

Создано: 14.02.2026 в 11:14

Обновлено: 14.02.2026 в 11:20

**Санкт-Петербург, Ярославский проспект,  
27**

**16 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ярославский проспект, 27

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Ярославский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

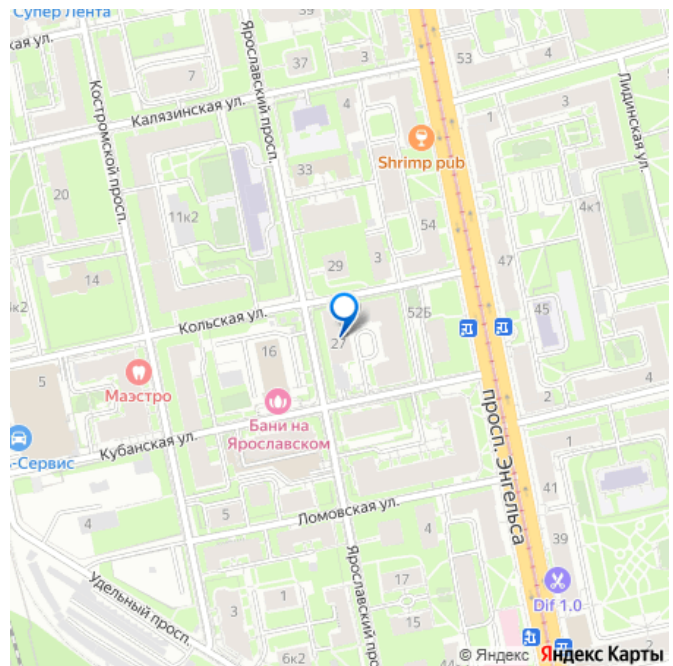
2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9289960161>

**Анастасия Александровна Вербицкая,  
Этажи Санкт-Петербург  
79817662456**

для заметок



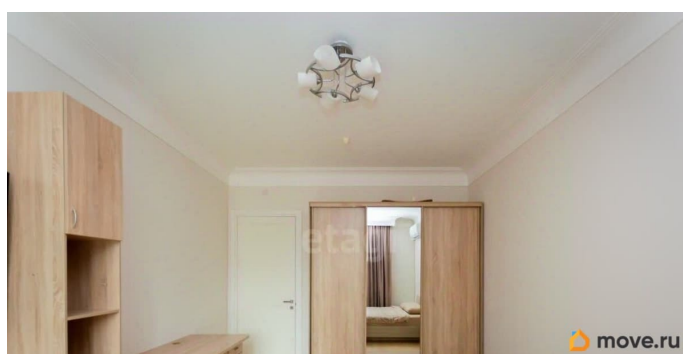
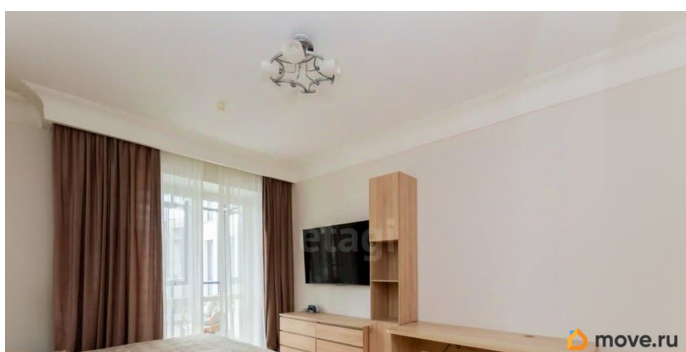
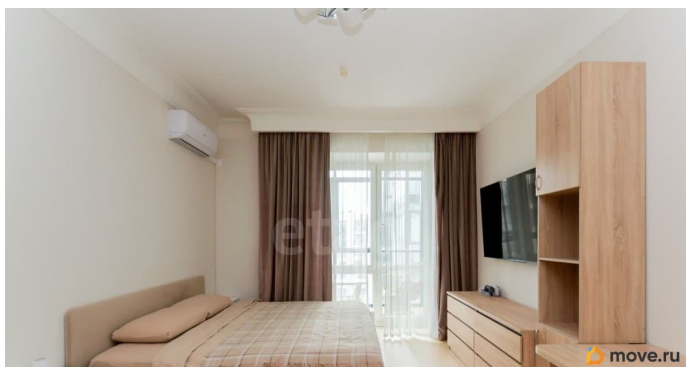
---

