

Создано: 21.10.2025 в 15:54

Обновлено: 05.02.2026 в 18:54

<https://spb.move.ru/objects/9285909665>

Агент

79195011291**Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1****12 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 1

Округ

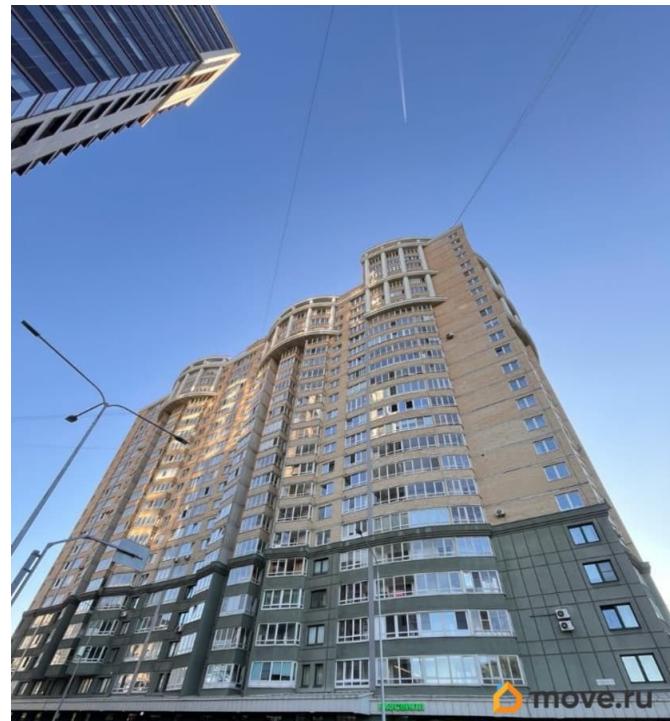
[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

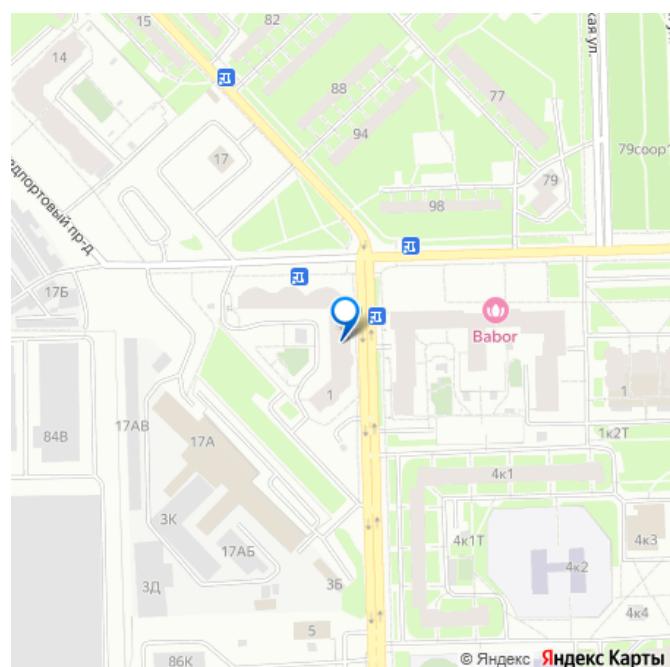
11.4 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

