

Наталья Черкашенко, Союз

79812512419

🕒 Создано: 11.03.2026 в 15:47

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 18:22

**Санкт-Петербург, Первомайская улица,
22**

7 350 000 ₹

Санкт-Петербург, Первомайская улица, 22

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.79 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

14/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

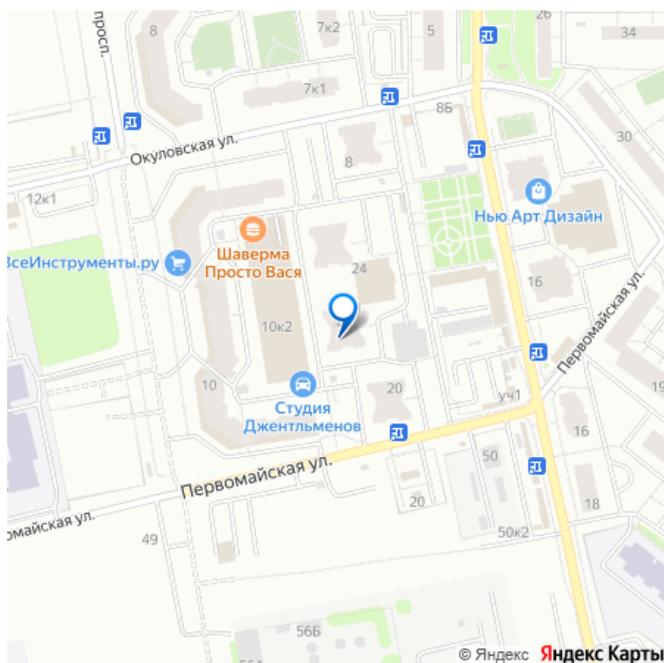
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

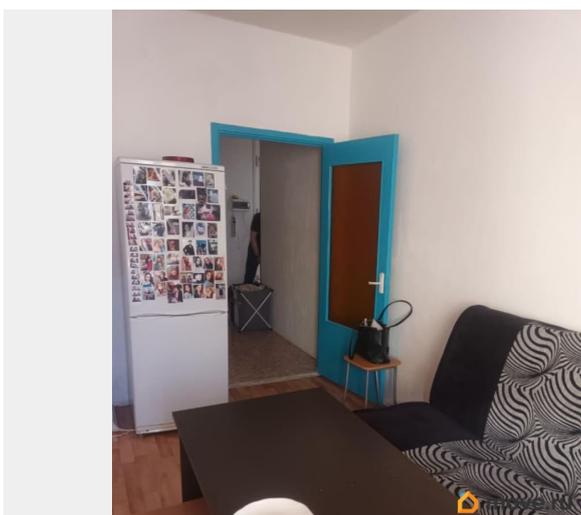
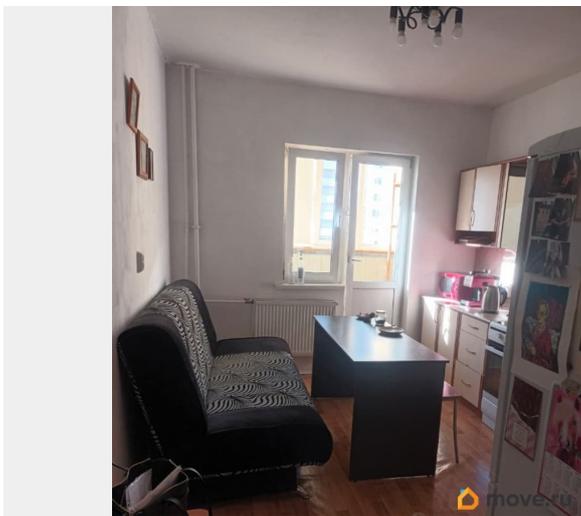
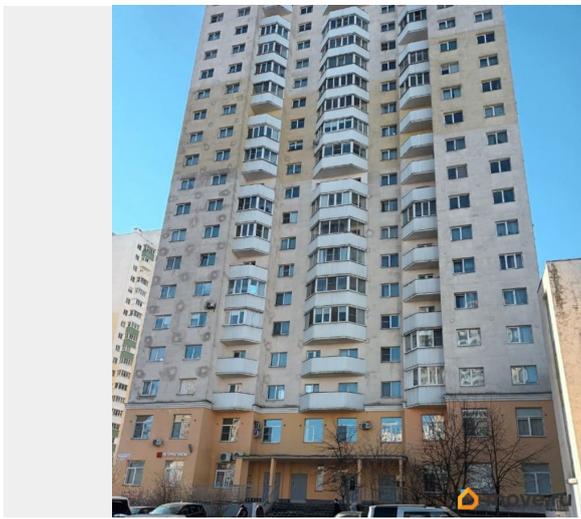
Покупка в ипотеку

