

Создано: 28.01.2026 в 11:11

Обновлено: 28.01.2026 в 10:01

<https://spb.move.ru/objects/9288496642>

Агент

**79811737425**

Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

**12 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Львовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

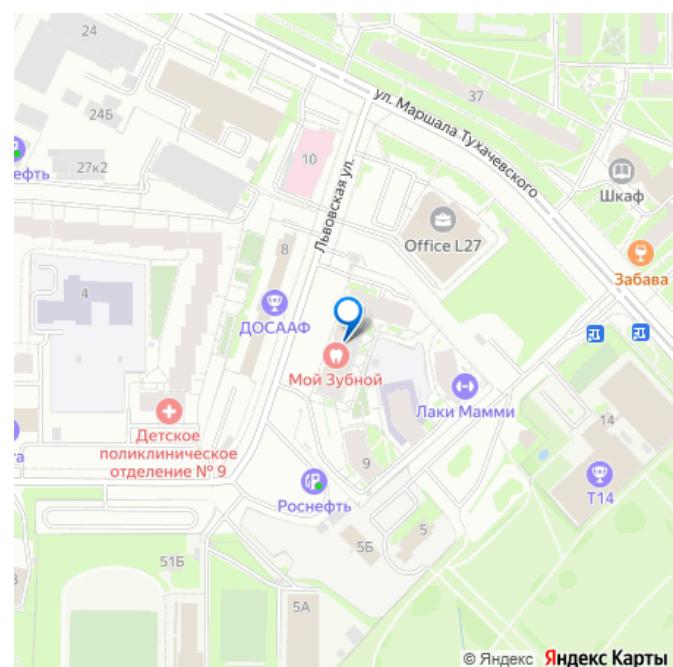
