

Создано: 09.02.2026 в 18:17

Обновлено: 10.02.2026 в 13:13

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

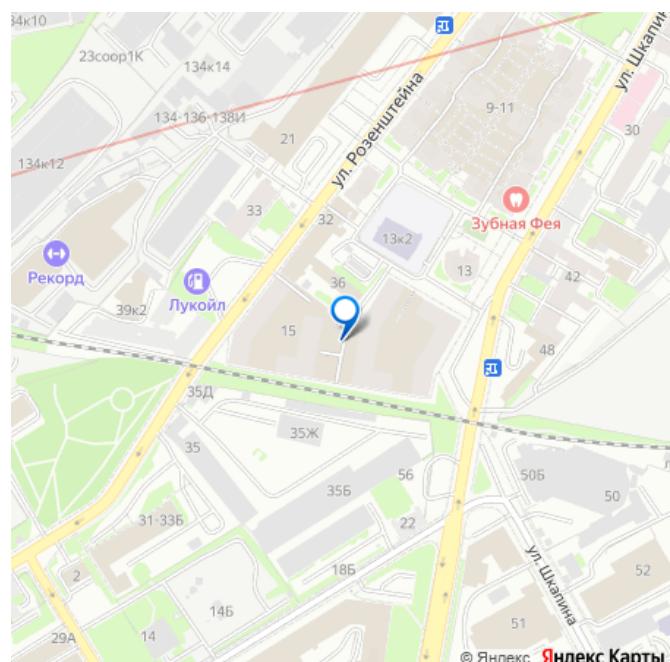
4 квартал 2024 г.

<https://spb.move.ru/objects/9289469046>

Илья Иванович Молодущенко, Этажи  
Санкт-Петербург

**79119678428**

для заметок



Покупка в ипотеку

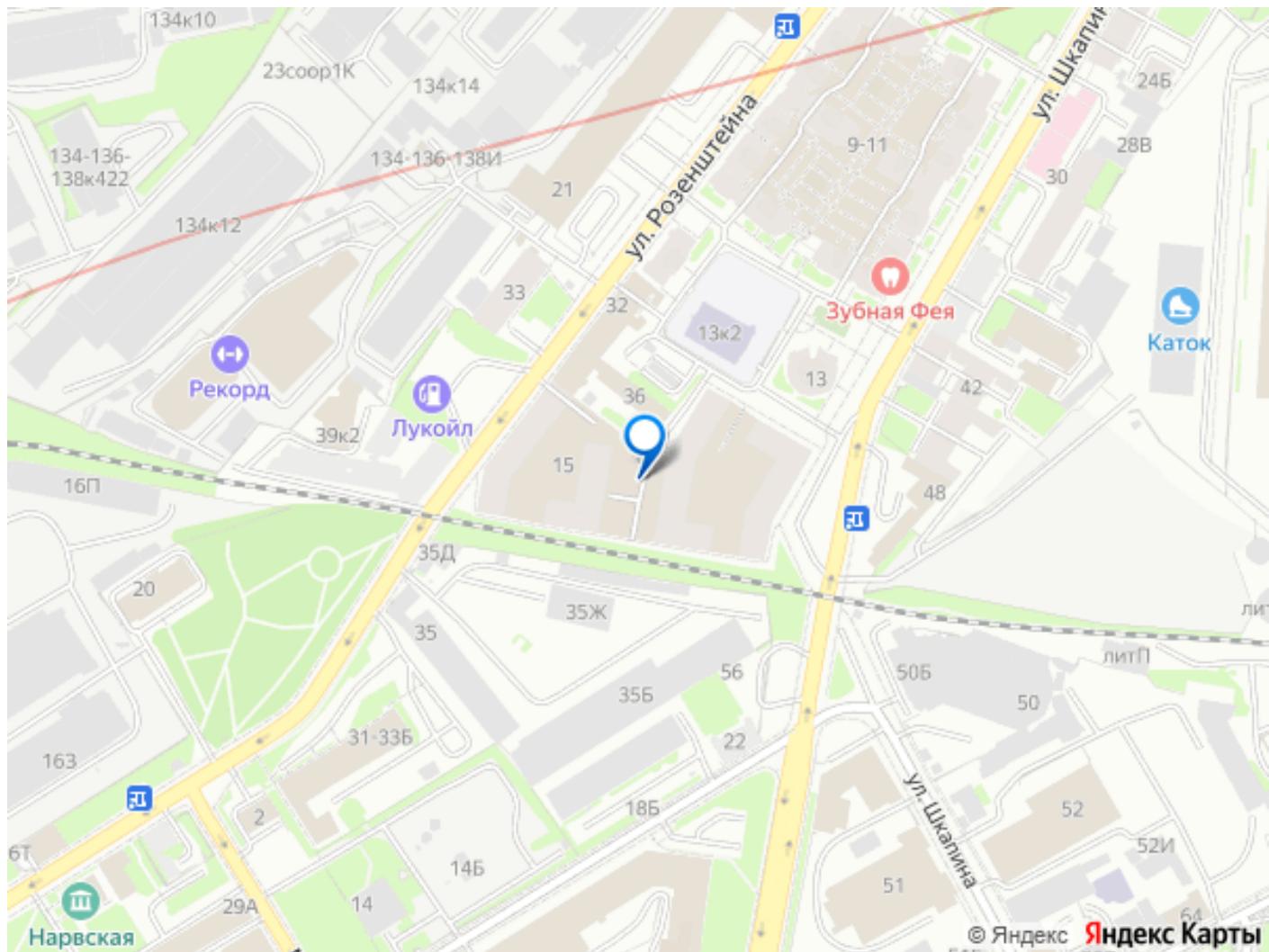
да

возможна ипотека

## Описание

Продается 2 евро квартира площадью 47.3 кв.м на третьем этаже в бизнес-классе ЖК «Glorax Балтийская». Объект отличается продуманной и редкой планировкой: просторная кухня-гостиная с двумя окнами обеспечивает обилие света, а изолированная спальня имеет дополнительное окно в гардеробной зоне, что создает исключительный уровень комфорта и функциональности. Квартира находится в отличном состоянии, готова к заселению. Жилой комплекс предлагает закрытую охраняемую территорию и высокий уровень сервиса, характерный для домов бизнес-класса. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность: в пешей доступности находятся две станции метро — «Нарвская» и «Балтийская». Юридическая чистота сделки обеспечена: в квартире никто не зарегистрирован, единственный собственник. Имеется обременение в виде ипотеки Сбербанка, что позволяет организовать быстрый и безопасный выход на сделку через банк-кредитор. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной локации, качества жилья и прозрачных условий приобретения. Код пользователя: 198991 Номер в базе: 11700054





Move.ru - вся недвижимость России