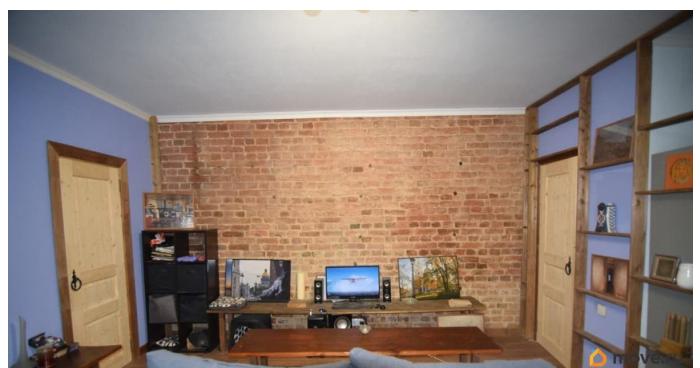
да

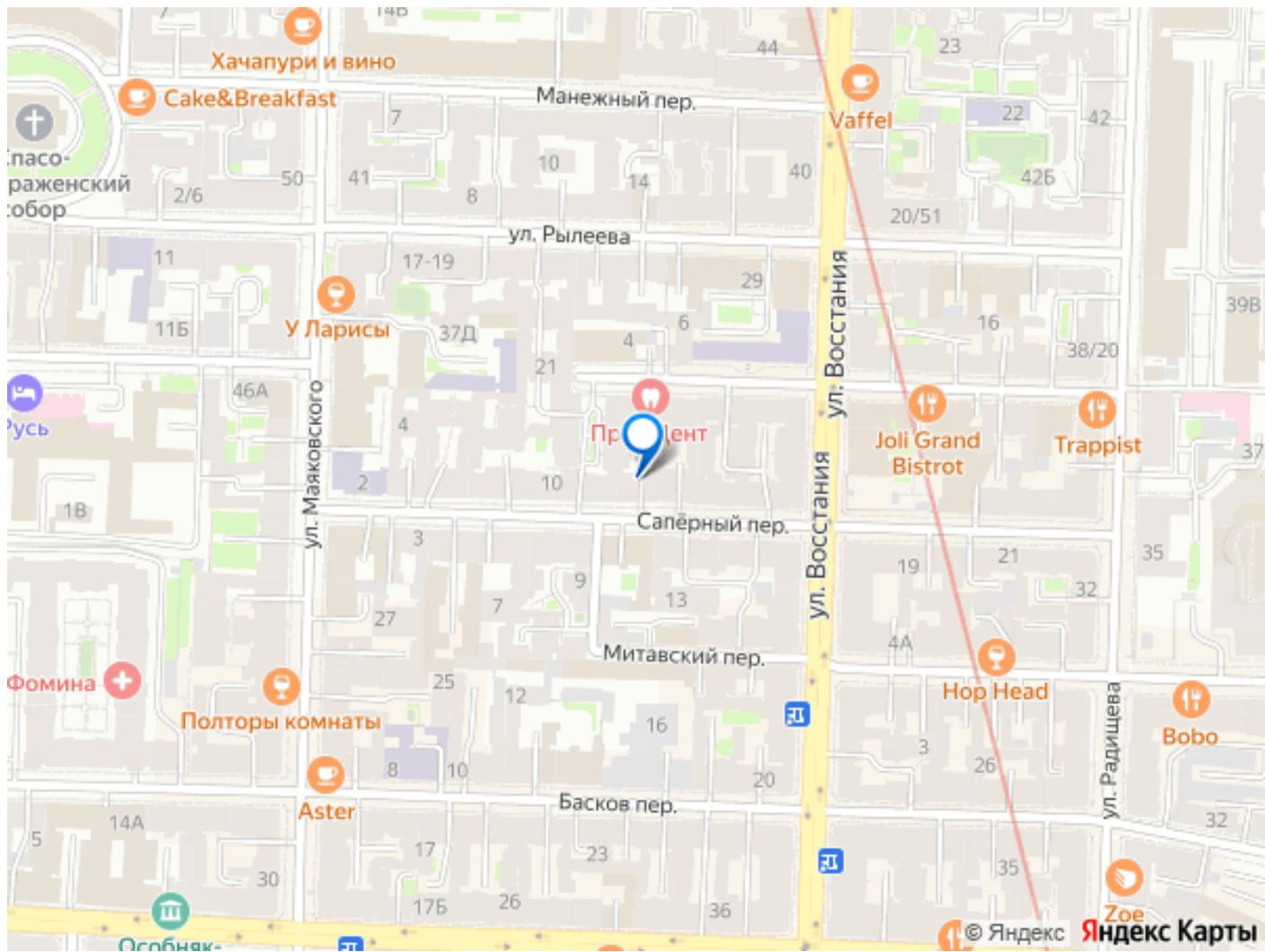
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лофт-квартира в историческом центре Петербурга Светлая квартира с 4 большими окнами и капитальным ремонтом до кирпича. Сохранён аутентичный старинный кирпич, свободная планировка, газ отключён официально. Инженерия: 15 кВт (63А), новая медная проводка, полностью новые стояки воды, отопления, канализации. чугунные радиаторы с регулировкой температуры. Стена под проектор 180200». Тихий переулок между Чернышевской и Восстания, рядом Таврический и Летний сады. Всего 8 квартир в подъезде, резидентная парковка. Исторический дом: здесь жил писатель Василий Ян. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Звоните, покажем. Дорогие агенты, не тратьте впустую время, если у вас нет запроса на поиск аналогичной квартиры в нашем округе МО «Литейный». С агентами, продающими аналоги в округе, можем найти общий язык.







Move.ru - вся недвижимость России