

Создано: 20.03.2026 в 16:28

Обновлено: 15.04.2026 в 14:14

Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 18

**17 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

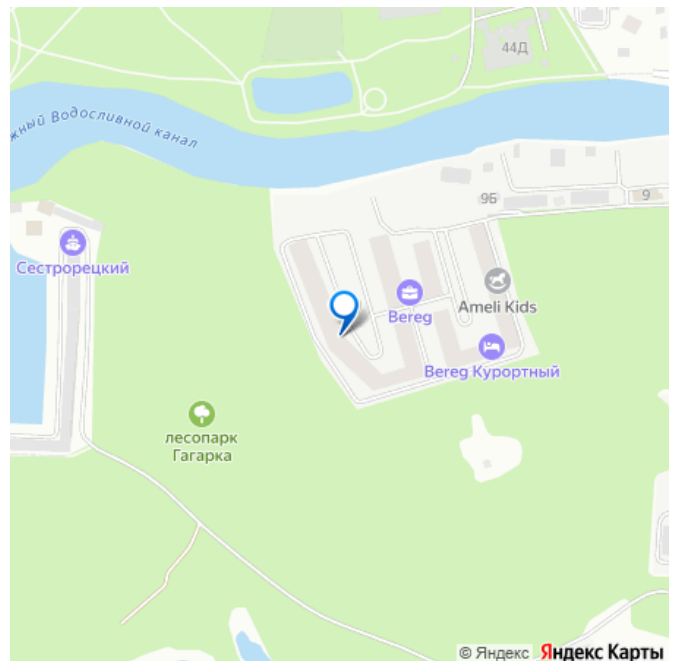
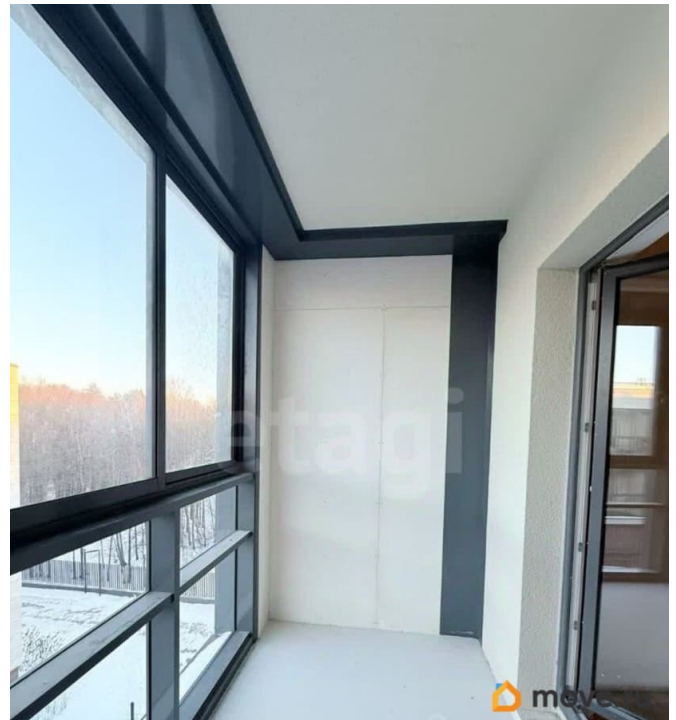
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9292389862>

