

Создано: 29.11.2025 в 17:10

Обновлено: 29.11.2025 в 17:11

**Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 14К3**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 14К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

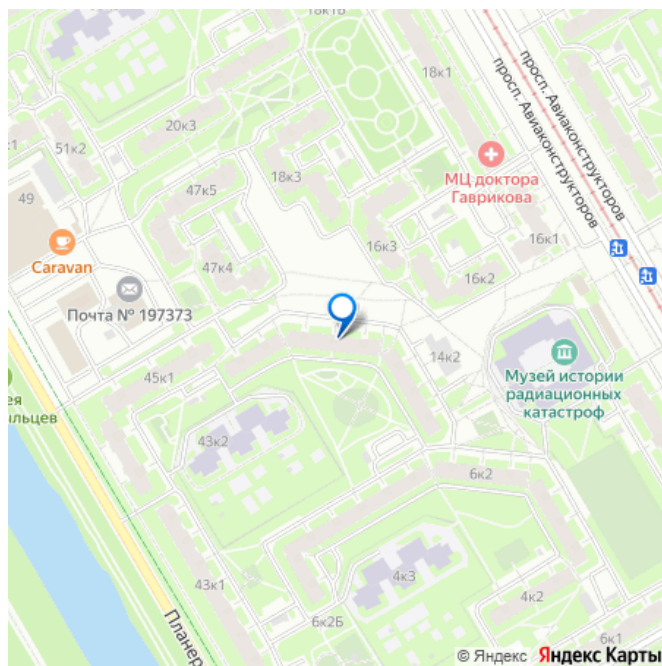
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286992147>

**Екатерина Мошенцева, ТРИАДА**

**79819447869**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

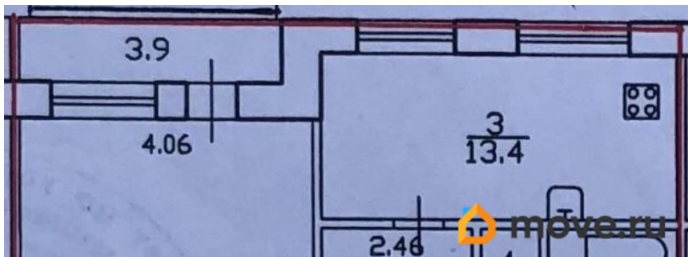
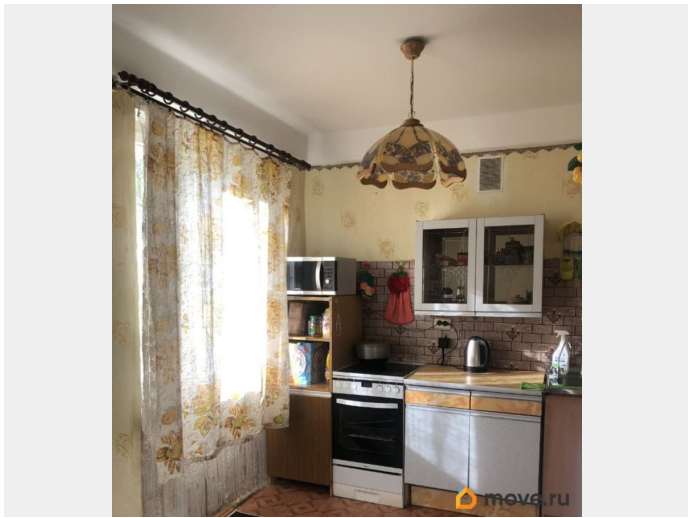
Покупка в ипотеку