на улицу

Квартира в новостройке

да

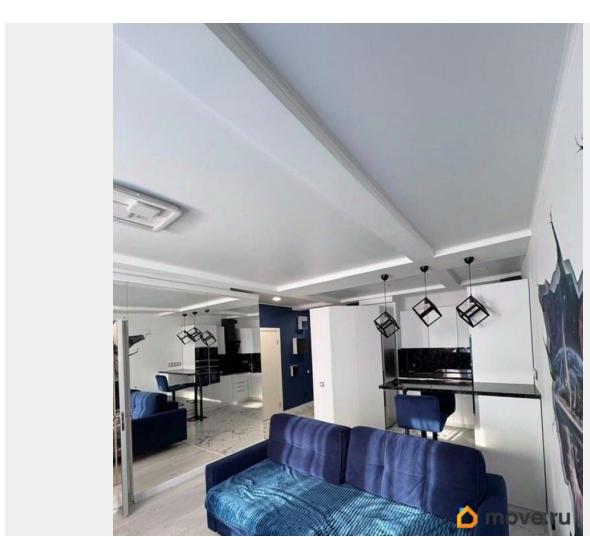
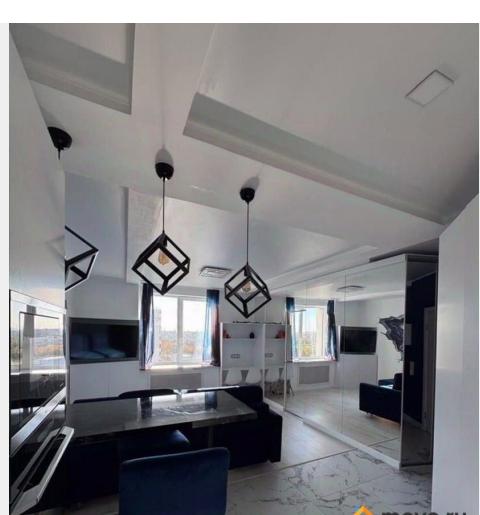
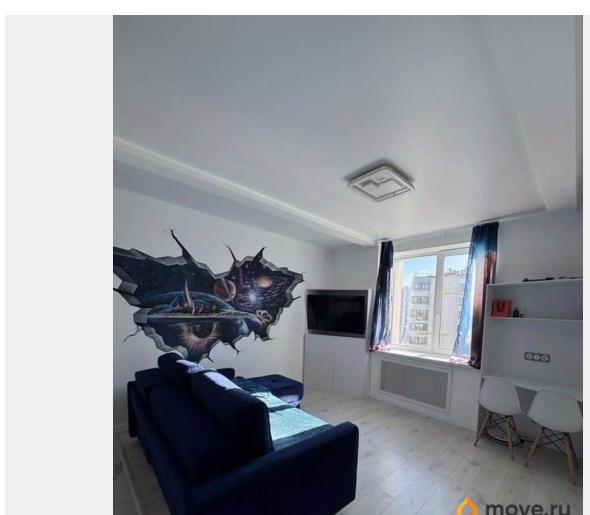
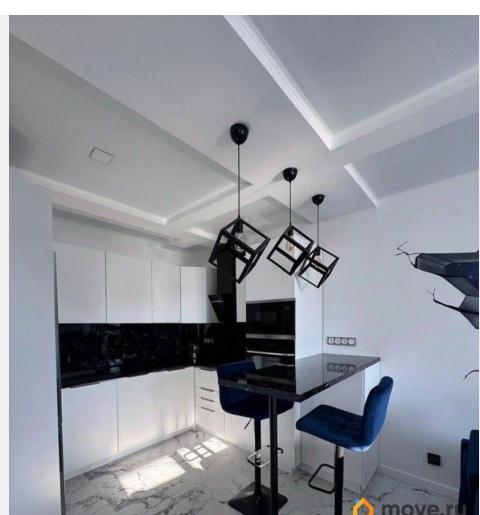
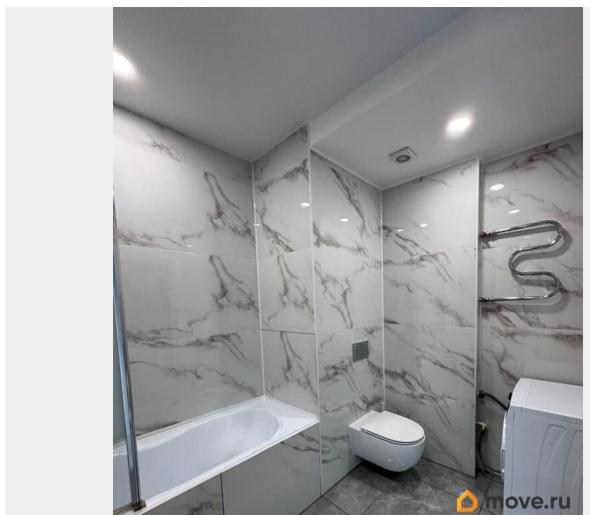
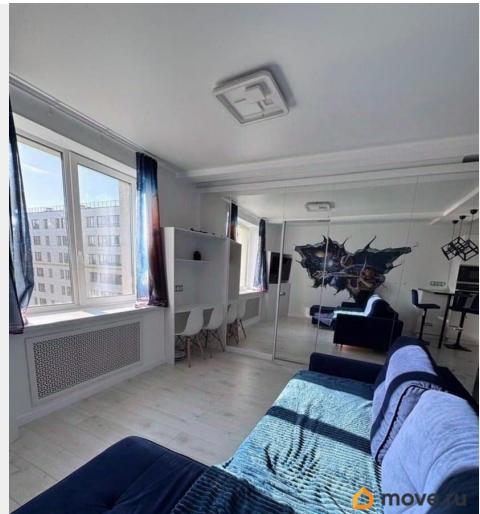
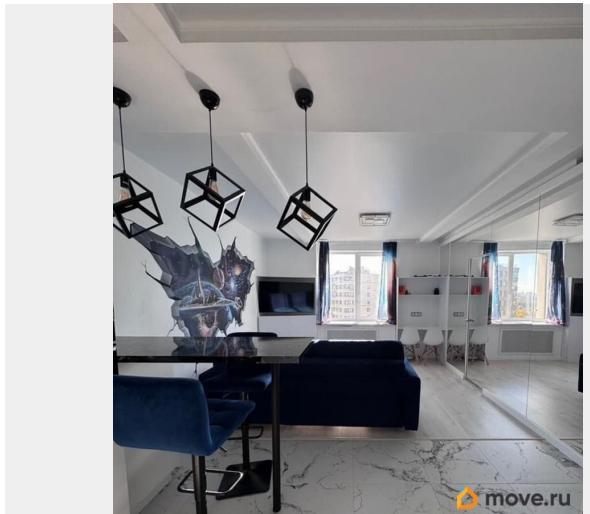
Покупка в ипотеку

