

Создано: 03.02.2026 в 11:30

Обновлено: 07.02.2026 в 11:30

Санкт-Петербург, Планерная улица, 67к4

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Планерная улица, 67к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

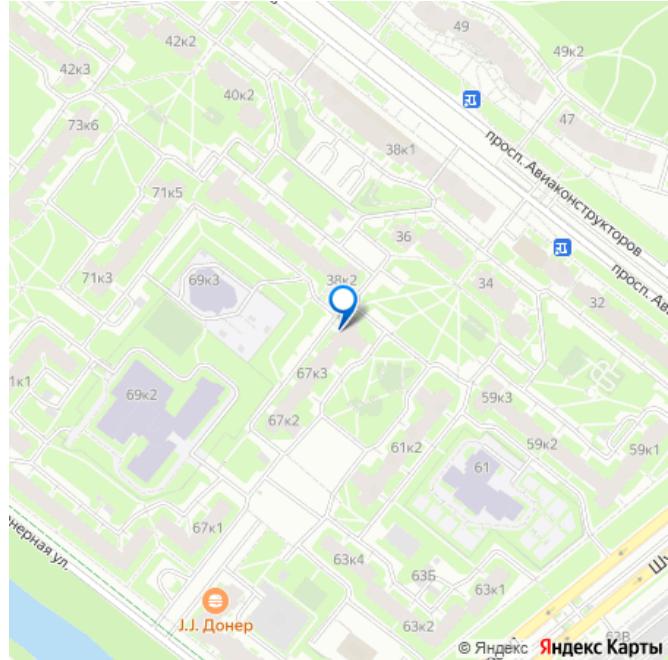
<https://spb.move.ru/objects/9288939445>

Вероника Плотникова, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 21179 - назовите его оператору. В продаже комфортная квартира в доме 1997 года постройки, расположенная в Приморском районе по адресу: Санкт-Петербург, Планерная ул., дом 67, корп. 4. Квартира расположена на 13-ом этаже 17-ти этажного дома. Просторная, светлая и теплая. Из окна видно Лахта Центр. Квартира в очень хорошем состоянии с добротным ремонтом, который делали для себя. Общая площадь квартиры 46,8 кв.м. Дополнительная прихожая 7 кв.м. относится к квартире, есть протокол общего собрания, который это разрешает, установлена плата за него (включена в коммунальный платеж отдельной строкой, называется «использование общей долевой собственности»). И плюс застеклённый балкон, отделка балкона выполнена деревом. Мебель и техника остаются новому собственнику. Кухня с кухонным гарнитуром из массива дуба с духовым шкафом, встроенный холодильник и обеденная зона. В комнате стенка из миланского ореха, телевизор, стол, диван. Паркетная доска. Двери из дуба, на кухни дверь-гармошка.

Раздельный санузел, отделка кафелем, установлена стиральная машина. Есть небольшая кладовая. Просторный коридор, картины остаются в квартире. Шкафы в прихожей. Невысокие коммунальные платежи, два лифта, система видеонаблюдения. Благоустроенная территория, детские и спортивные площадки. Во дворе новый детский сад, школа. Дом расположен не у дороги. Зеленый район, рядом Юнтоловский заказник, Лахтинский разлив. Развитая инфраструктура. Выезд на КАД и ЗСД. Транспортная доступность до метро «Комендантский проспект» (10 минут), «Старая Деревня», «Пионерская». Прямая продажа, один взрослый собственник, первая продажа. Документы готовы. По всем вопросам, пожалуйста, звоните. Приглашаем на просмотр!

