

Создано: 26.12.2025 в 18:41

Обновлено: 15.01.2026 в 18:44

<https://spb.move.ru/objects/9287682155>

Алексей Кондратьев, NEWдвижимость

79819216575

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 21

17 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 21

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Социалистическая



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

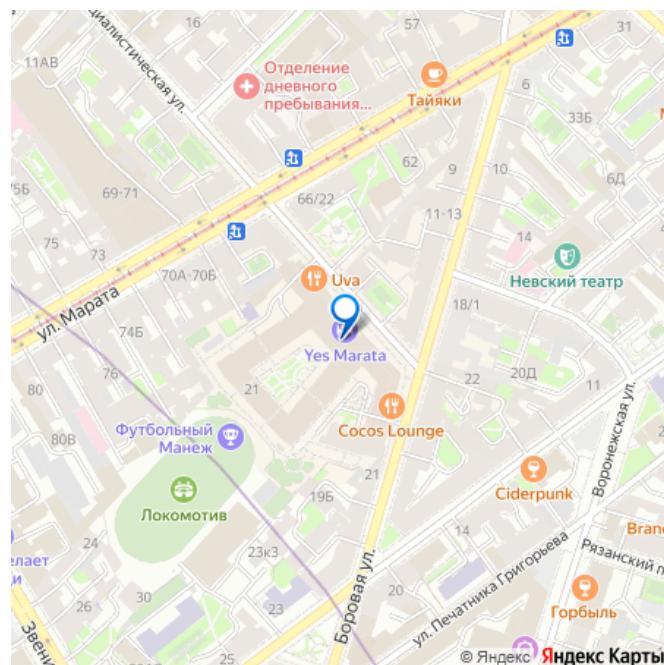
26.2 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

YES MARATA — апартаменты в самом сердце Петербурга 2Е-апартамент / 46,7 м² / 6 этаж из 10 Адрес: ул. Социалистическая, 21 Предлагается к продаже апартаменты в комплексе YES Marata — там, где ритм города и комфорт частной жизни находят идеальное равновесие. Это не просто апартамент — это пространство для жизни, вдохновения и работы в самом центре Санкт-Петербурга.

Что внутри:

- Удачная планировка: просторная кухня-гостиная для встреч с друзьями и близкими, приватная спальня и гардеробная
- Панорамные окна в пол — свет, простор и виды на город

Совмешённый санузел увеличенной площади

- Кондиционер уже установлен
- Отделка от застройщика — можно заехать и обустроить всё по своему вкусу
- На текущий момент апартаменты сдаются за 95 000 под офис.

Можно использовать как готовый арендный бизнес. При этом апартаменты так же доступны для просмотра в удобное для вас время. Локация и преимущества:

- 5 станций метро в пешей доступности — всё рядом: Лиговский проспект, Обводный канал,

Фонтанка и Витебский вокзал • Из окон открывается вид на футбольный стадион — простор и хорошая освещенность • Современный многофункциональный комплекс с развитой инфраструктурой • Кафе, коворкинги, фитнес, ресепшн — всё в одном здании Юридически чистая сделка: • Прямая продажа • 1 взрослый собственник • Без обременений • Полная стоимость в договоре Эти апартаменты — ваш личный остров уюта в самом сердце Петербурга. Отличный выбор как для жизни, так и для инвестиции. Звоните — с радостью покажем!



План квартиры



Квартира	2E
Общая площадь	46,7 кв. м.

move.ru



