

Создано: 10.01.2026 в 21:04

Обновлено: 09.02.2026 в 10:12

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
79к3

10 450 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 79к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

47.1 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

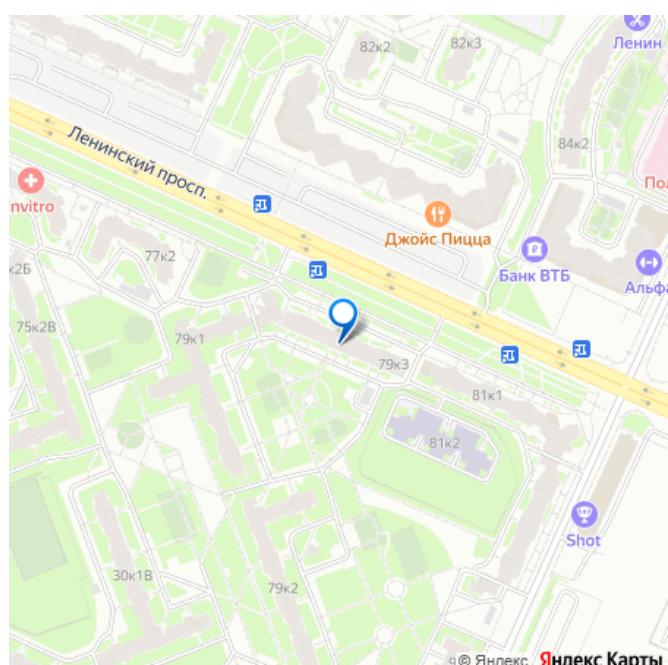
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287900635>

