

Создано: 14.01.2026 в 16:14

Обновлено: 16.01.2026 в 14:46

<https://spb.move.ru/objects/9287993120>

Собственник

79818601865

Санкт-Петербург, Планерная улица, 71К1

10 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Планерная улица, 71К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Планерная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

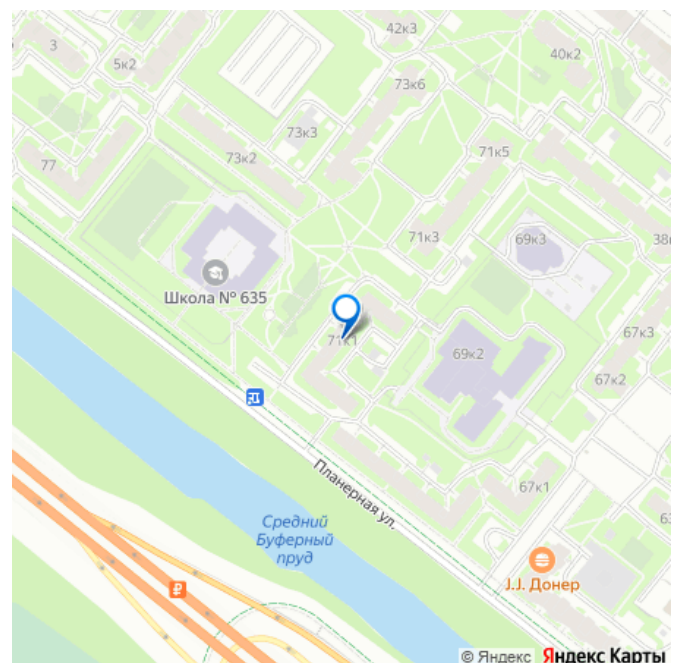
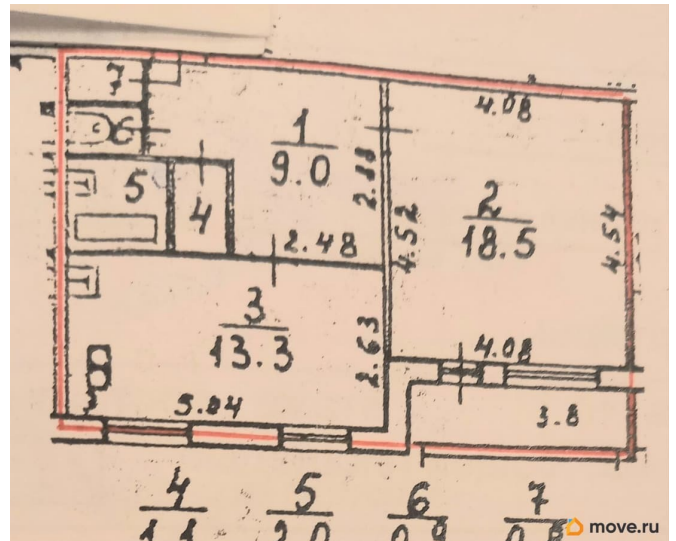
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

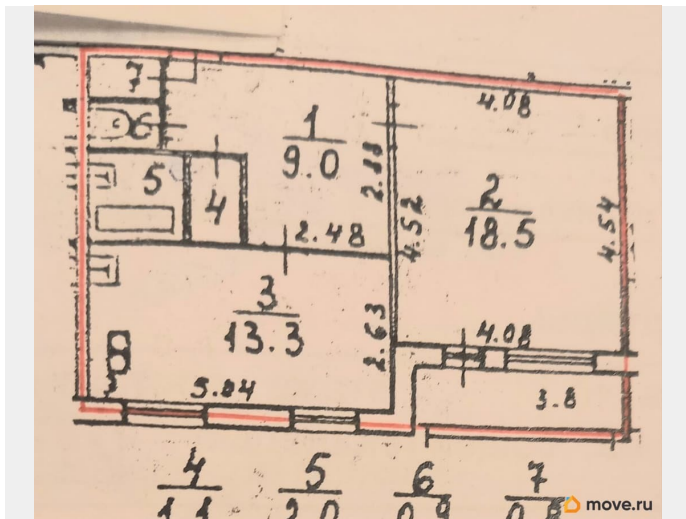
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