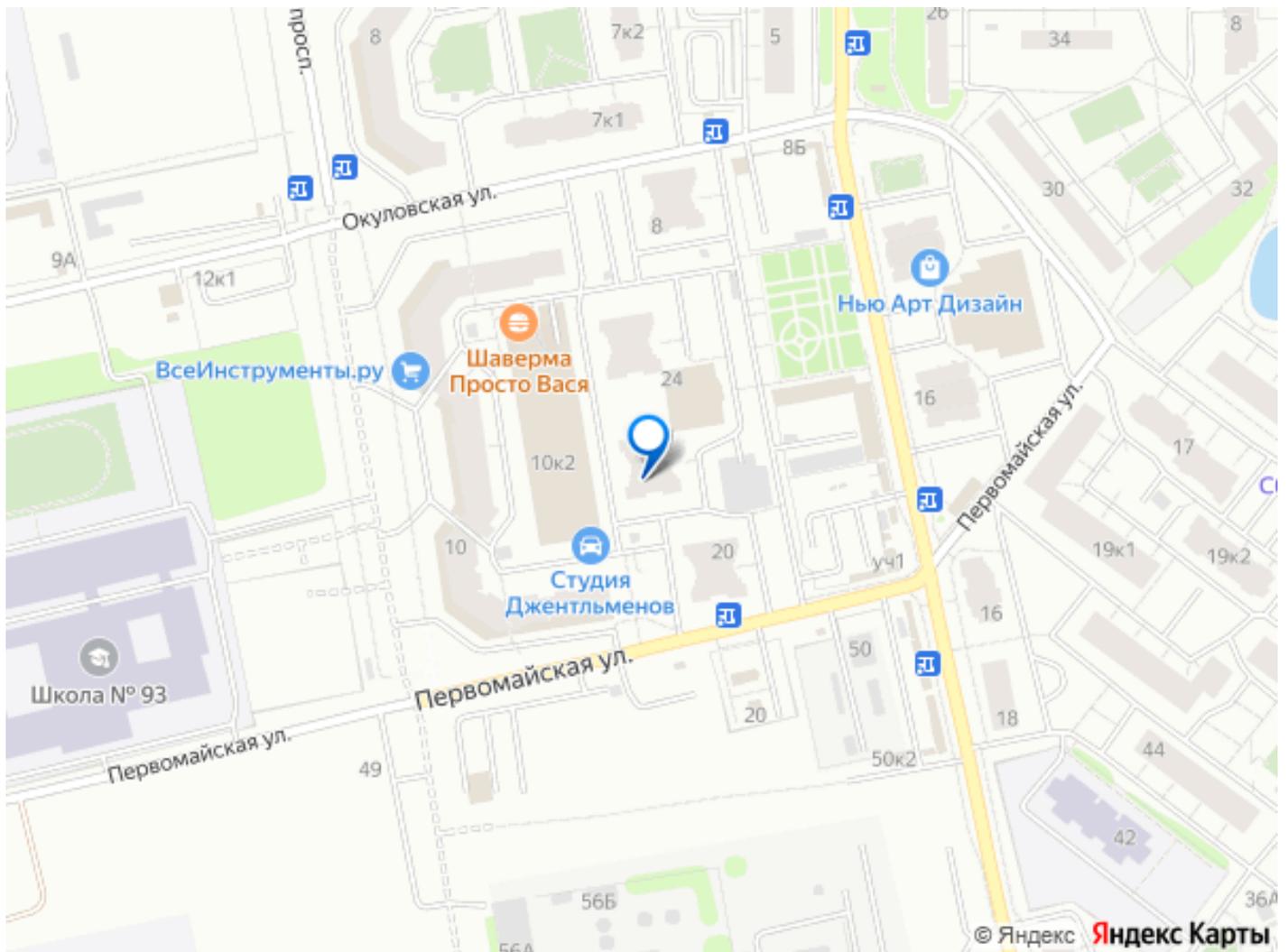
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Однокомнатная квартира с метражом двухкомнатной 46 м кв. !! Очень теплая, светлая, уютная просторная квартира в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. Площадь кухни 12,3 кв.м, комнаты- 16,7кв.м, места общего пользования без кухни (прихожая, гардеробная, раздельный санузел) 16,5 кв.м. Высокие потолки 2,79 м., застекленный балкон. Состояние квартиры хорошее, можно въехать и жить. В парадной -консьерж, что повышает уровень безопасности в доме. Один собственник, долгов и обременений нет, городская прописка. Район с обжитой инфраструктурой:рядом находится хорошая школа с бассейном, детский сад, магазин Лента, поликлиника, спортивно-развлекательный центр «Арена-каток» (хоккей, фигурное катание). Хорошая транспортная доступность: до метро Купчино идут автобусы 20 минут, на машине 15 минут езды, до Пушкинского парка- 15 минут езды. Уже построена трамвайная линия, соединяющая метро Купчино и Шушары. Очень удобно находится остановка автобуса (в 2-х минутах ходьбы) до метро Купчино и Звездная. Подходит ипотека, жилищные субсидии и маткапитал. Звоните, покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России