

Создано: 09.01.2026 в 13:31

Обновлено: 21.01.2026 в 14:39

<https://spb.move.ru/objects/9287956081>

Ольга Володько, АДРЕСАТ

79811307560



Санкт-Петербург, проспект
Новгородский, 8

7 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 8

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

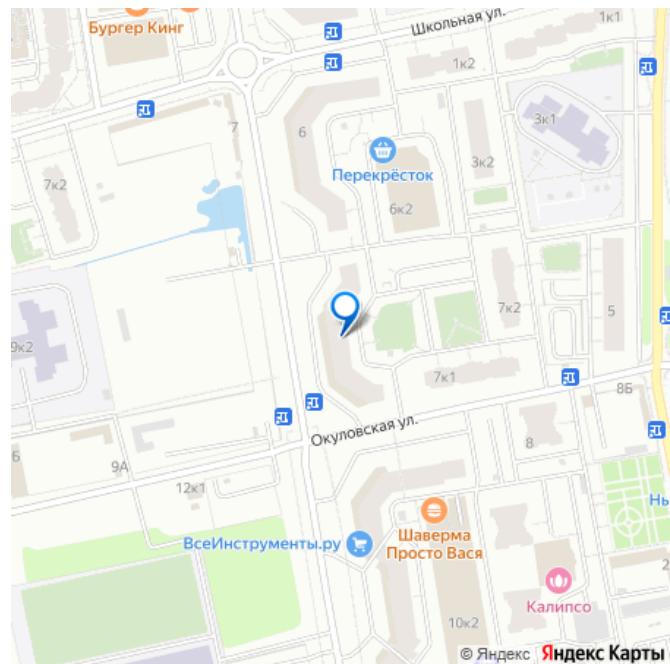
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

