

Создано: 11.11.2025 в 12:53

Обновлено: 20.01.2026 в 10:52

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
113к3**

12 980 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 113к3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

17/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

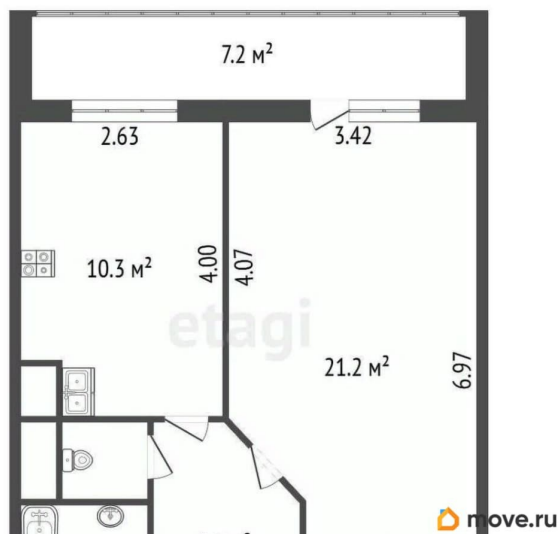
<https://spb.move.ru/objects/9288119348>

Елена Витальевна Стащук, Этажи

Санкт-Петербург

79118281755

для заметок



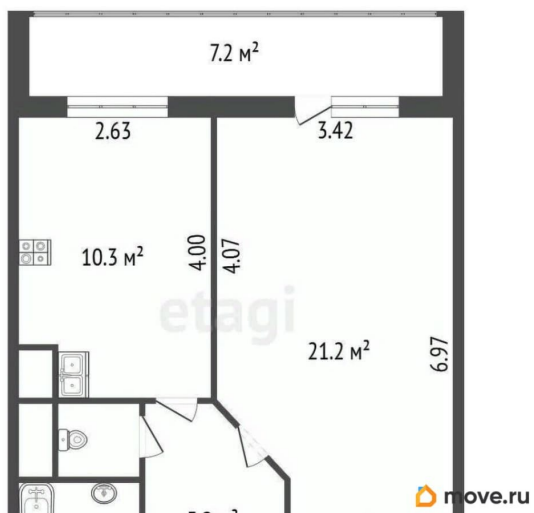
Покупка в ипотеку

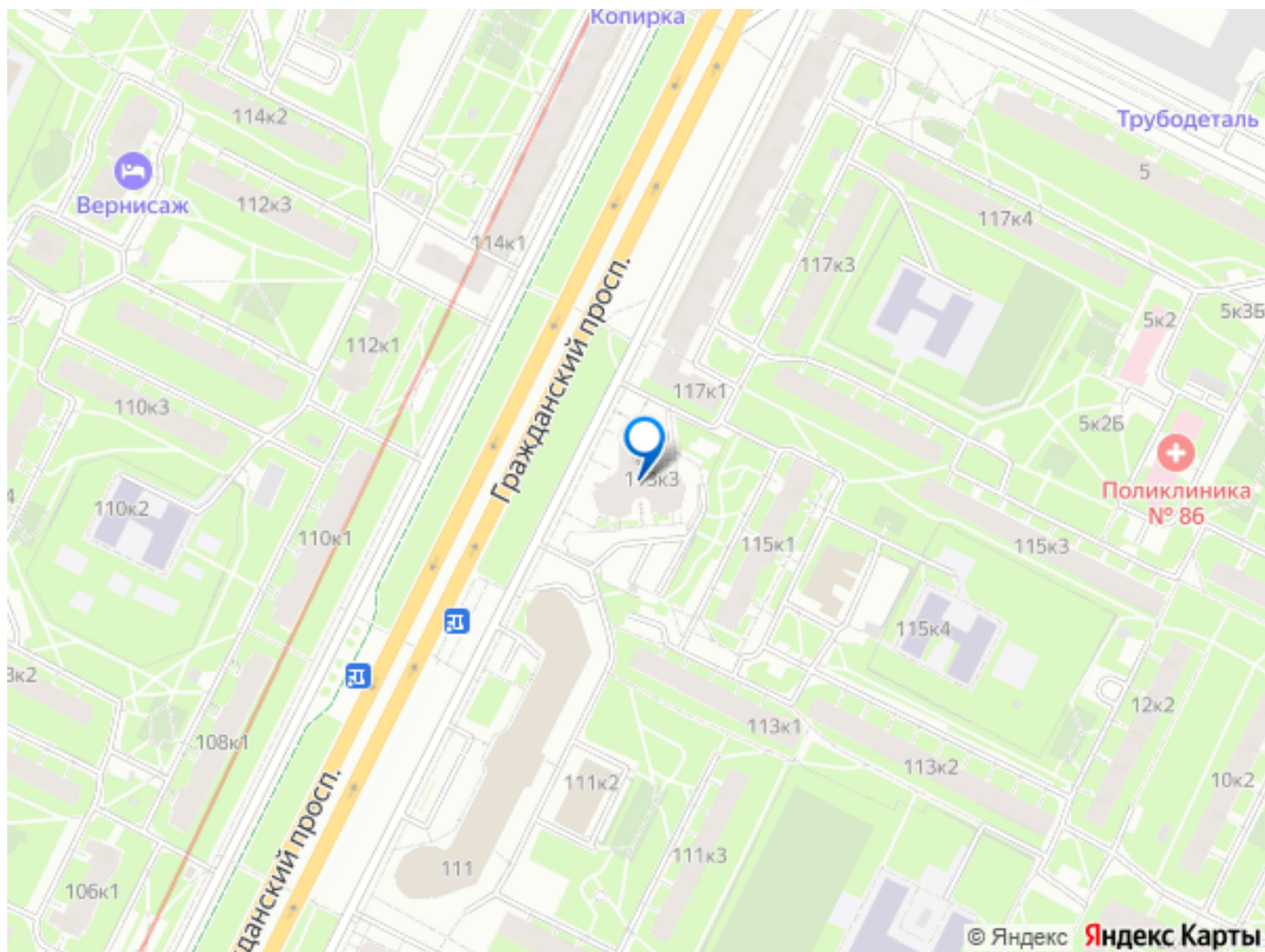
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1ккв от застройщика Setl Group в 5 минутах от метро! ПРО КВАРТИРУ: * Большая лоджия 7.2 м? * Большая кухня 10.3 м? * Готова к проживанию, ремонта не требует * Качественные и большие стеклопакеты на лоджии от Setl Group * Установлена водонагревательная система * Установлена металлическая, надежная входная дверь. * Высокие потолки 2.7м * Личная гардеробная ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: * дом 2010 года постройки, от ведущей строительной компании в городе Setl Group. * Тип дома: монолитно-кирпичный * Класс дома: бизнес * Наличие современных лифтов * У жителей есть возможность установить видеосвязь с консьерж-службой. * Предусмотрены системы пожаротушения и дымоудаления. * Архитектура этого ЖК среди соседних домов выделяется оригинальной архитектурой, большими округлыми лоджиями и наличием витражного остекления. * Наличие крупного современного парка в 5 минутах ходьбы * Расположение дома вблизи метро * В шаговой доступности находится дет.сад , а также школа * Рядом есть необходимые для жизни объекты инфраструктуры * Напротив дома остановка общественного транспорта. Полное юридическое сопровождение сделки и помощь с одобрением ипотеки под 12.99%! Документы готовы к сделке, 1 собственник, прямая продажа! Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 177683 Номер в базе: 9986633





Move.ru - вся недвижимость России