

Создано: 21.10.2025 в 15:54

Обновлено: 05.02.2026 в 18:54

<https://spb.move.ru/objects/9285909665>

Агент

79195011291

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1

12 290 000 ₽

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

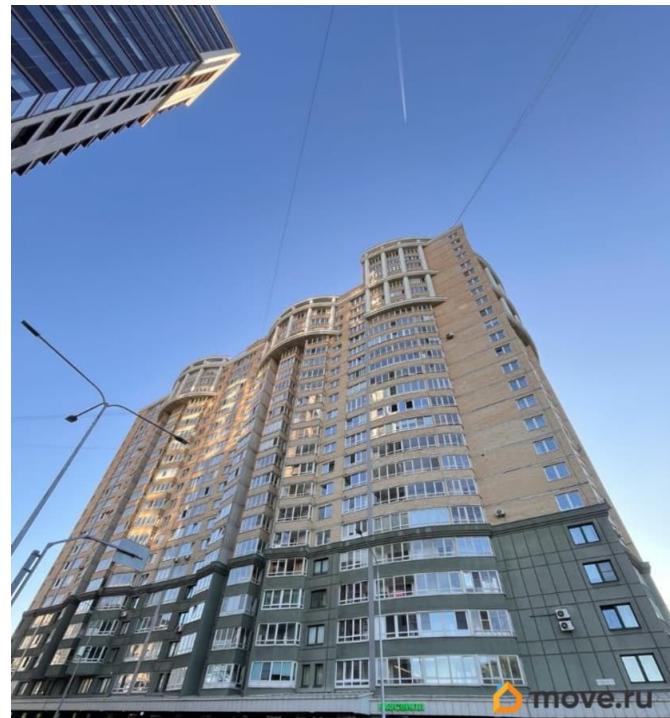
1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.4 м²



Площадь кухни

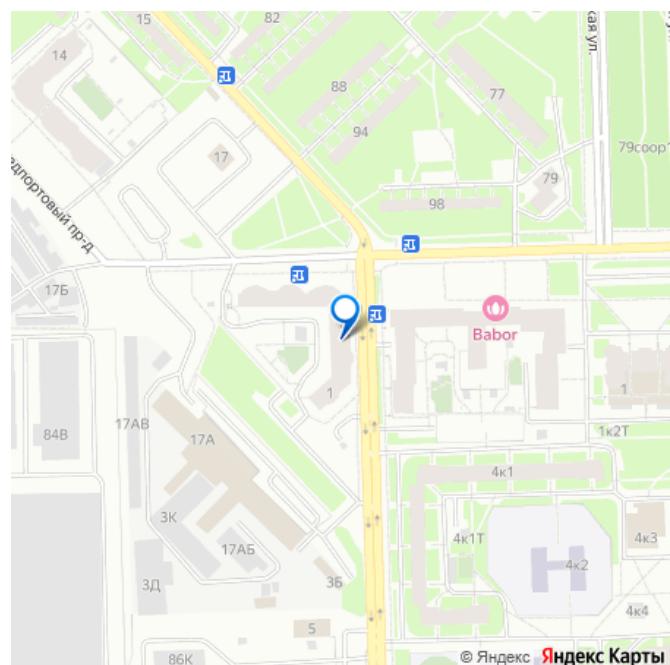
11.4 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

