

Создано: 24.01.2026 в 13:07

Обновлено: 26.01.2026 в 16:40

<https://spb.move.ru/objects/9288404378>

Агент

79819811838

Санкт-Петербург, бульвар Балтийский, 4

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Балтийский, 4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

47.1 м²

Этаж

2/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

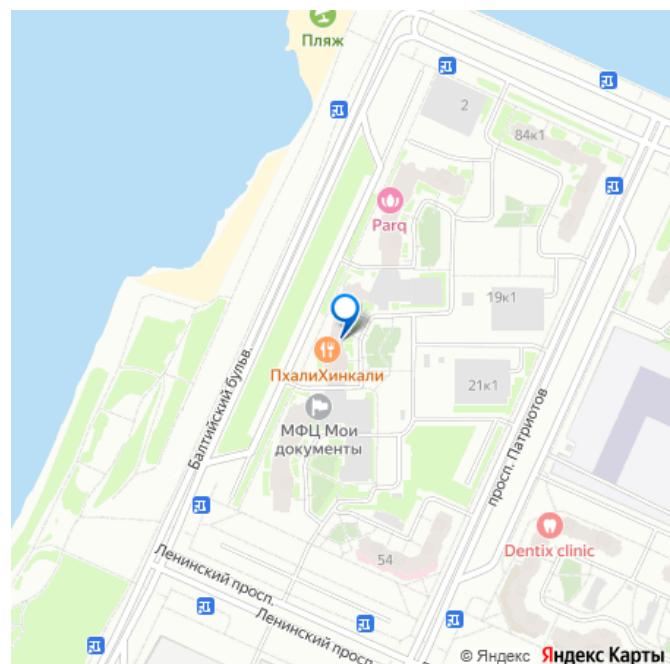
да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается видовая квартира евро формата. Готовая база для вашего идеального жилья или доходного бизнеса. Готовность ремонта 90%. Новый дом, перед окнами акватория Финского залива. Максимум света, красивые закаты. Что уже есть (ваша экономия): Евроформат: большая кухня-гостиная и спальня. Два санузла с гидроизоляцией. Система теплый пол по всей площади. Все полы выложены итальянской плиткой Cir Havana. В одном санузле сделан ремонт, полная гидроизоляция, теплый пол. В другом санузле не завершена отделка мозаикой (материалы оставляем), большая двухместная джакузи. На окнах широкие подоконники с зеркальными откосами - можно использовать как кофейную зону. В ремонт вложено 5млн р, готовность 90%. Ваша выгода: Для жизни: Создайте интерьер своей мечты на готовой качественной основе. Для дохода: Готовая конфигурация под сдачу двух студий (каждое помещение со своим санузлом) или целой квартиры.

