

Создано: 08.03.2026 в 08:01

Обновлено: 14.03.2026 в 18:39

**Екатерина Иванова, CENTURY 21 MAV
Real Estate**

79810019312

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 10

9 995 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 10

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

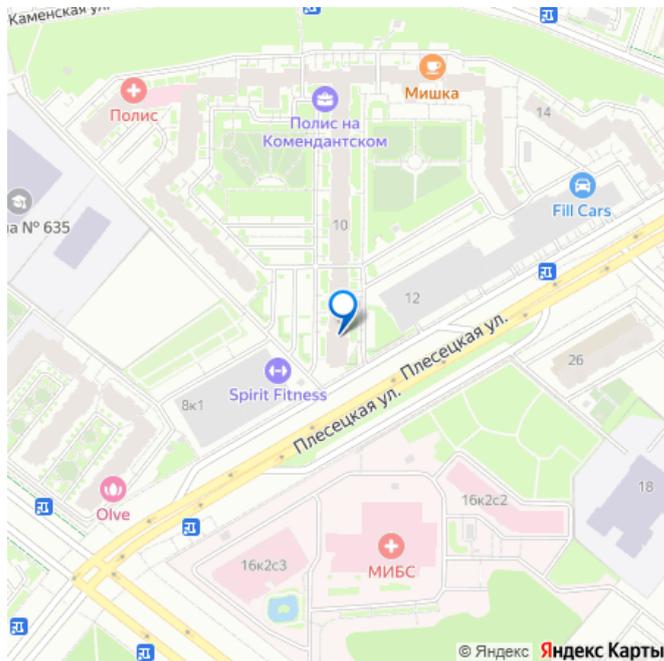
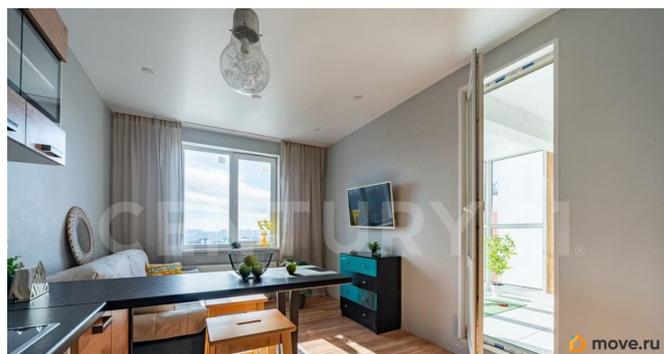
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ВИДОВАЯ ЛОДЖИЯ - ВТОРАЯ СПАЛЬНЯ 9 м? •

В жилом комплексе «Полис на

Комендантском» представлено множество квартир. Но такой не найти. • Речь о личном пентхаусе на 24-м этаже. О пространстве, где вас никто не видит, никто не слышит, а вид действительно стоит миллион.

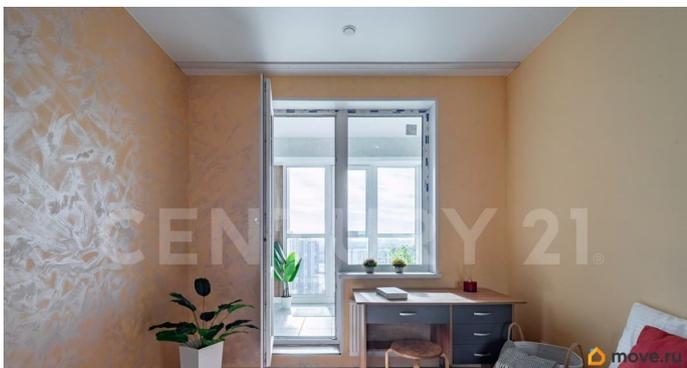
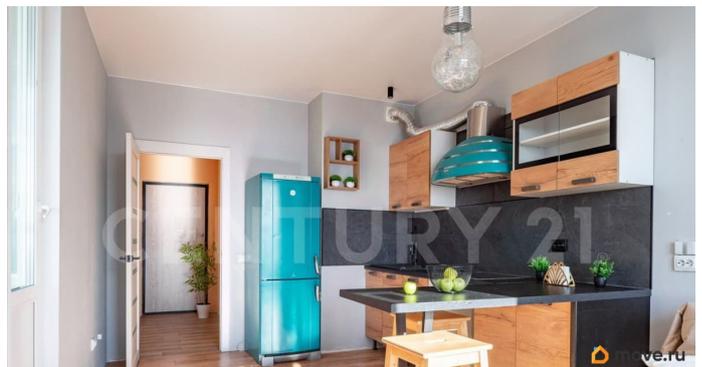
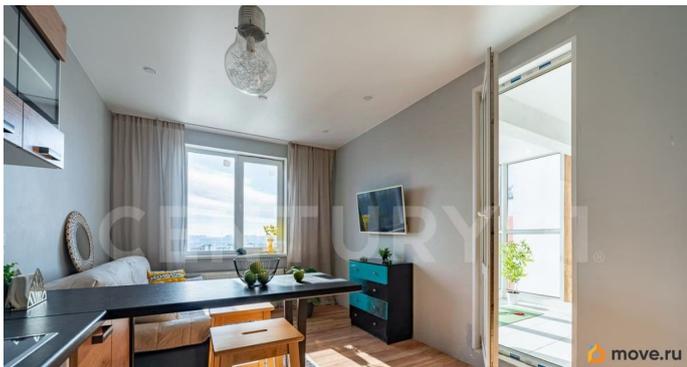
Панорамное остекление дарит ощущение полета: Финский залив, мерцающие огни Лахта Центра, закаты, уходящие за горизонт.

• Абсолютная тишина, которая не снится жителям нижних этажей. Над вами никого нет. Ни шагов, ни музыки, ни случайных сюрпризов от соседей. • Особая деталь для ценителей: на просторной лоджии с подогревом пола расположена несущая балка. Мы предлагаем обыграть её - превратить в опору для дизайнерского подвешного кресла. Так лоджия станет вашим личным VIP-лаунжем с панорамным видом. • Планировка продумана до мелочей. Кухня-гостиная для жизни. Изолированная спальня для сна. Лаунж-зона с панорамой для души, которую легко превратить во вторую

спальню. • Особое внимание комфорту: во всей квартире трёхкамерные стеклопакеты. С ними дома ощутимо теплее и значительно тише. Ни ветра, ни шума, ни сквозняков. • Юридическая чистота: один взрослый собственник, прозрачная история, никто не прописан. Ключи можно получить в день сделки. • Квартира подходит как для себя, так и для доходной аренды. Общая площадь указана с учётом лоджии, которую можно использовать как полноценное жилое пространство. Звоните, чтобы договориться о просмотре! _____ • ПОКУПКА: оплата наличными, ипотека, материнский капитал и другие сертификаты • Помощь в ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ • ЗАЧЕТ ВТОРИЧНЫМ ЖИЛЬЕМ

_____ Арт.

132338860



CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments



move.ru