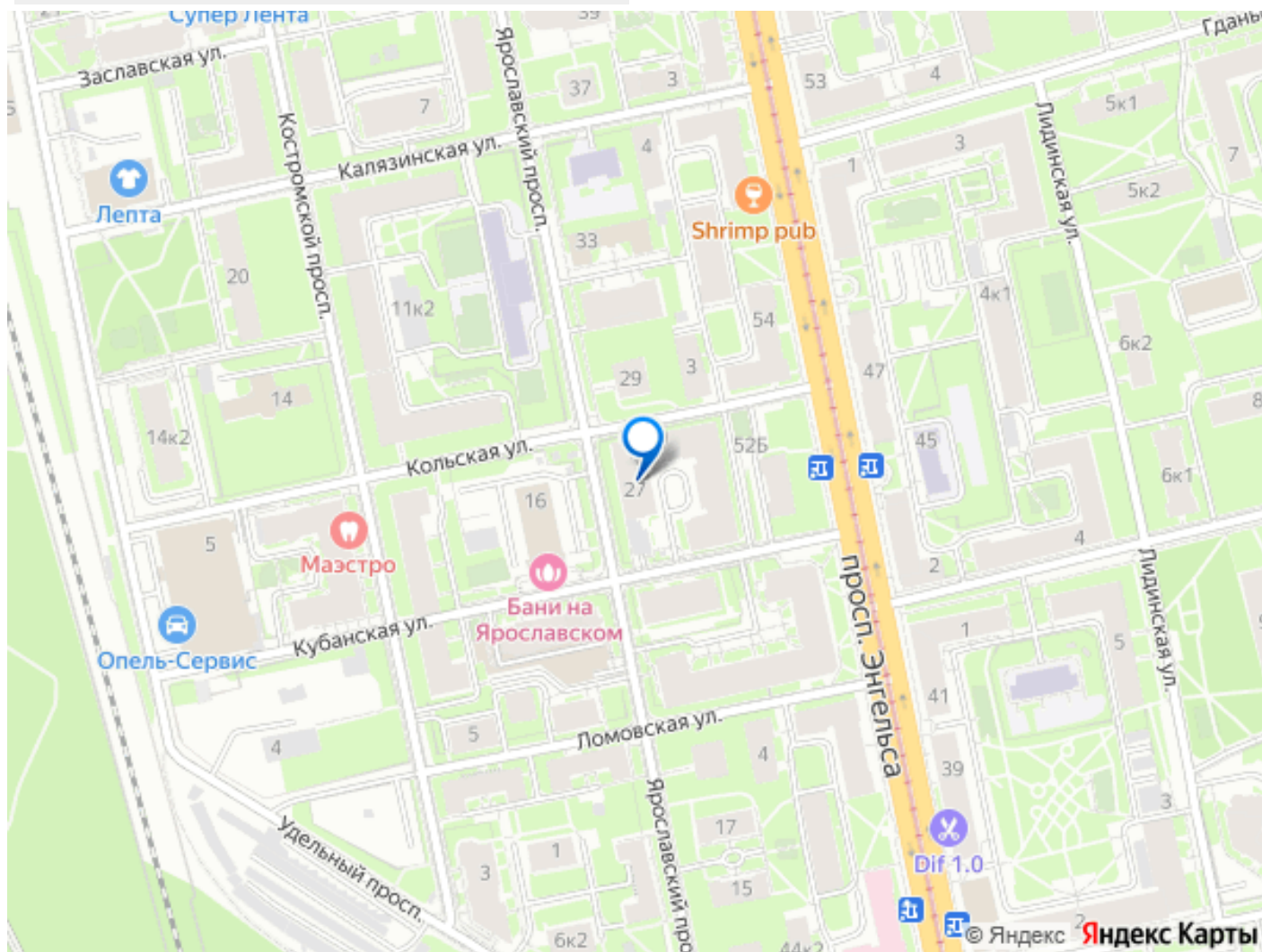
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира на седьмом этаже восьмизэтажного монолитно-кирпичного дома в престижном районе. Ключевые преимущества объекта — квартира наполнена светом за счет панорамного остекления, а трехметровые потолки создают ощущение простора! Планировка практична и включает большой отдельный санузел с системой «теплый пол». В квартире установлена система сигнализации. При продаже собственник оставит мебель и технику, кроме: - телевизора - кровати - двух прикроватных тумб - двух комодов под телевизором - кухонного стола - стульев на кухне. Жилой комплекс оборудован системами видеонаблюдения, контролируемым въездом и круглосуточной охраной, что гарантирует приватность и спокойствие. Для автомобиля предусмотрен подземный паркинг. Локация является одним из главных достоинств: в десяти минутах ходьбы находятся станция метро «Удельная», Удельный парк и парк «Сосновка». В шаговой доступности от дома расположена вся необходимая инфраструктура — школы, детские сады, магазины, банки, спортзал и кафе. Крупный торговый центр «Сити Молл» доступен на следующей станции метро. Это предложение представляет собой сбалансированное сочетание современного комфорта, безопасности и выгодного расположения в развитом районе с отличной транспортной доступностью и зелеными зонами. Квартира в продаже от единственного

совершеннолетнего собственника, без обременений, в собственности более пяти лет. С радостью ответим на все дополнительные вопросы! Звоните! Код пользователя: 59408 Номер в базе: 10860179





Move.ru - вся недвижимость России