

**Санкт-Петербург, проспект Королева,  
21к1**

**10 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 21к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

14/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

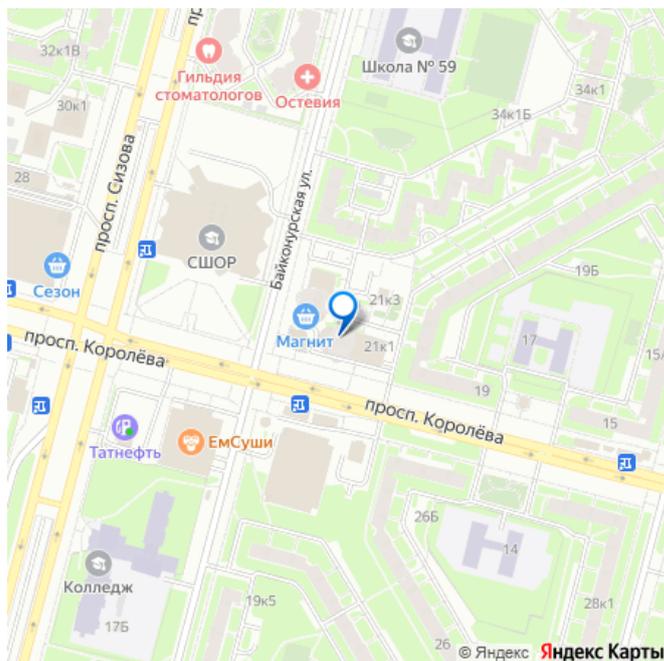
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

1-комн. квартира в Приморском районе. Развитая инфраструктура + закрытый двор + близость к метро! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК ВОЗМОЖЕН ТРЕЙД-ИН Продается уютная однокомнатная квартира в одном из самых комфортных районов города — Приморском. Локация продумана до мелочей: здесь одинаково удобно жить, работать и отдыхать. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для надежных инвестиций. Локация и транспорт: В шаговой доступности вся необходимая городская инфраструктура. До станций метро «Пионерская» и «Комендантский проспект» всего 10 минут. Рядом остановка общественного транспорта, что позволяет без проблем добираться до любой точки города. Всё рядом: Вам не нужно далеко ездить за покупками или услугами. В районе сосредоточены крупные торговые комплексы (ТРК/ТРЦ), продуктовые магазины, поликлиники и уютные кафе. Всё необходимое для повседневной жизни находится буквально в двух шагах. Природа

и отдых: Несмотря на близость к мегаполису, здесь можно наслаждаться тихими прогулками. Рядом находятся живописные зеленые зоны: Удельный парк и озеро Долгое — идеальные места для пробежек, прогулок с детьми или отдыха на свежем воздухе. Дом и двор: Квартира находится в доме с охраняемым закрытым двором. Здесь всегда чисто, уютно и безопасно. Во дворе могут спокойно гулять дети, а для жильцов всегда есть парковочные места. Отдельная благодарность ответственному ТСЖ — в подъездах и на придомовой территории всегда идеальный порядок. Один взрослый собственник, готовы к быстрому выходу на сделку. Звоните, договоримся на удобное время просмотра! \*ТРЕЙД-ИН: если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем СРАЗУ КУПИТЬ её! Арт. 132287204

