

Создано: 29.11.2025 в 17:10

Обновлено: 29.11.2025 в 17:11

<https://spb.move.ru/objects/9286992147>

Екатерина Мошенцева, ТРИАДА

79819447869



**Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 14К3**

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 14К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

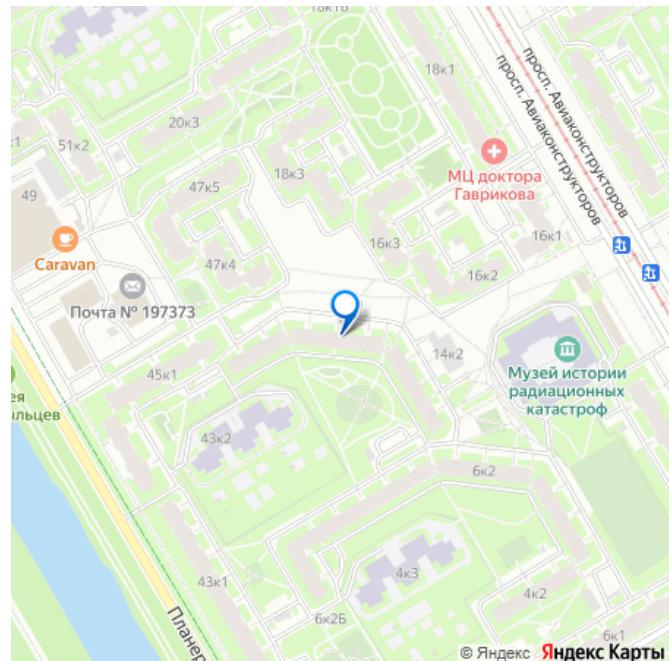
13.4 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

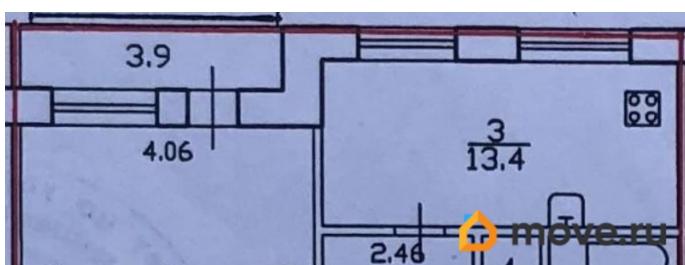
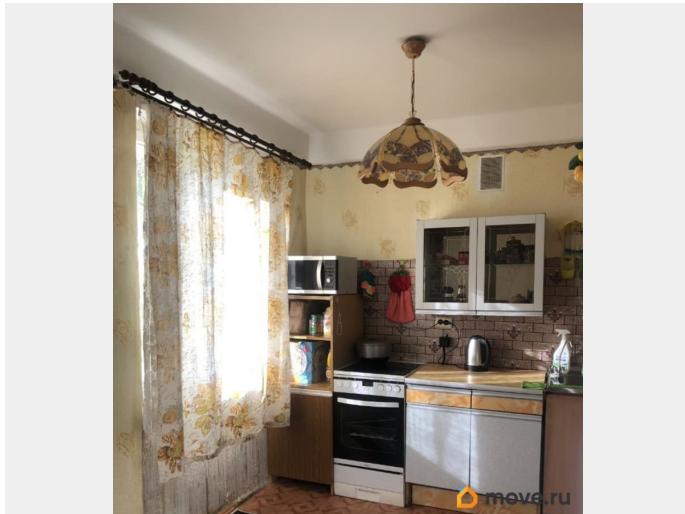
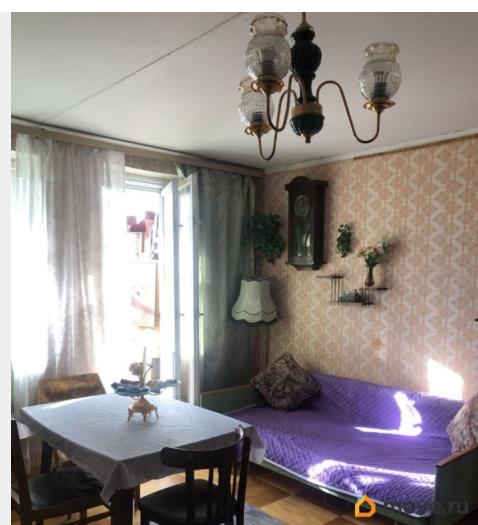
Покупка в ипотеку

