

🕒 Создано: 16.02.2026 в 22:19

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 13:18

Собственник

79819578046

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
15к2**

15 399 000 ₹

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к2

для заметок

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

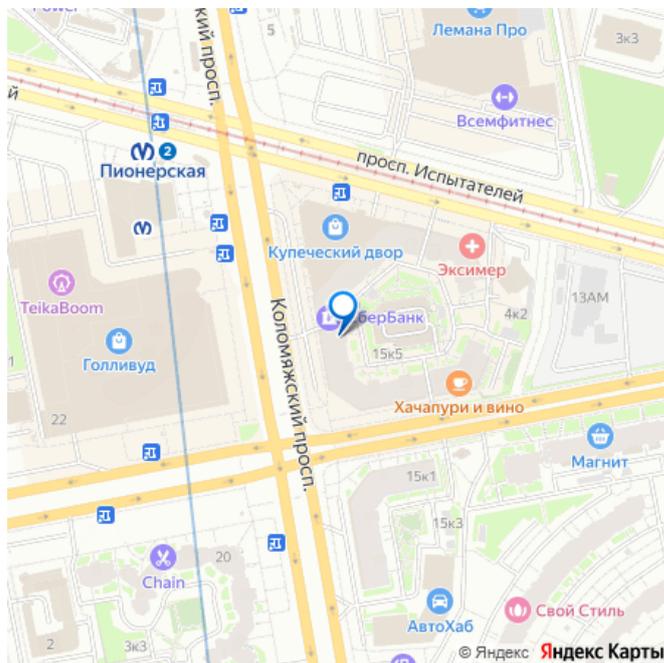
10.7 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

25/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Видовая квартира 47,3 м² на последнем 25 этаже рядом с метро Пионерская Светлая квартира с панорамным видом на город и красивыми закатами. Дом расположен всего в нескольких минутах пешком от метро Пионерская. Квартира находится на последнем 25 этаже, сверху нет соседей, много света и ощущение пространства. Из окон открывается широкий вид на город без эффекта окна в окна. О квартире Общая площадь — 47,3 м². Функциональная планировка позволяет комфортно разделить пространство на несколько зон: • кухня с обеденной зоной • отдельная спальная зона • гостиная • гардеробная • совмещённый санузел с ванной (джакузи) Большая лоджия с подогревом пола и прозрачным потолком, а также французский балкон. В квартире выполнен качественный современный ремонт. Можно заехать и жить без дополнительных вложений. Что остаётся Квартира продаётся с мебелью и техникой: • кухонный гарнитур • холодильник • духовой шкаф и микроволновая печь • посудомоечная машина • стиральная машина с сушкой •

кухонный стол и письменный стол • кровать и прикроватные тумбы • телевизор • тумба под ТВ • шкафы в гардеробной • мини-диван на лоджии Локация Дом находится в удобной части Приморского района: • пешая доступность до метро Пионерская • рядом торговые центры, супермаркеты и фитнес-клубы • удобный выезд в центр города и на ЗСД Документы • один собственник • в собственности более 5 лет • второй владелец за всю историю квартиры • никто не зарегистрирован • без обременений • прямая продажа Быстрый выход на сделку, документы полностью готовы. Агентов прошу не беспокоить без реального покупателя.