15/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

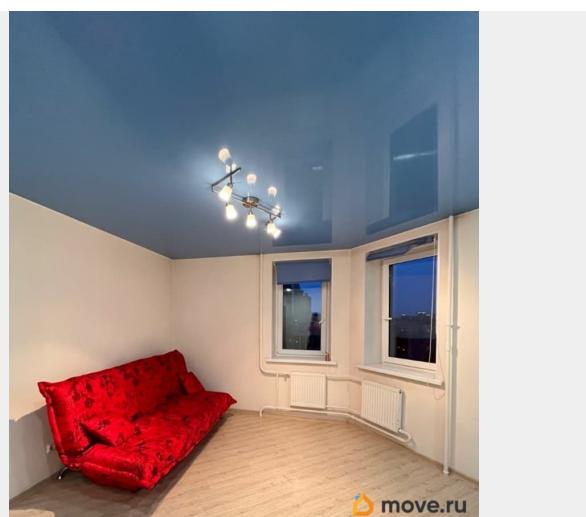
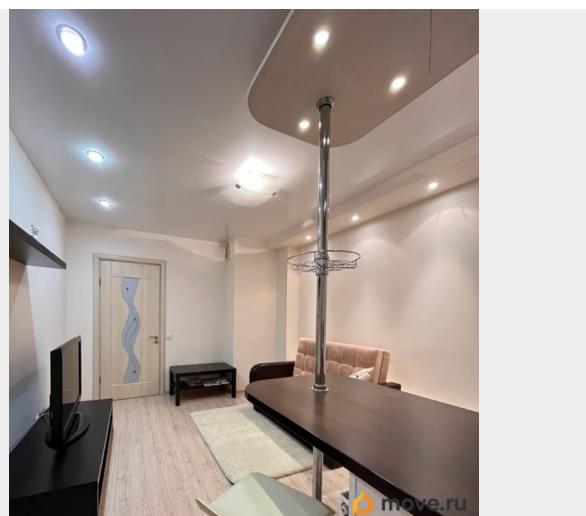
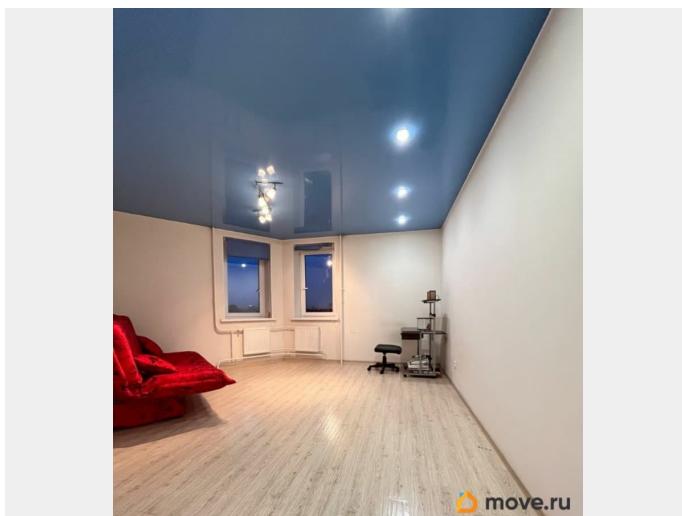
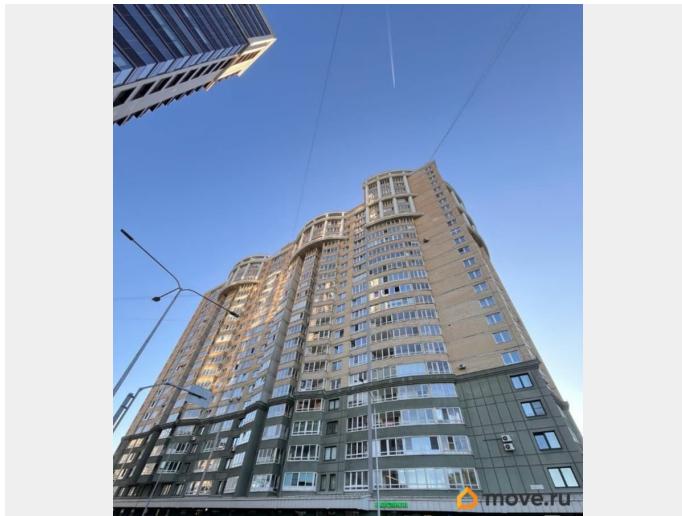
да