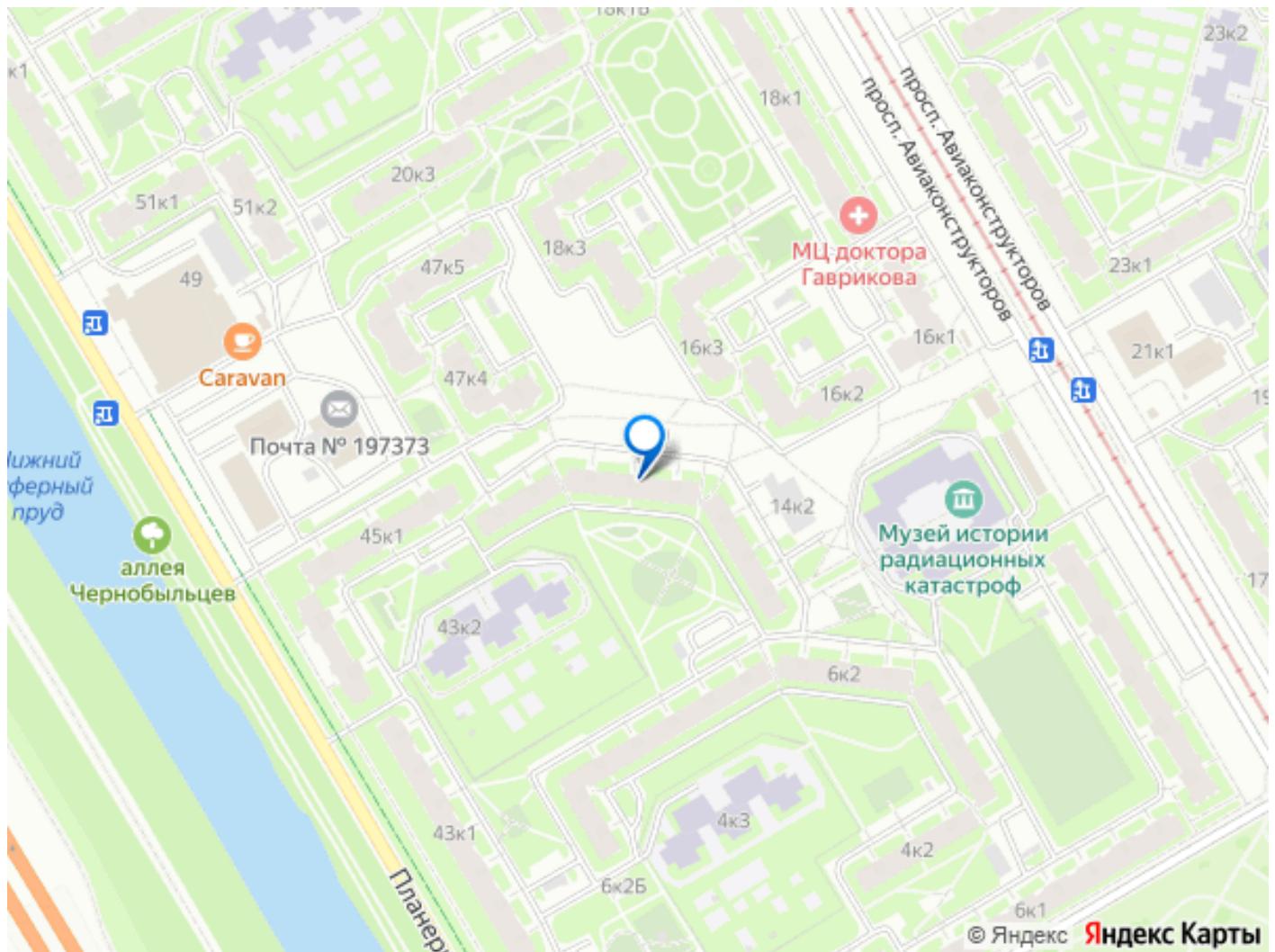
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная, светлая квартира 48 кв.м.
(площадь с лоджией)! Квартира: Квартира расположена на 2-ом этаже. Все окна выходят на благоустроенный двор. Кухня 13,4 кв.м. с двумя окнами, что позволяет зонировать помещение! Большая прихожая (9 кв. м.), есть лоджия и кладовая. Тамбур в ванной комнате, где располагается стиральная машина и дополнительные места хранения. Перепланировок в квартире нет. Мебель и техника в подарок! Дом: Дом 1990 года постройки, организовано ТСЖ, чистый подъезд. Хорошие соседи. Вся инфраструктура в шаговой доступности (детские сады, школы, ТЦ, магазины, аптека, удобный выезд на ЗСД, до метро Комендантский пр. 10 минут транспортом.)
Документы: Прямая продажа. Один взрослый собственник с 2008 года. Обременений нет, полная сумма в договоре, мат. капитал не использовался. В квартире зарегистрированных нет.





Move.ru - вся недвижимость России