

🕒 Создано: 19.01.2026 в 15:29

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 19:04

Дмитрий Разумов, Реал

79819533042

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 43К1

9 390 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 43К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

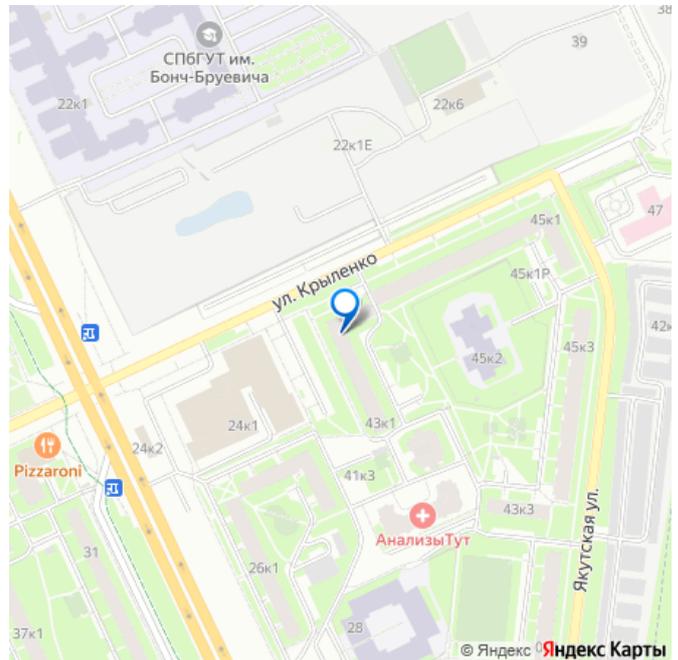
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

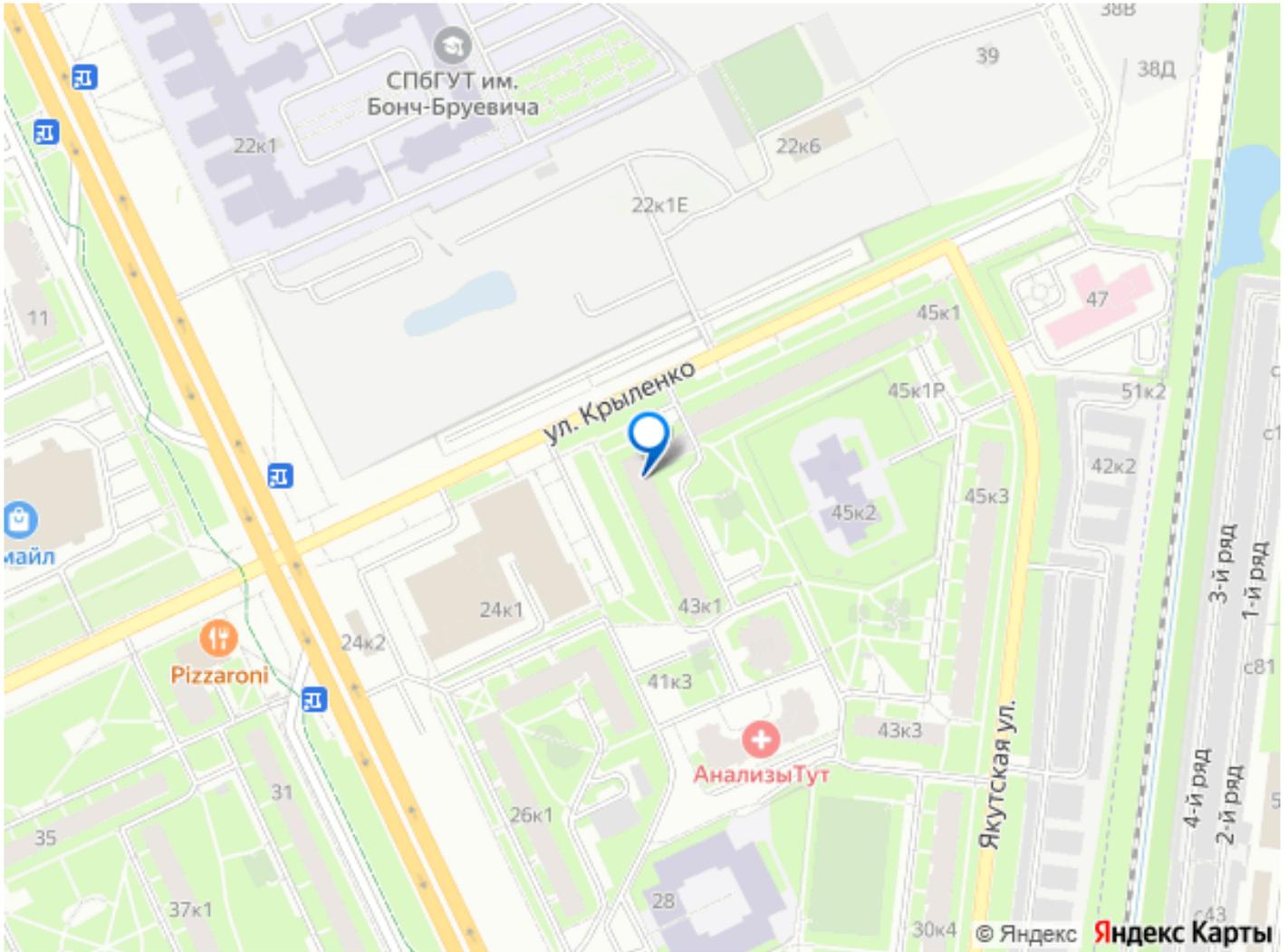
возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира с большой кухней недалеко от метро! В продаже уютная квартира однокомнатная квартира с просторной кухней в 10 минутах пешком от метро ул. Дыбенко (1 км) Удобный выезд на КАД с Мурманского шоссе между 51 и 52 километрами. Вживую квартира смотрится интереснее, чем на фото. Квартира может быть интересна как первое жилье в ликвидной локации для одного человека, молодой семьи или родителям с хорошим потенциалом продажи в дальнейшем, когда отпадет необходимость в квартире, или под сдачу в аренду. Дом 10 этажей, 1989 г постройки, стояки водоснабжения - полипропилен, очень теплый. Квартира односторонняя, светлая. Окна спальни выходят на юг во двор. Комната 18,5 м2 правильной формы. Кухня просторная 13,4 м2 , имеет два окна, что позволяет легко зонировать ее на зону отдыха с организацией дополнительного спального места и зону готовки. Сан узел раздельный. Выход на лоджию с зимним остеклением из комнаты. Уютно и аккуратно. Вход в парадную со улицы со стороны метро. Во дворе детская

площадка. В квартале в 5 минутах пешком от дома расположены школа и детский сад .
Вашим детям не придется переходить проезжие части. Один собственник, не в браке, без обременений. Основание -договор купли продажи. Ипотека и маткап не применялись. Встречка подобрана. Арт. 128760578





Move.ru - вся недвижимость России