

🕒 Создано: 14.02.2026 в 11:14

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 11:19

**Анастасия Александровна Вербицкая,**  
**Этажи Санкт-Петербург**  
**79817662456**

**Санкт-Петербург, Ярославский проспект,  
27**

**16 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ярославский проспект, 27

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Ярославский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

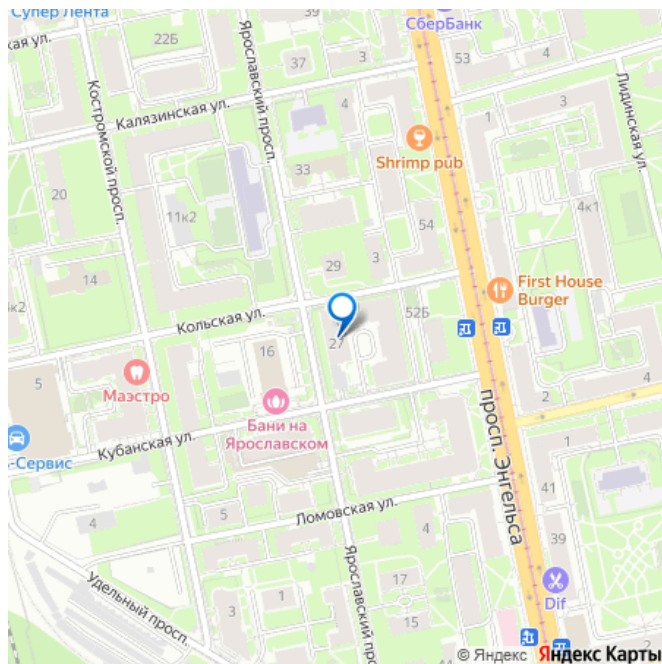
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