**Владислав Юрьевич Адерихин, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79812268903**

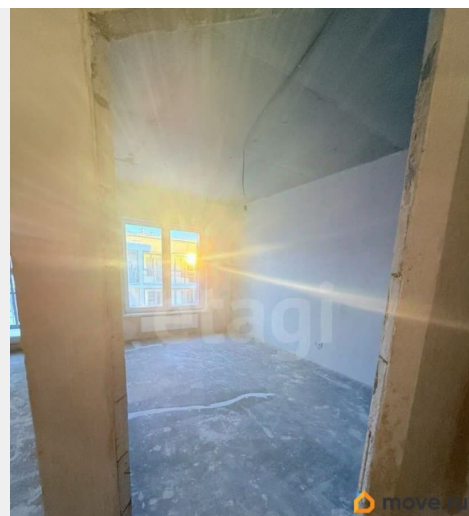
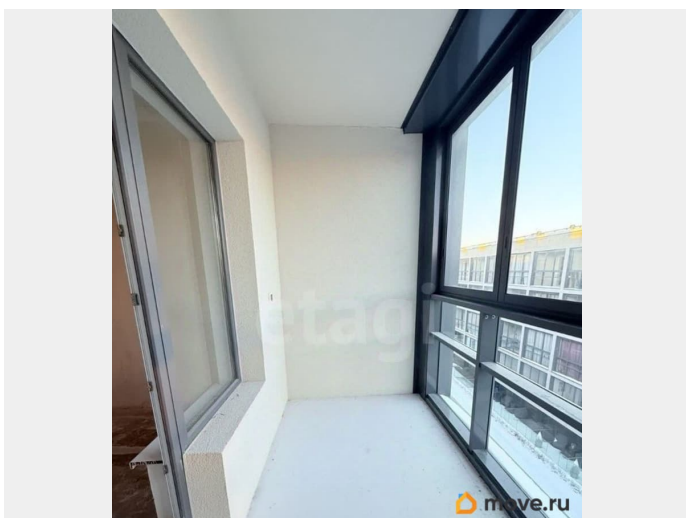
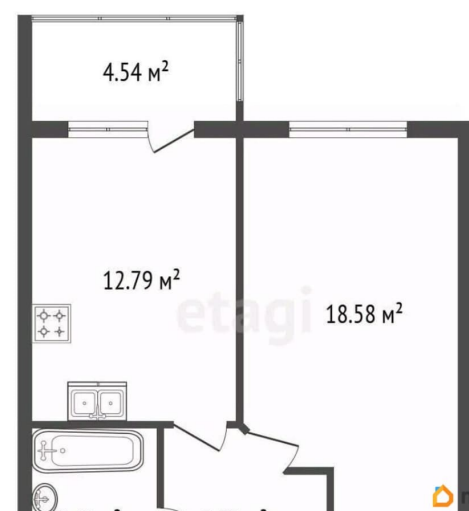
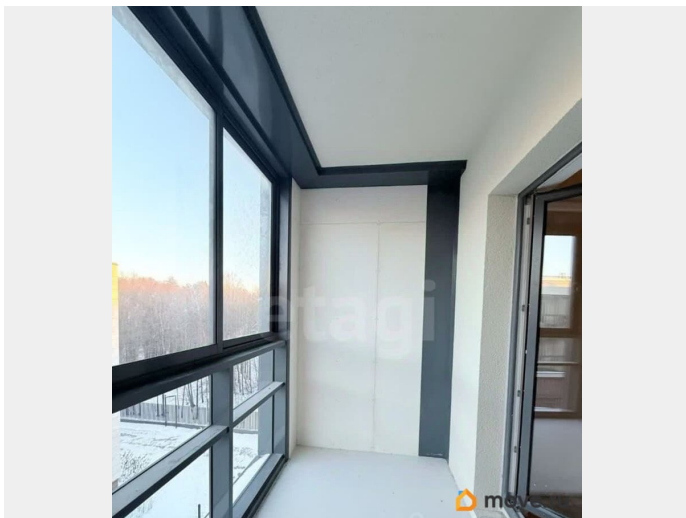
для заметок