15/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

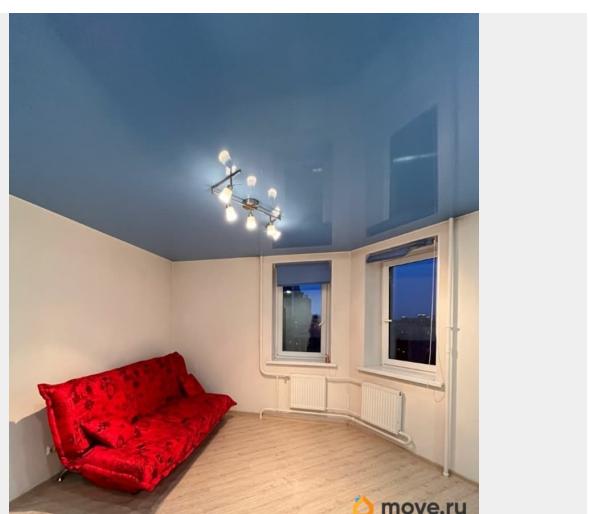
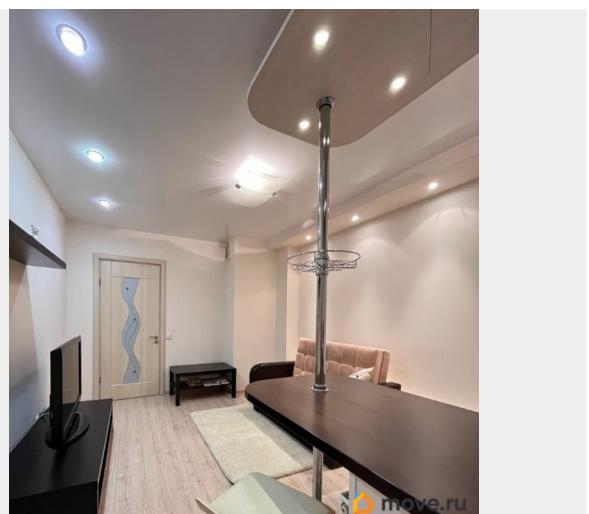
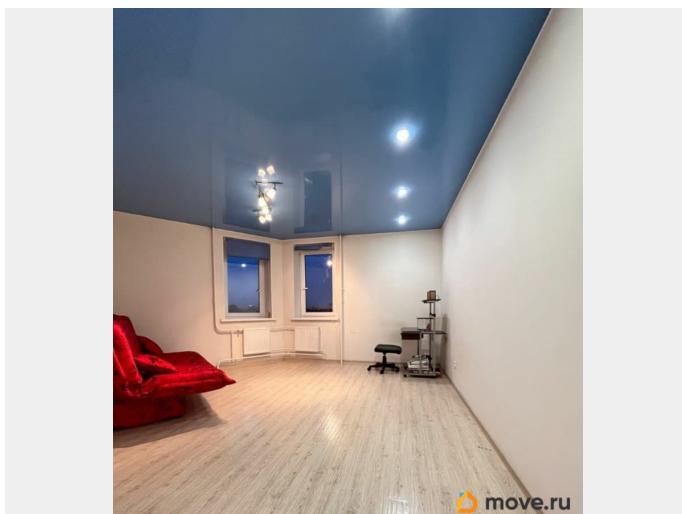
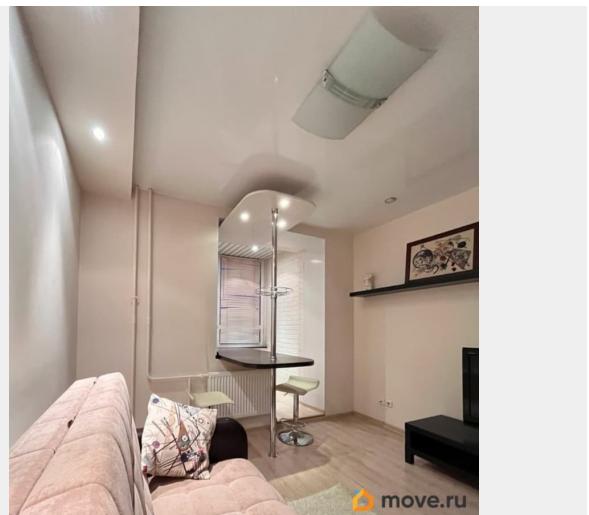
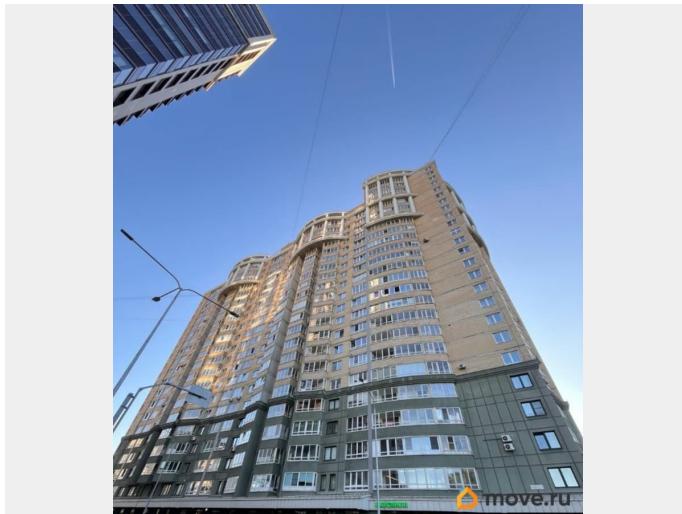
да