Собственник

**79817422562, 7981975
4341**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

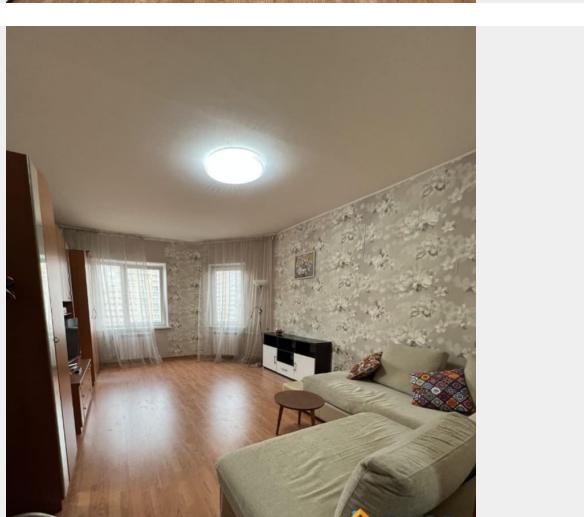
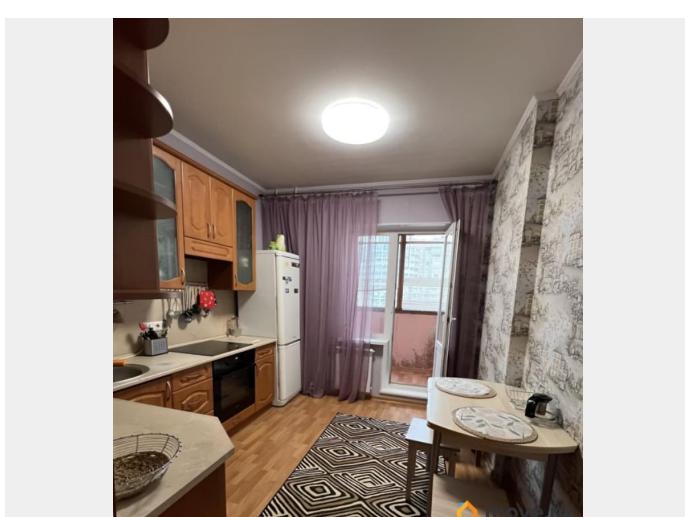
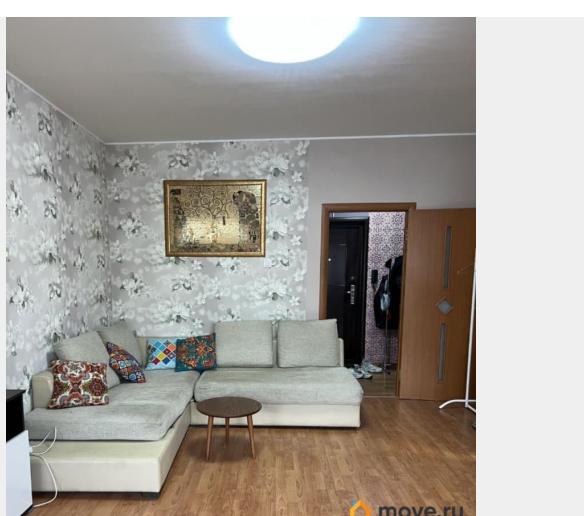
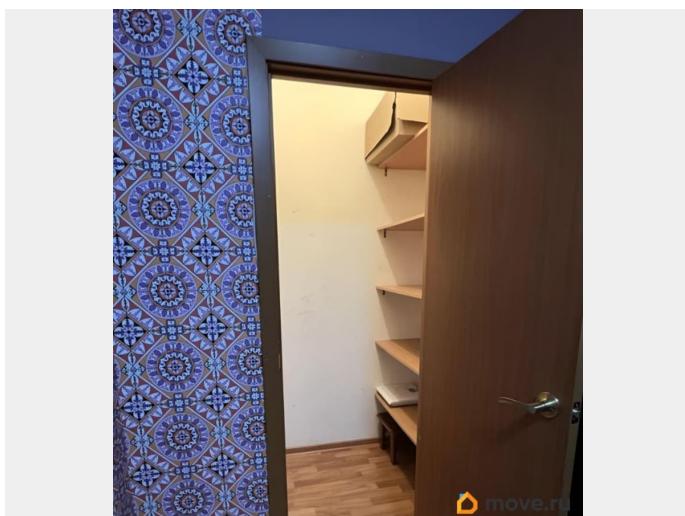
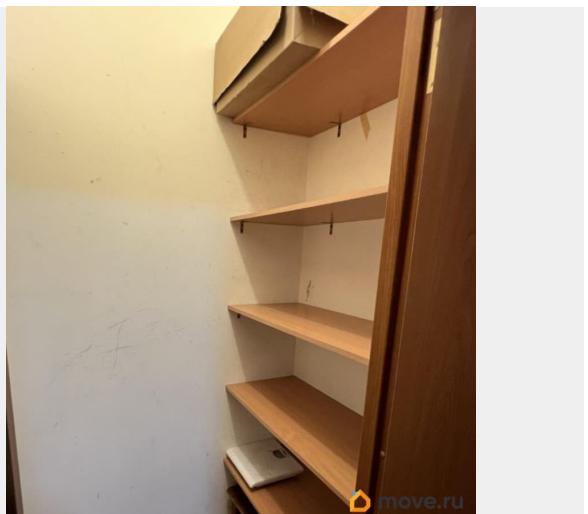
Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира в зелёном районе Большая светлая квартира с удобной планировкой: просторная комната с двумя окнами, раздельный санузел, отдельная гардеробная/кладовая, лоджия, большая кухня и прихожая. Преимущества квартиры:

- Много естественного света
- Тёплая и уютная
- Небольшое количество квартир на этаже
- Тамбур на 3 квартиры с дверью под ключ
- Спокойные, семейные соседи