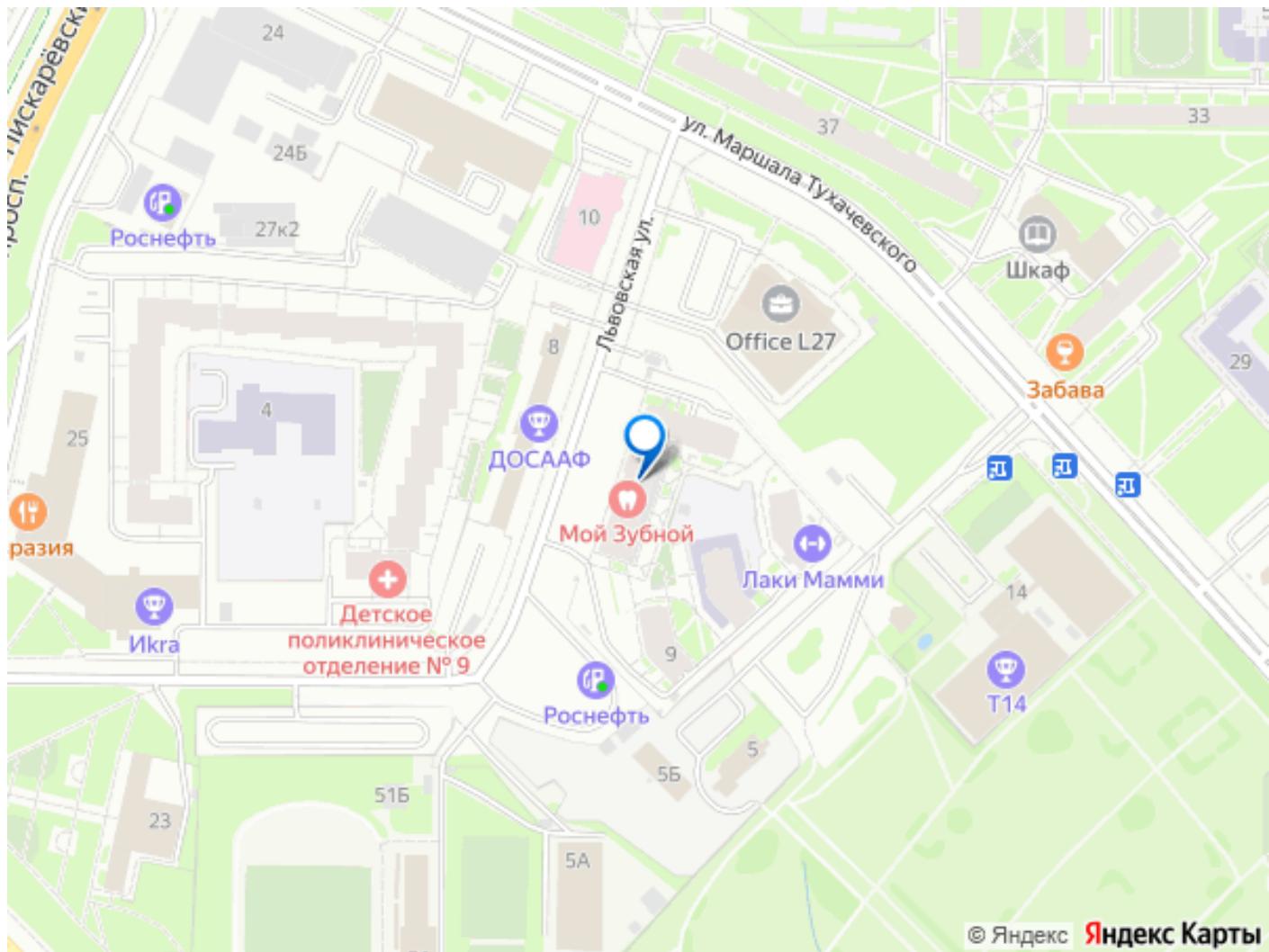
да



## Описание

Предлагаю вашему вниманию просторные апартаменты в ЖК «Дом на Львовской». Квартира видовая, общая площадь 46,4 кв., расположена на 14 этаже 16 этажного монолитного дома 2021 г. п. Ремонт сделан по проекту дизайнера. Отделена зона спальни (без перепланировок). Застекленная лоджия. Шикарный вид из окон. Будущим владельцам остается вся мебель и техника. На первом этаже комплекса расположены разнообразные коммерческие помещения (ozon, wb, ВкусВилл, парикмахерская, винлаб, пекарня и т.д.). Во дворе расположен собственный детский сад с современной детской площадкой. Есть колясочные в каждой парадной. Есть подземный паркинг и гостевая парковка. Для любителей прогулок и отдыха на свежем воздухе в непосредственной близости от дома раскинулись два крупных парка: Полюстровский парк (с озером) и парк Академика Сахарова. Транспортная доступность района также является одним из ключевых преимуществ. Всего в 5 минутах ходьбы от дома расположена остановка общественного транспорта, откуда регулярно отправляются прямые маршруты до станций метро «Лесная», «Академическая», «Ладожская» и «Новочеркасская», обеспечивая легкую связь с любой точкой города. Прямая продажа, в договоре указываем всю стоимость. Юридическую частоту сделки гарантирую! Звоните, записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России