да

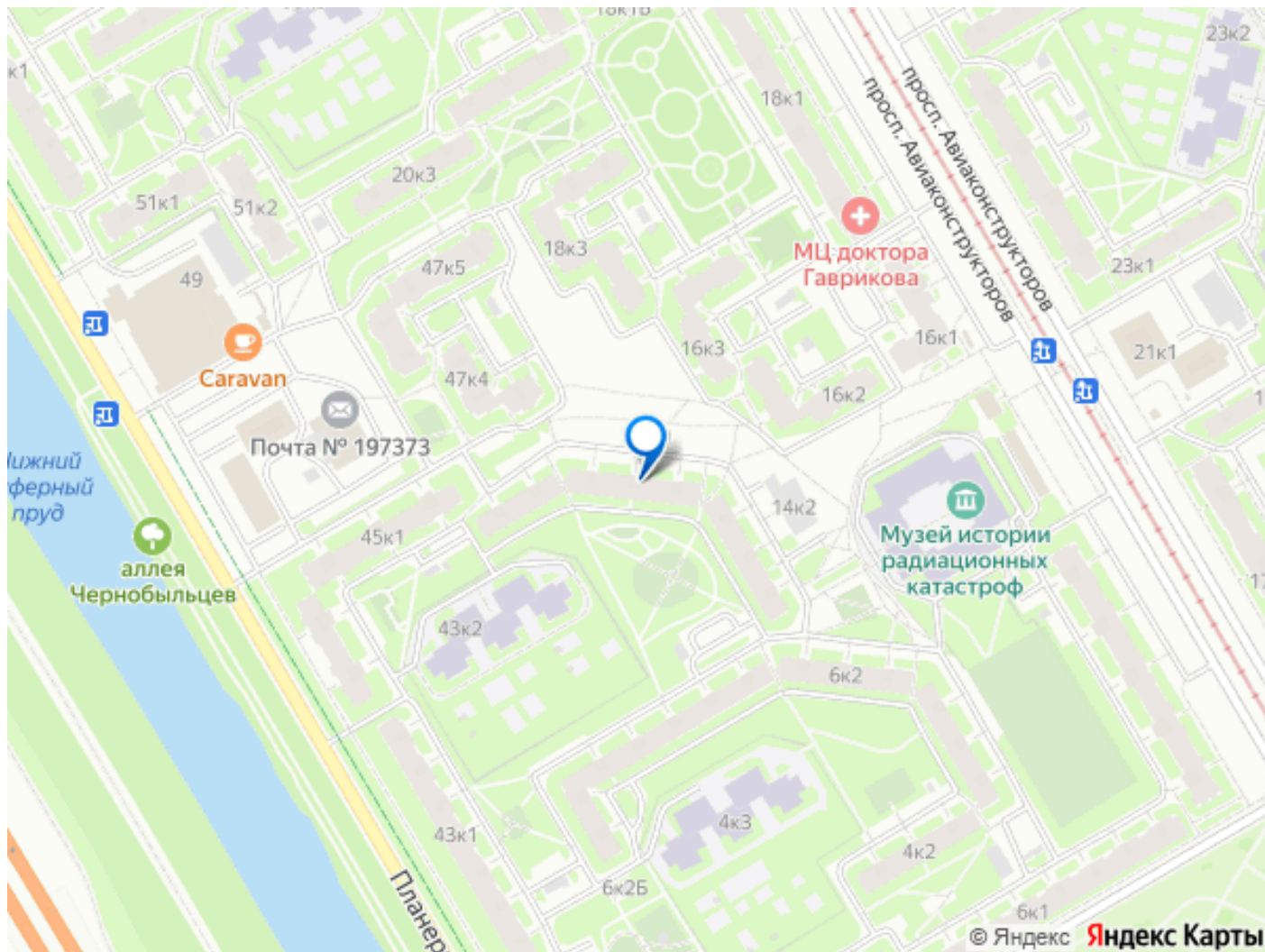
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная, светлая квартира 48 кв.м. (площадь с лоджией)! Квартира: Квартира расположена на 2-ом этаже. Все окна выходят на благоустроенный двор. Кухня 13,4 кв.м. с двумя окнами, что позволяет зонировать помещение! Большая прихожая (9 кв. м.), есть лоджия и кладовая. Тамбур в ванной комнате, где располагается стиральная машина и дополнительные места хранения. Перепланировок в квартире нет. Мебель и техника в подарок! Дом: Дом 1990 года постройки, организовано ТСЖ, чистый подъезд. Хорошие соседи. Вся инфраструктура в шаговой доступности (детские сады, школы, ТЦ, магазины, аптеке, удобный выезд на ЗСД, до метро Комендантский пр. 10 минут транспортом.) Документы: Прямая продажа. Один взрослый собственник с 2008 года. Обременений нет, полная сумма в договоре, мат. капитал не использовался. В квартире зарегистрированных нет.







Move.ru - вся недвижимость России