

Создано: 10.11.2025 в 11:35

Обновлено: 06.12.2025 в 11:50

<https://spb.move.ru/objects/9286460950>

Дмитрий Гонтарь, Частный маклер

79817019545

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 57

12 350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 57

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

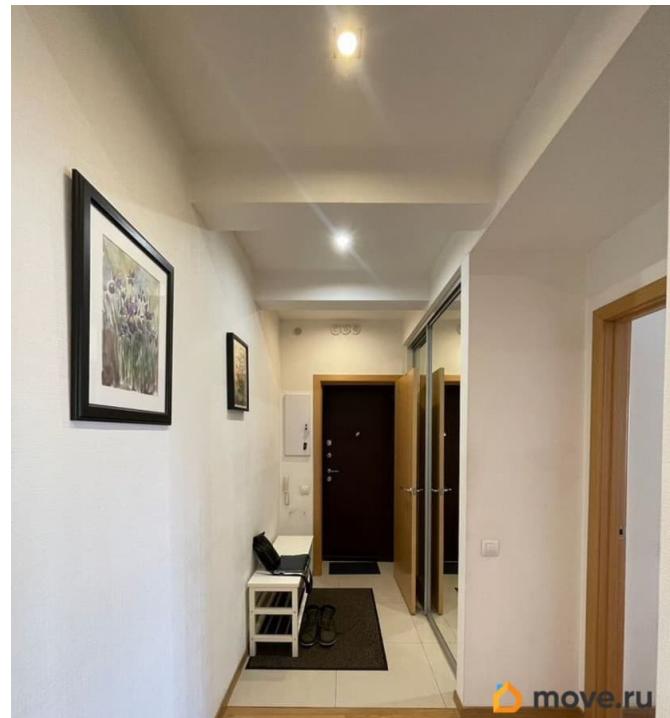
1

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

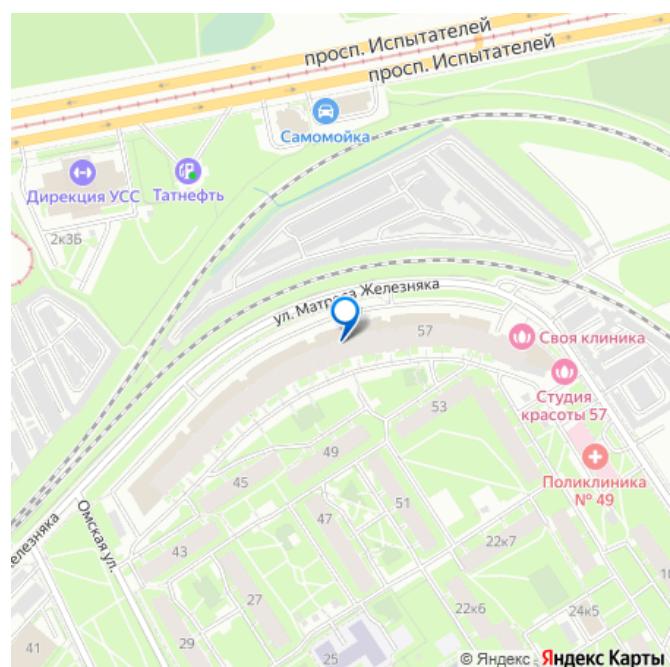
во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2008 г.



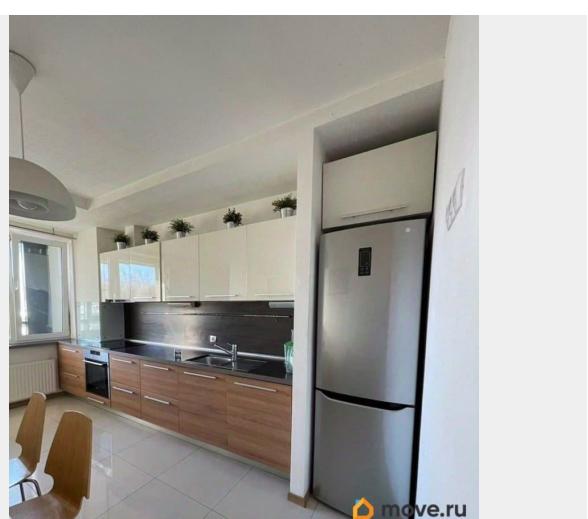
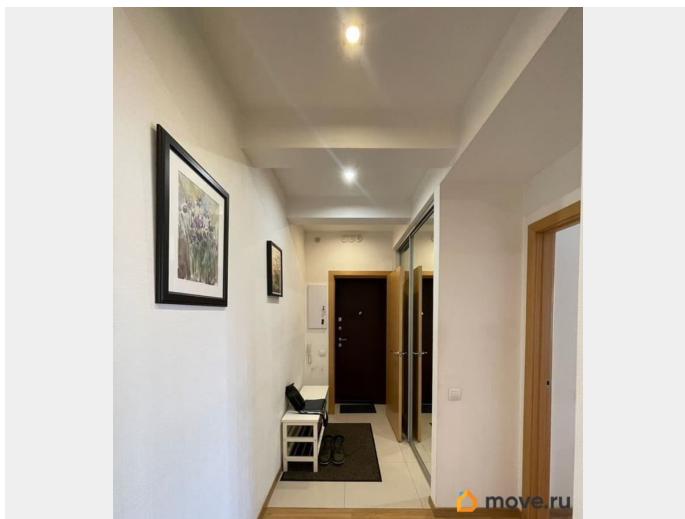
Покупка в ипотеку