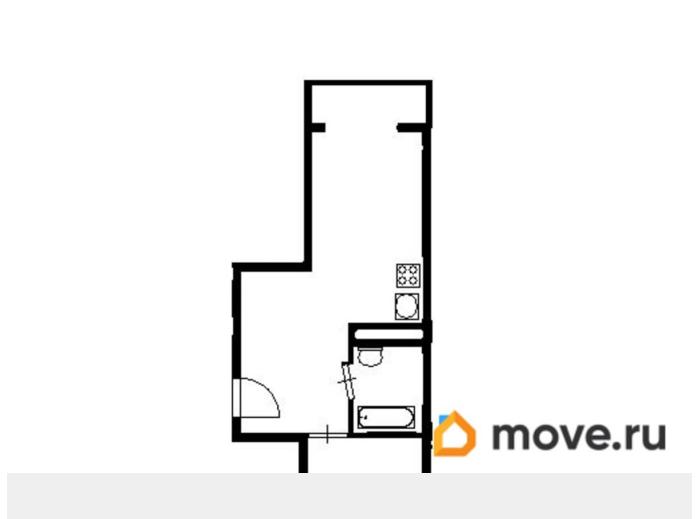
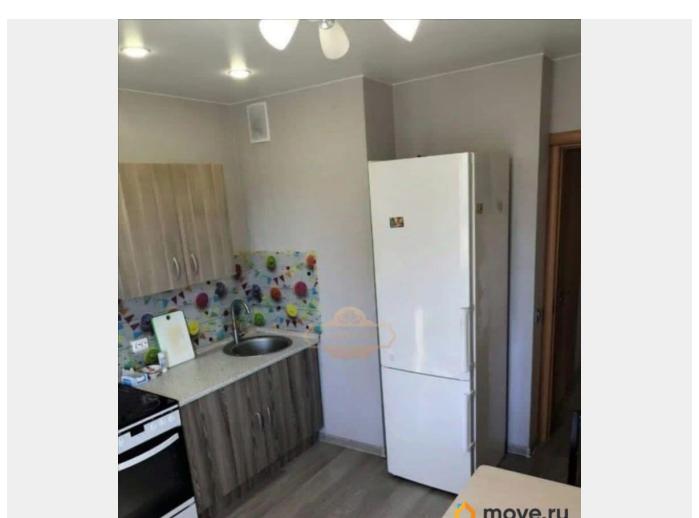
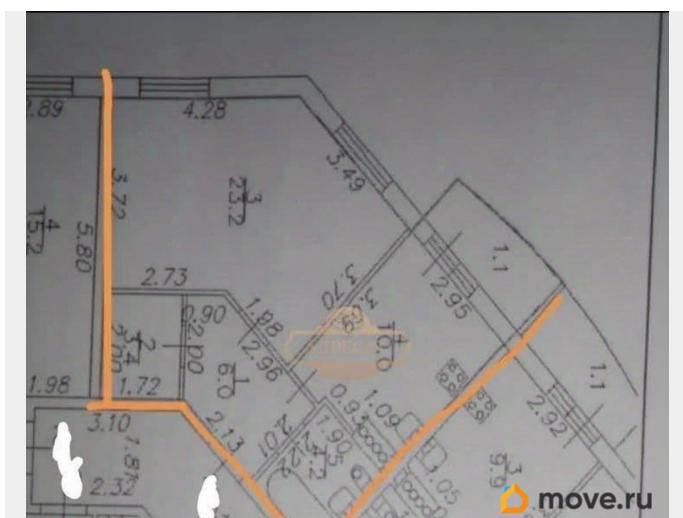
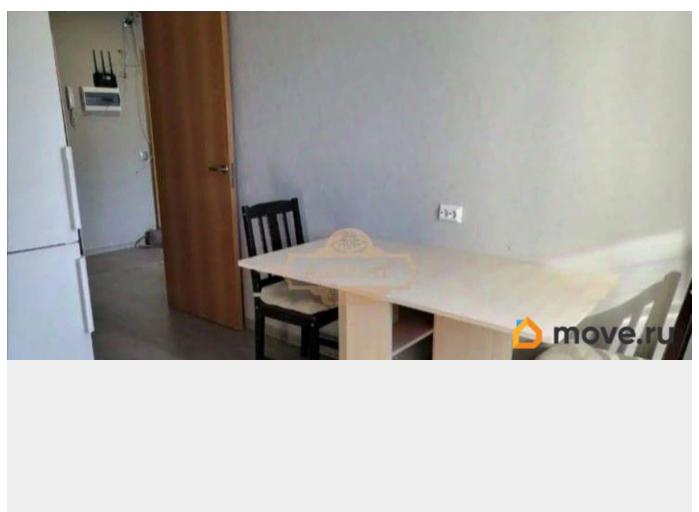
id:9882. Очень просторная однокомнатная квартира!!! Фактически евротвушка!!! Санкт-Петербург, Пушкинский район, пос.Шушары, Новгородский проспект, дом 8 Светлая и просторная квартира площадью 46,8 + балкон 1,1м. Квартира максимально комфортная для проживания: + большой метраж + качественный ремонт + большая гардеробная + возможность разграничения и зонирования жилой зоны + документы в идеале Во дворе дома детская площадка, все необходимые магазины - магнит, перекресток, КБ, вб, озон, почта и спортивный клуб фитнес хаус. В соседнем дворе - мини лента, напротив дома- детский сад и школа. Расположение дома очень удачное, все рядом и район уже достаточно озеленен. Транспортное сообщение : 15 минут до Купчино и Звёздной, до КАД 5 мин, до Пушкина 15 минут на электричке. Также, идет строительство трамвайного депо и от Купчино до Шушар будут ходить трамваи.