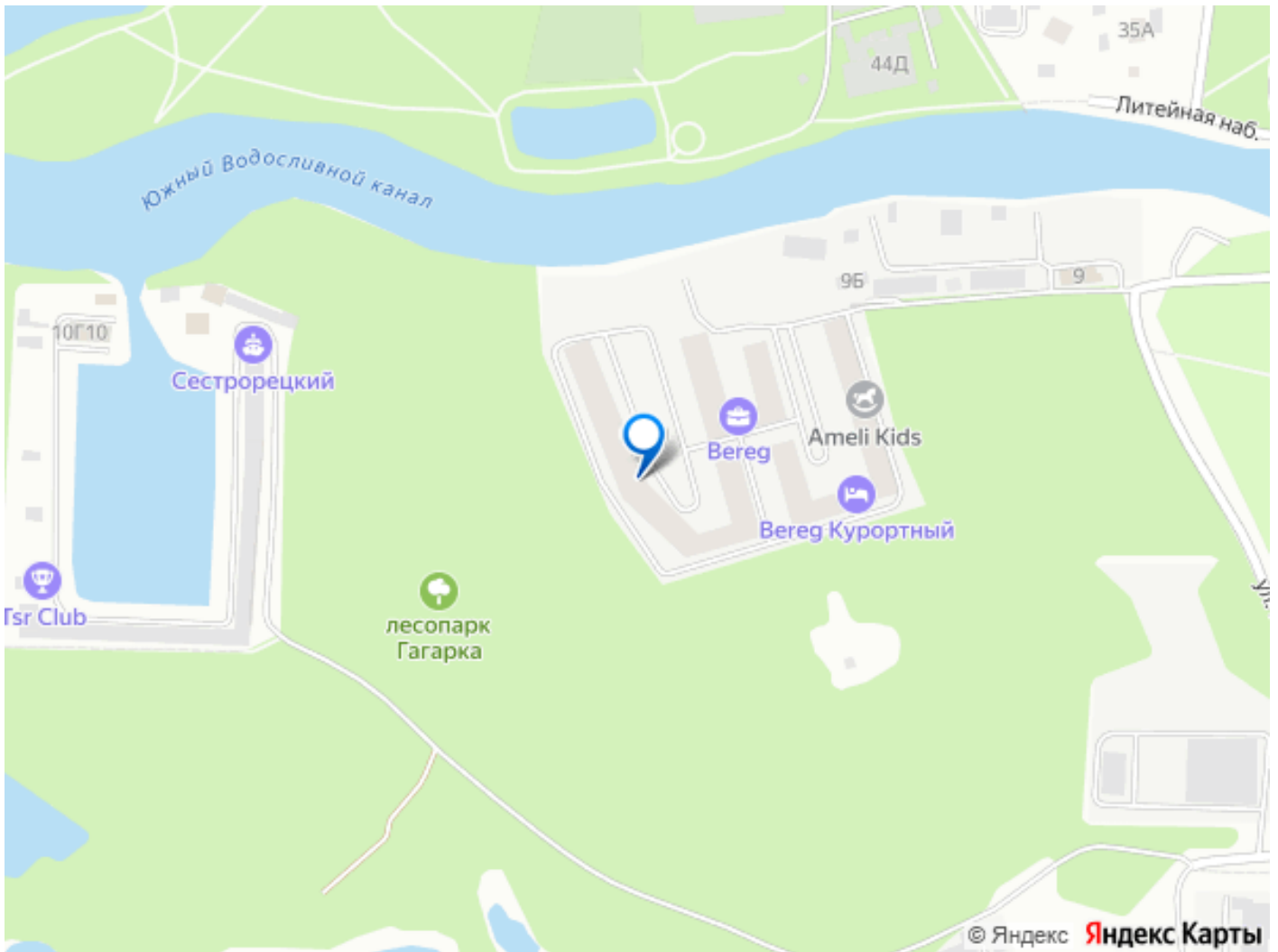


## Описание

Жилой комплекс в Курортном районе предлагает современные апартаменты в пятиэтажном здании. Объект расположен в лесопарке «Гагарка» на берегу Финского залива с видом на исторический парк «Дубки». В проекте реализованы разнообразные планировочные решения, включая классические и европейские форматы. Пространства наполнены естественным светом благодаря панорамным окнам и просторным балконам. Все входные группы спроектированы по принципу безбарьерной среды и оснащены прозрачными дверями. В секциях предусмотрены помещения для хранения колясок и спортивного инвентаря, включая оборудование для водных видов спорта, а для жителей доступна собственная насосная станция для SUP-бордов. Почтовые ящики работают по системе ESMART с открытием через смартфон или электронный ключ. Территория комплекса благоустроена по проекту студии DEREVO PARK в традициях европейских загородных резиденций: здесь создана приватная набережная, променад «Зеленый берег» с арт-объектами, а все дворы ориентированы на канал и парк. Безопасность обеспечивает охраняемый подземный паркинг, соответствующий современным стандартам, с индивидуальными кладовыми помещениями. На первых этажах запланированы объекты коммерческой инфраструктуры для повседневных нужд. В радиусе 1,5 километров расположены супермаркеты, рестораны, Сестрорецкий яхт-клуб, конный

клуб «Дубки», спортивный комплекс,  
стадион, три школы и шесть детских садов.  
Это решение для тех, кто ценит гармонию  
городского комфорта и природного  
окружения. Код пользователя: 198274 Номер  
в базе: 10822797





Move.ru - вся недвижимость России