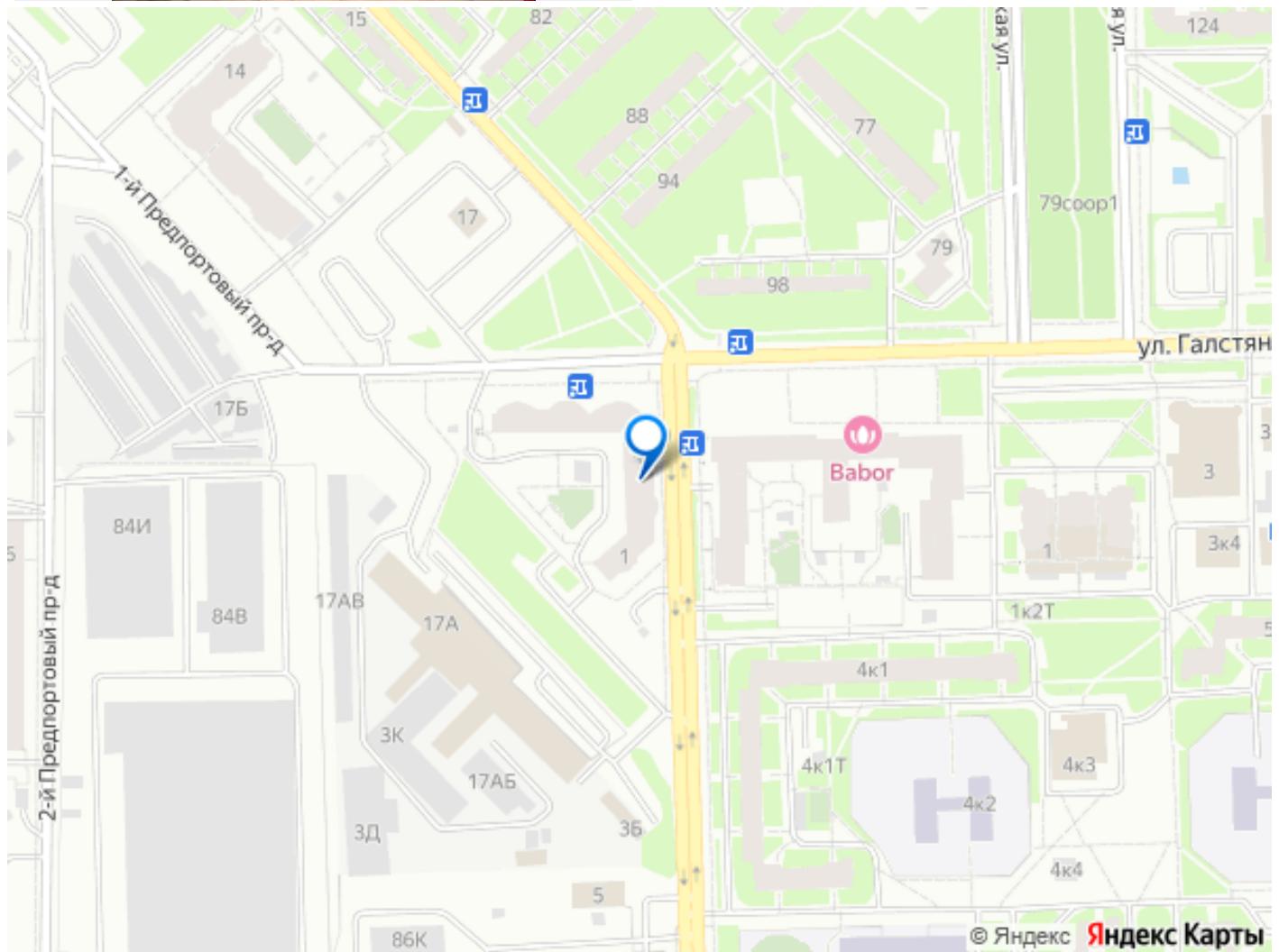
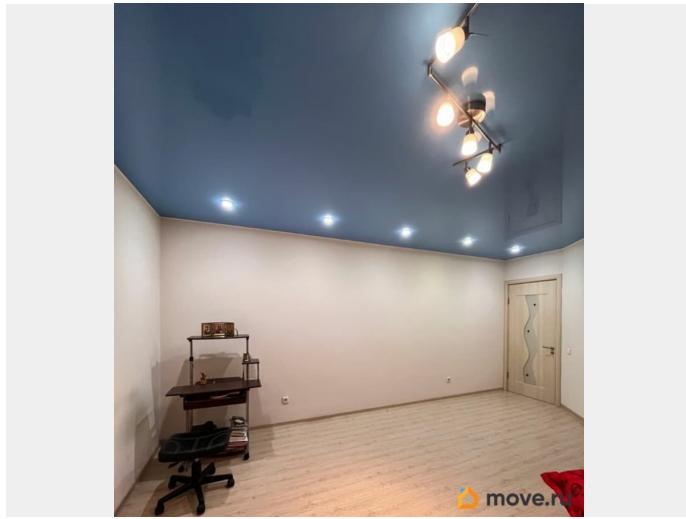
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже однокомнатная квартира, Московский район, расположена на 15-м этаже, кирпично-монолитного дома. Индивидуальная, очень интересная планировка. Общая площадь квартиры 42.4 кв.м.+ застекленная лоджия = 46.0 кв.м.: - жилая комната площадью 18.4 кв.м. - кухня площадью 11.4 кв.м. - совмещённый санузел 4.1 кв.м. - прихожая + коридор площадью 8.5 кв.м. - лоджия 3.6 кв.м. Квартира в отличном состоянии, фото соответствуют действительности. Оставляем всё. Закрытая территория , подземный паркинг, во дворе детская площадка. 15 мин пешком до метро Московская, 30 мин на авто до центра, 10 мин на машине до ЗСД и КАД, 10 минут пешком до Пулковского парка. Наши гарантии и преимущества: эксклюзивное право продажи, полное юридическое сопровождение сделки, помочь в получении ипотечного кредита, работа с материнским капиталом и сертификатами, сотрудничество со всеми

банками нашего города Если найдете подобную квартиру в этом районе в лучшем соотношении цена/качество, мы будем готовы обсудить цену.





Move.ru - вся недвижимость России