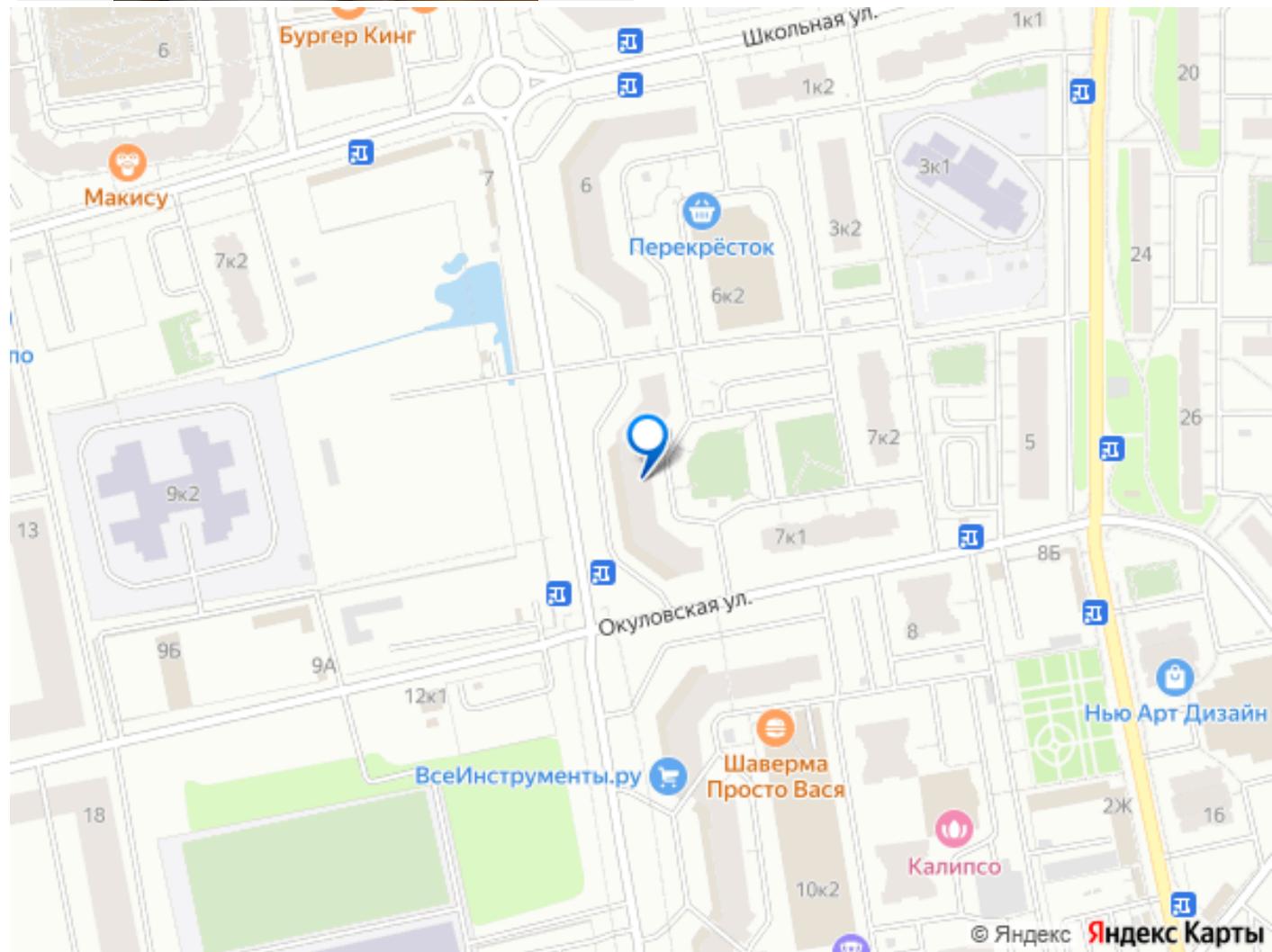
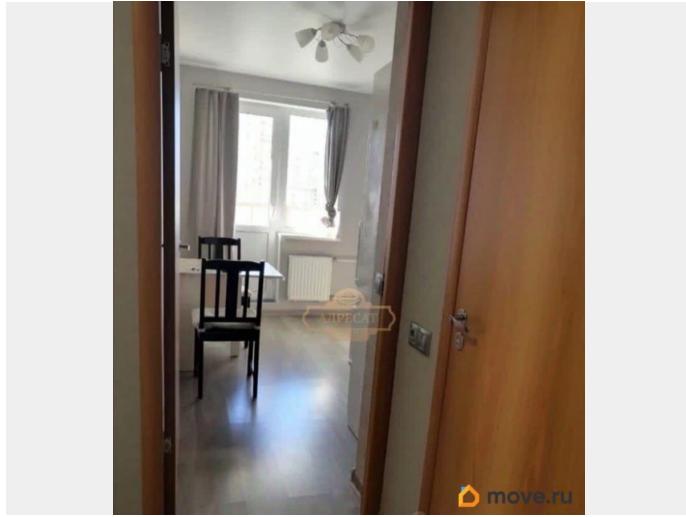
Для тех, кто ищет вариант - заезжай и живи)

Прямая продажа! Один собственник, без

обременений! В собственности более 5 лет!

Отсутствие зарегистрированных лиц! Полное сопровождение, помошь в одобрении ипотеки! Показ по договоренности и в удобное для Вас время!!!





Move.ru - вся недвижимость России