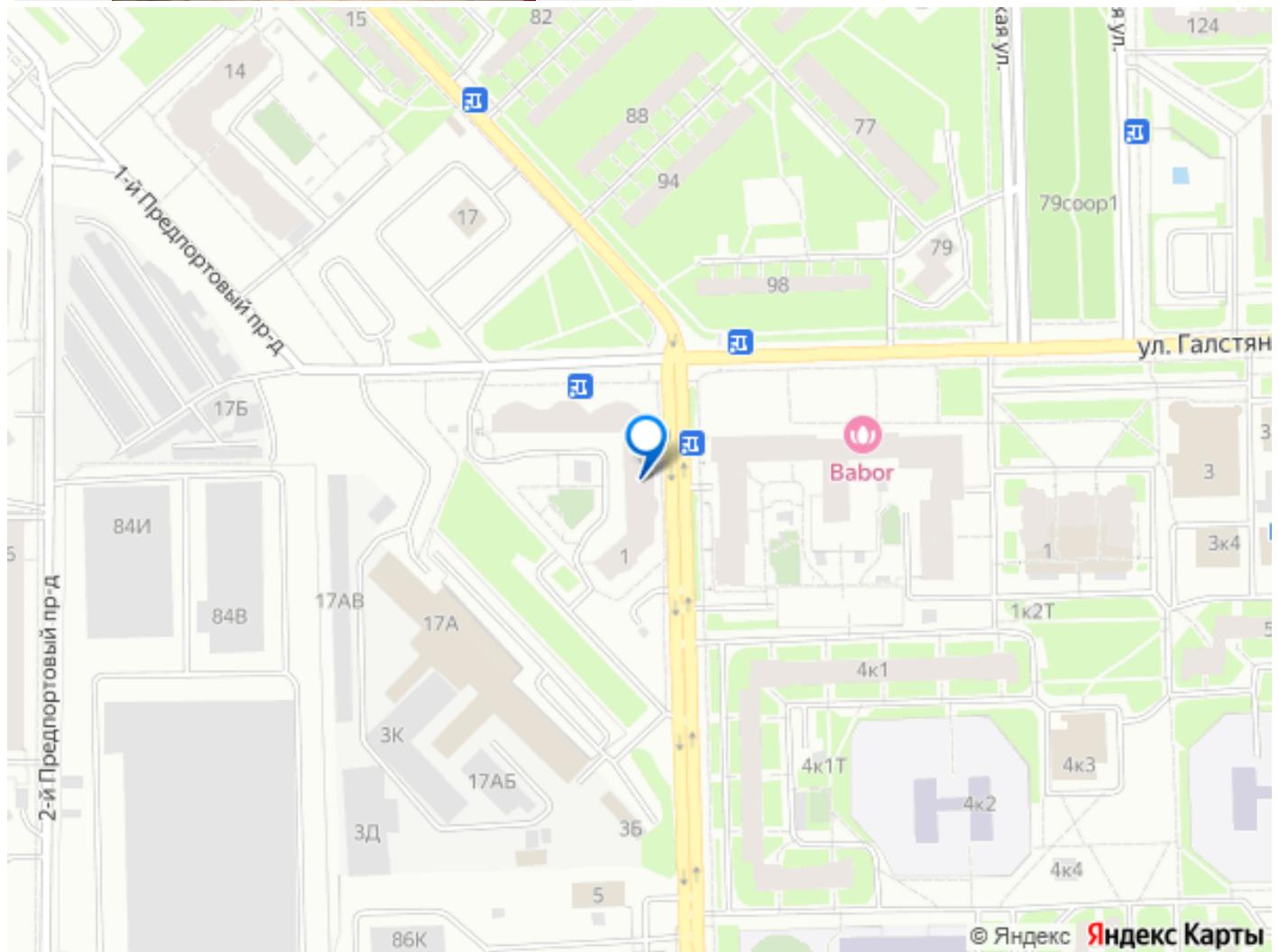
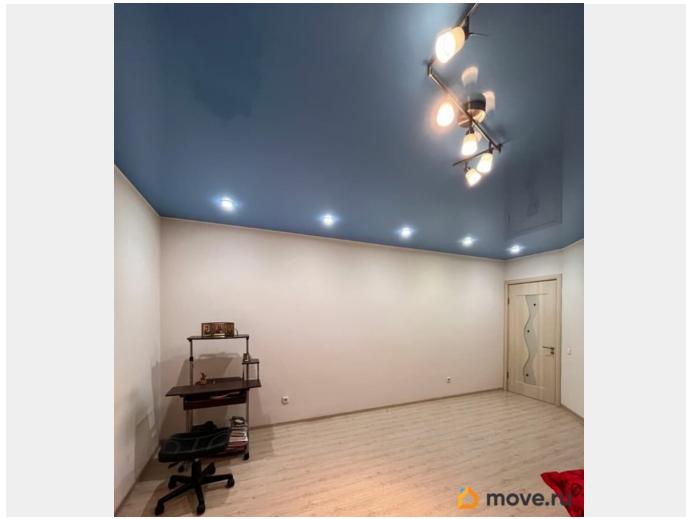
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже однокомнатная квартира, Московский район, расположена на 15-м этаже, кирпично-монолитного дома. Индивидуальная, очень интересная планировка. Общая площадь квартиры 42.4 кв.м.+ застекленная лоджия = 46.0 кв.м.: - жилая комната площадью 18.4 кв.м. - кухня площадью 11.4 кв.м. - совмещённый санузел 4.1 кв.м. - прихожая + коридор площадью 8.5 кв.м. - лоджия 3.6 кв.м. Квартира в отличном состоянии, фото соответствуют действительности. Оставляем всё. Закрытая территория, подземный паркинг, во дворе детская площадка. 15 мин пешком до метро Московская, 30 мин на авто до центра, 10 мин на машине до ЗСД и КАД, 10 минут пешком до Пулковского парка. Наши гарантии и преимущества: эксклюзивное право продажи, полное юридическое сопровождение сделки, помочь в получении ипотечного кредита, работа с материнским капиталом и сертификатами, сотрудничество со всеми

банками нашего города Если найдете подобную квартиру в этом районе в лучшем соотношении цена/качество, мы будем готовы обсудить цену.





Move.ru - вся недвижимость России