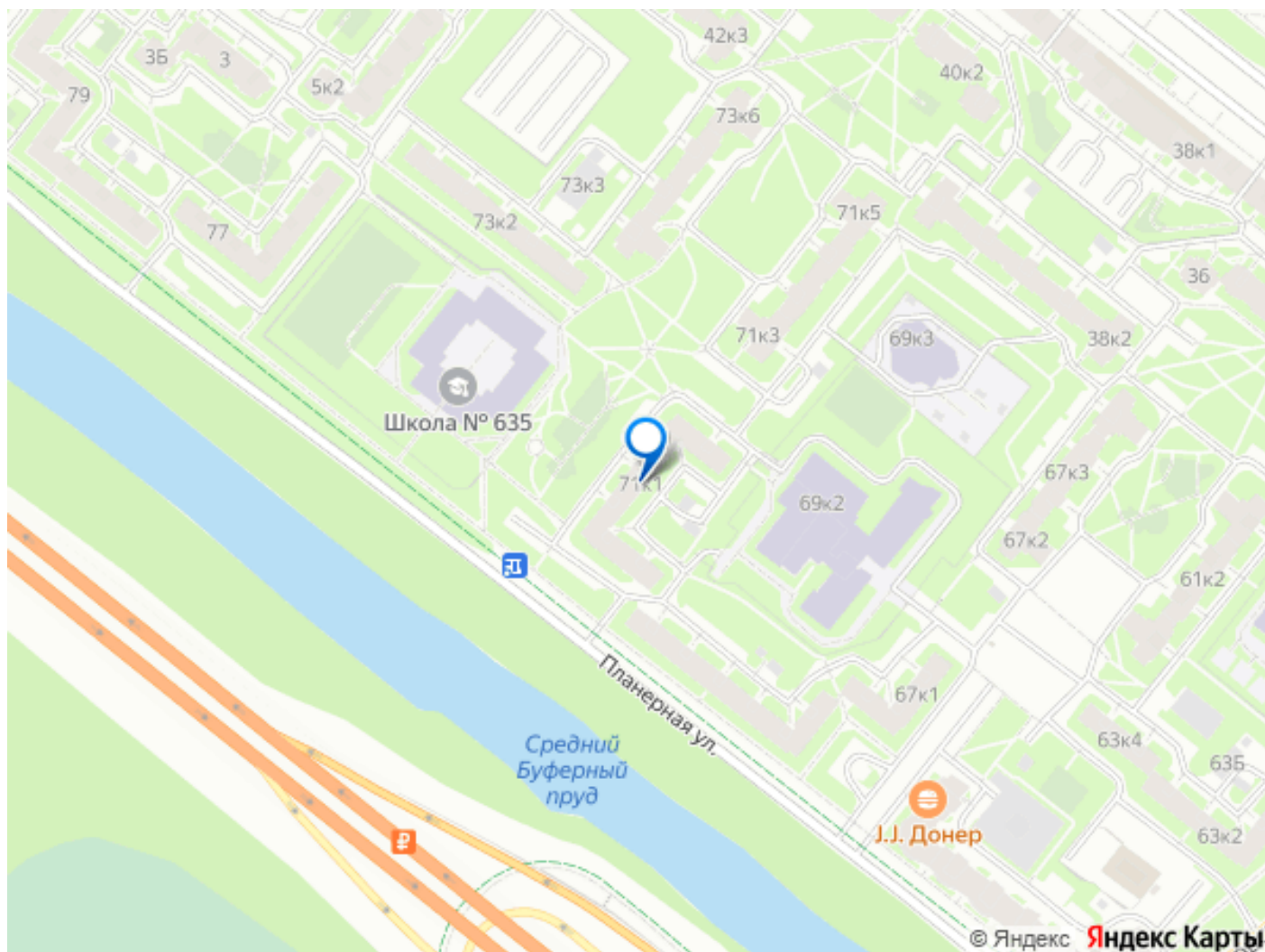
Описание

Предлагается к продаже просторная однокомнатная квартира площадью 46 кв.м.. с отличной планировкой. Просторная кухня 13 метров с двумя окнами, комната 18метров правильной формы с выходом на застекленную лоджию. Санузел раздельный в кафеле. Установлен водогрей. Новому собственнику остается встроенная кухня, шкаф в коридоре и в комнате диван в кухне. В комнате и на кухне-ламинат. В ванной тёплый пол.. Коридоре площадью 9кв.м что позволяет сделать зону отдыха. В собственности более 10лет, один взрослый собственник. В микрорайоне две школы (одна с бассейном), детские садики, магазины, торговый центр.. Просмотры по договорённости в любое удобное для вас время. Звоните расскажу более подробно о квартире. Остановка общественного транспорта в 2 минутах от дома. Продажа со встречной покупкой квартиры в другом районе города.



III. Экспликация к плану квартиры

№	№ по плану	Наименование части помещения	Общая площадь квартиры, кв.м (до 01.03.05 - площадь квартиры)	В т.ч. площадь, кв.м из нее		Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд, террас с учетом соответствующих коэффициентов	Примечание
				Жилая	Вспомогательная		
1	1	коридор	9,0		9,0		
2	2	комната	18,5	18,5			
3	3	кухня	13,3		13,3		
4	4	тамбур	1,1		1,1		
5	5	ванная	2,0		2,0		
6	6	туалет	0,9		0,9		
7	7	кабинет	0,8		0,8		



Move.ru - вся недвижимость России