да

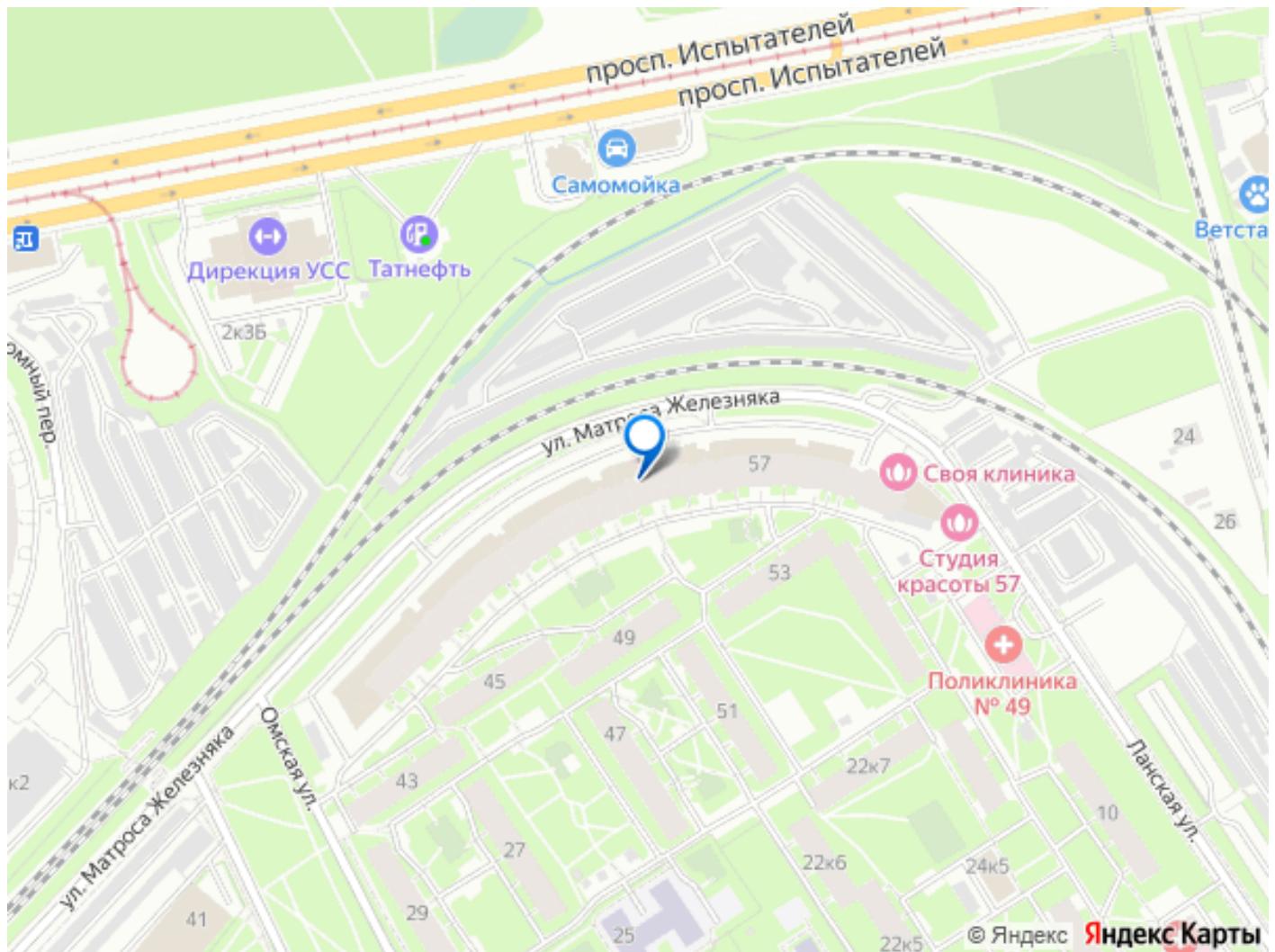
возможна ипотека, парковка

Описание

ЖК Гранд Капитал 2008 год постройки. Дом с подземным паркингом. Имеется собственное машиноместо - комфортное, широкое и находится близко к выходу третей парадной. Стоимость машиноместа, при покупке с квартирой - 2 млн рублей. По квартире - один совершеннолетний собственник владеет более 5 лет. Вся сумма в договоре. Задолженности - отсутствуют. Состояние квартиры - как на фото. Все в рабочем состоянии. Можно заезжать и жить. Локация - удачная. Шаговая доступность двух станций метро : Черная речка и Пионерская. В пяти минутах от дома - Удельный парк. В доме имеется вся необходимая коммерция. Сетевые магазины. Кафе. Аптека. Скалодром. Бизнес центр фрегат и многое другое. Вид из квартиры в тихий двор. Документы готовы к сделке. В квартире никто не зарегистрирован.







Move.ru - вся недвижимость России