---

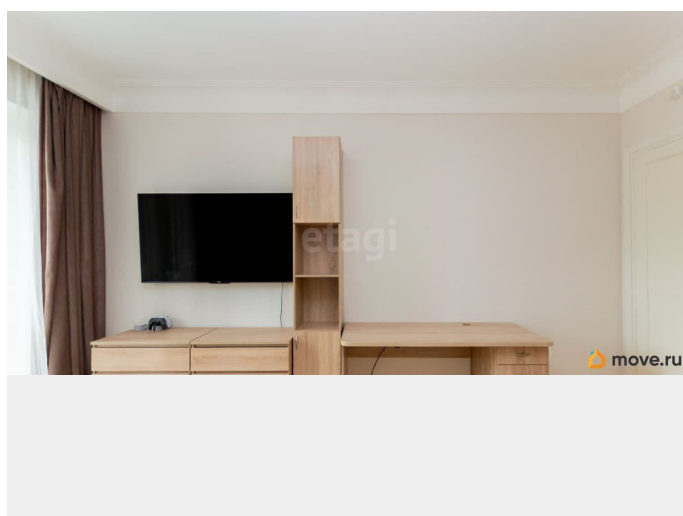
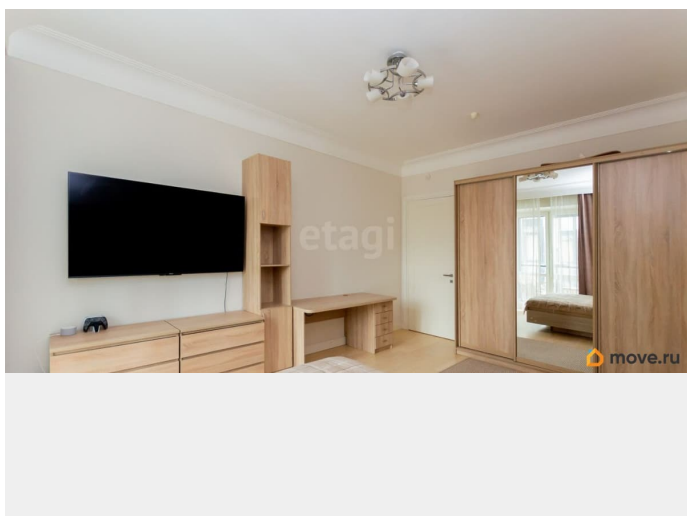
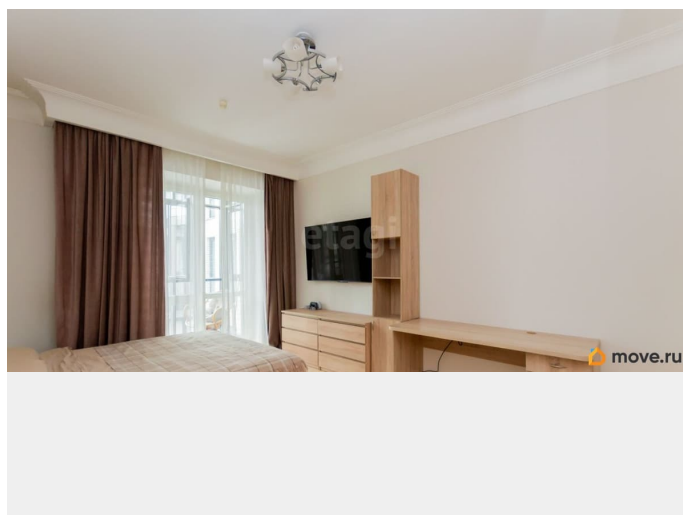
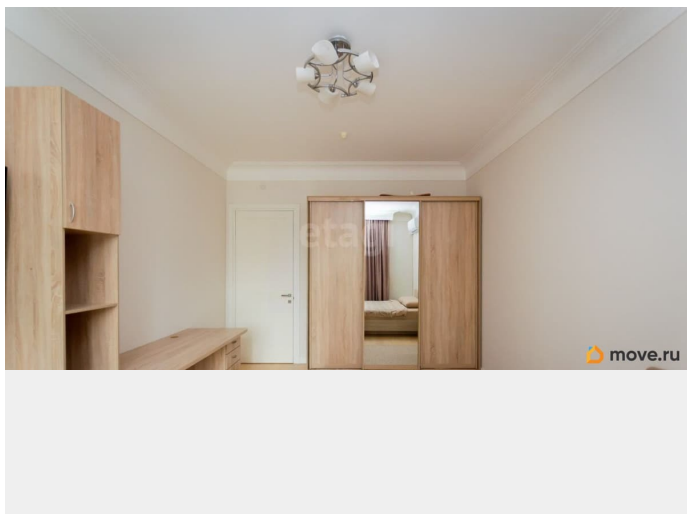
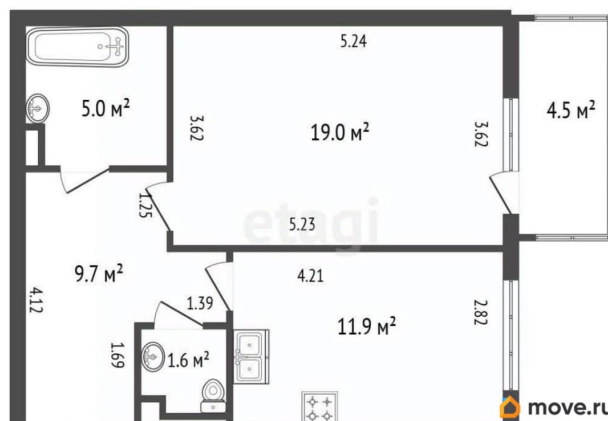
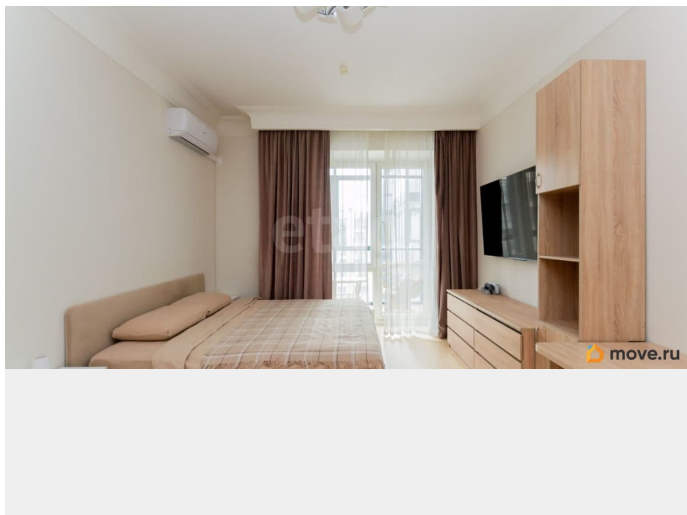
лифт, парковка