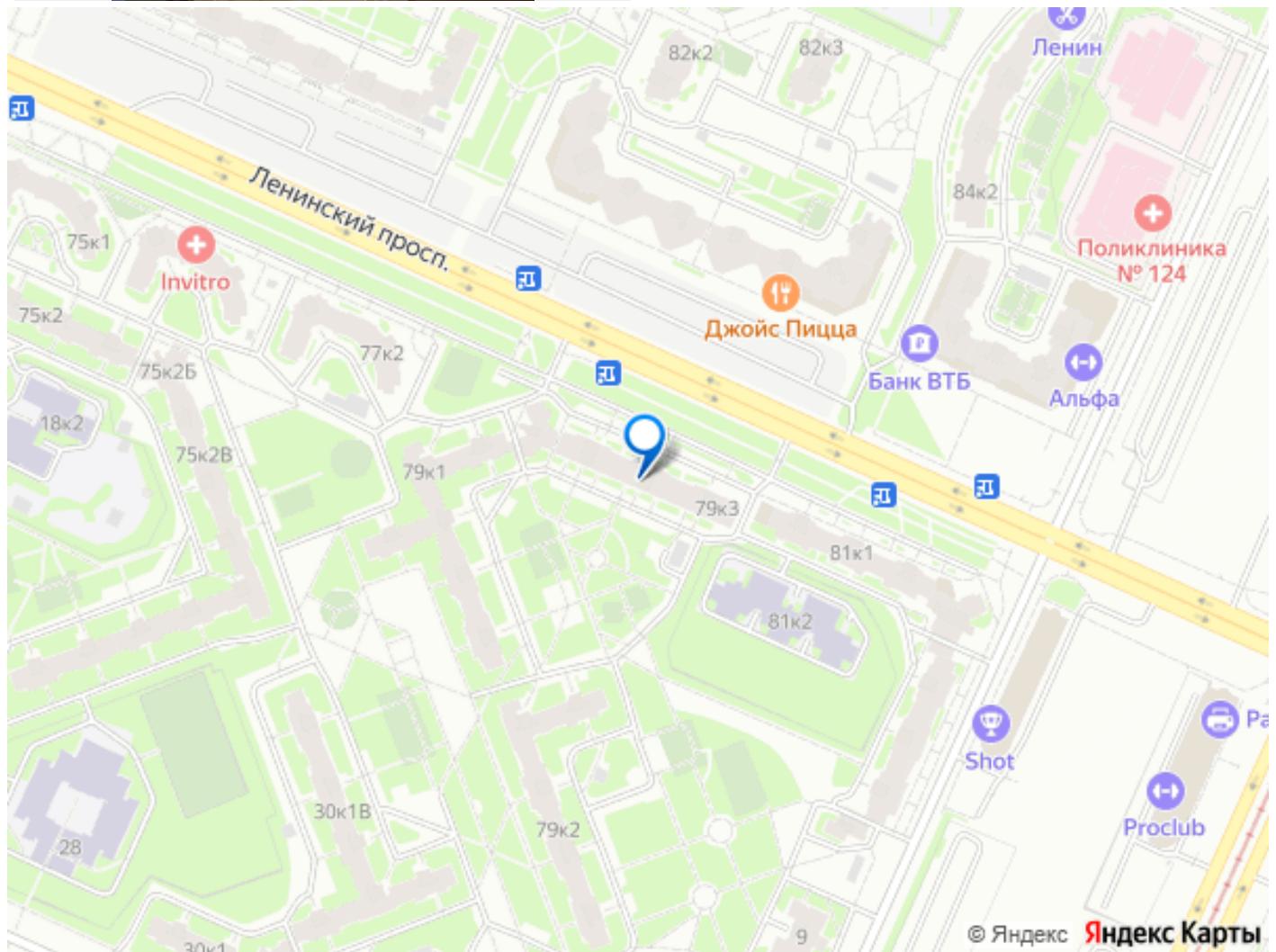
Район и транспорт: Отличный зелёный район с развитой инфраструктурой. Новая станция метро Юго-Западная — 5 минут на трамвае. Много общественного транспорта в разные районы города. Рядом парки и прогулочные зоны. Всё рядом: Магазины, пекарни, рестораны, фитнес-клубы — в пешей доступности. Детский сад в соседнем доме, рядом школы и поликлиника. Дом и двор: Ухоженная придомовая территория, летом цветочные клумбы. Чистый подъезд, тихий дом без шумных соседей. Парковка: Во дворе — бесплатная уличная парковка. Рядом — платные охраняемые парковки. Возможна продажа с мебелью и техникой или без — по договорённости. Звоните или пишите — с удовольствием покажем квартиру. Агентов просят не беспокоить! (есть свой агент на

сделку)





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России