

Создано: 19.01.2026 в 15:29

Обновлено: 19.01.2026 в 16:12

<https://spb.move.ru/objects/9288120045>

Дмитрий Разумов, Реал

79819533042

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 43К1

9 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 43К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

46.7 м²

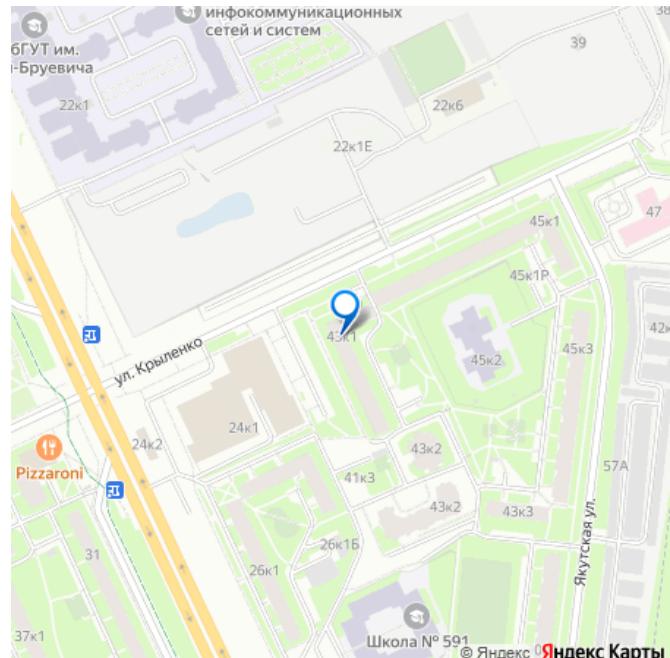
Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

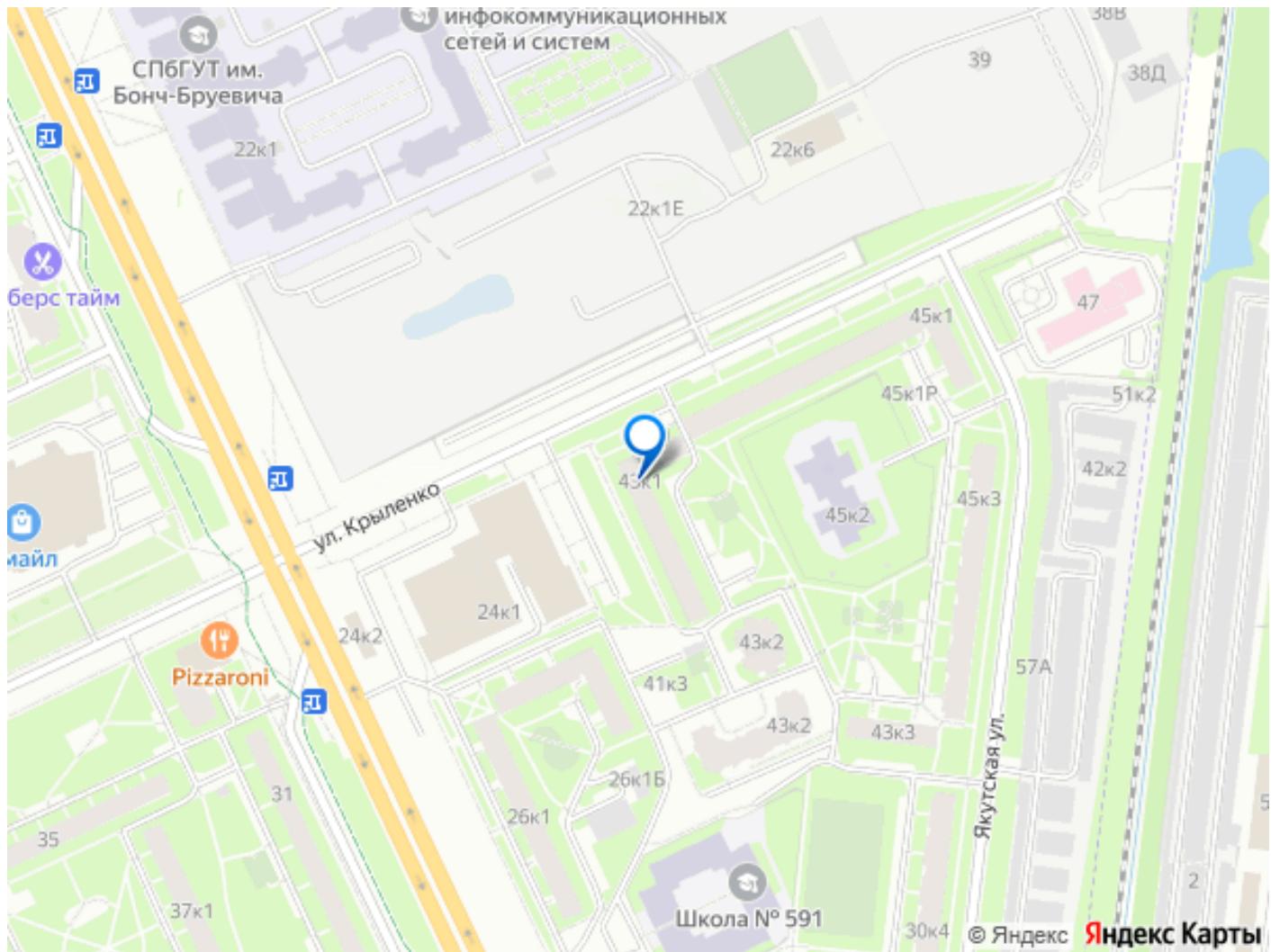
Описание

В продаже уютная квартира однокомнатная квартира с просторной кухней в 10 минутах пешком от метро ул. Дыбенко (1 км) Удобный выезд на КАД с Мурманского шоссе между 51 и 52 километрами. Квартира может быть интересна как первое жилье в ликвидной локации для одного человека, молодой семьи или родителям с хорошим потенциалом продажи в дальнейшем, когда отпадет необходимость в квартире, или под сдачу в аренду. Дом 10 этажей, 1989 г постройки, стояки водоснабжения -полипропилен, очень теплый. Квартира одностороння, светлая.

Окна спальни выходят на юг во двор.

Комната 18,5 м² правильной формы. Кухня просторная 13,4 м² , имеет два окна, что позволяет легко зонировать ее на зону отдыха с организацией дополнительного спального места и зону готовки. Сан узел раздельный. Выход на лоджию с зимним остеклением из комнаты. Уютно и аккуратно. Вход в парадную со улицы со стороны метро. Во дворе детская площадка. В квартале в 5 минутах пешком от дома расположены школа и детский сад . Вашим детям не придется переходить проезжие части. Один собственник, не в браке, без обременений. Основание -договор купли продажи. Ипотека и маткап не применялись. Арт. 128760578





Move.ru - вся недвижимость России