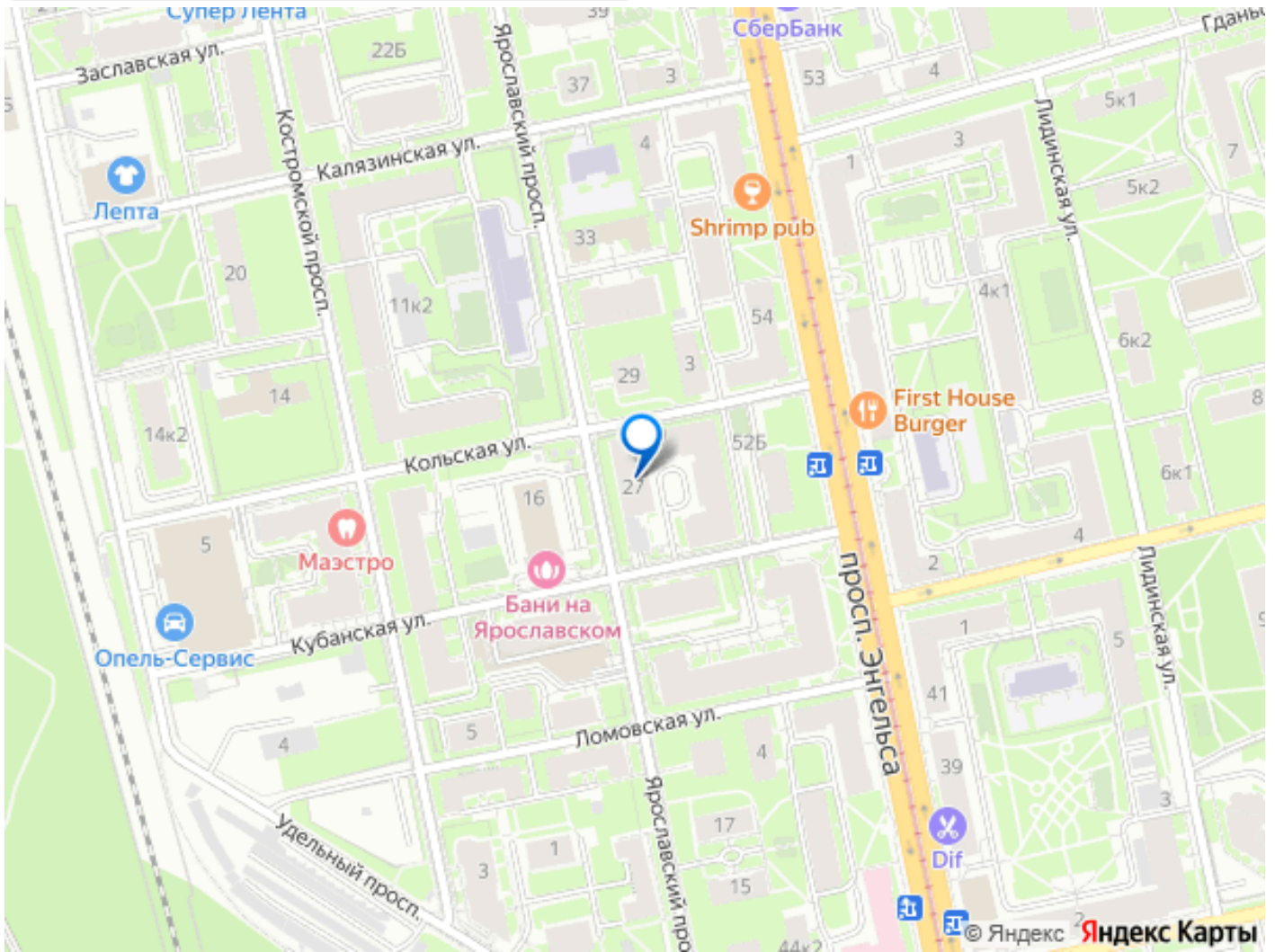
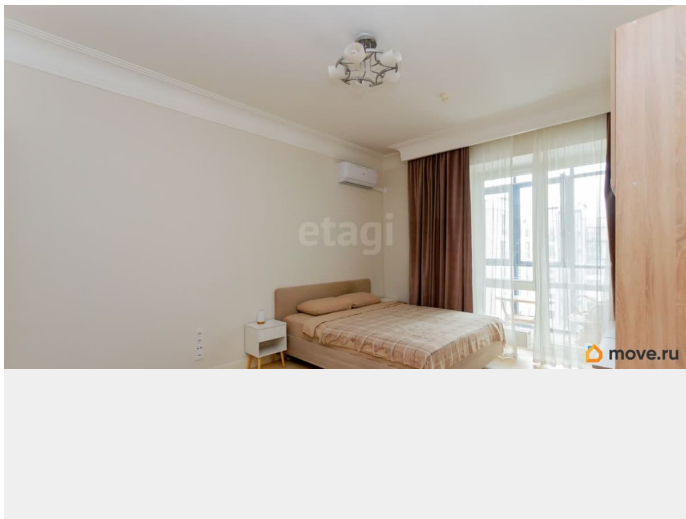
## **Описание**

Продается просторная однокомнатная квартира на седьмом этаже восьмиэтажного монолитно-кирпичного дома в престижном районе. Ключевые преимущества объекта — квартира наполнена светом за счет панорамного остекления, а трехметровые потолки создают ощущение простора!

Планировка практична и включает большой раздельный санузел с системой «теплый пол». В квартире установлена система сигнализации. При продаже собственник оставит мебель и технику, кроме: - телевизора - кровати - двух прикроватных тумб - двух комодов под телевизором - кухонного стола - стульев на кухне. Жилой комплекс оборудован системами видеонаблюдения, контролируемым въездом и круглосуточной охраной, что гарантирует приватность и спокойствие. Для автомобиля предусмотрен подземный паркинг. Локация является одним из главных достоинств: в десяти минутах ходьбы находятся станция метро «Удельная», Удельный парк и парк «Сосновка». В шаговой доступности от дома расположена вся необходимая инфраструктура — школы, детские сады, магазины, банки, спортзал и кафе. Крупный торговый центр «Сити Молл» доступен на следующей станции метро. Это предложение представляет собой сбалансированное сочетание современного комфорта, безопасности и выгодного расположения в развитом районе с отличной транспортной

доступностью и зелеными зонами. Квартира в  
продаже от единственного  
совершеннолетнего собственника, без  
обременений, в собственности более пяти  
лет. С радостью ответим на все  
дополнительные вопросы! Звоните! Код  
пользователя: 59408 Номер в базе: 10860179





Move.ru - вся недвижимость России