

Создано: 27.11.2025 в 23:42

Обновлено: 22.01.2026 в 22:28

## Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 2

# 14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

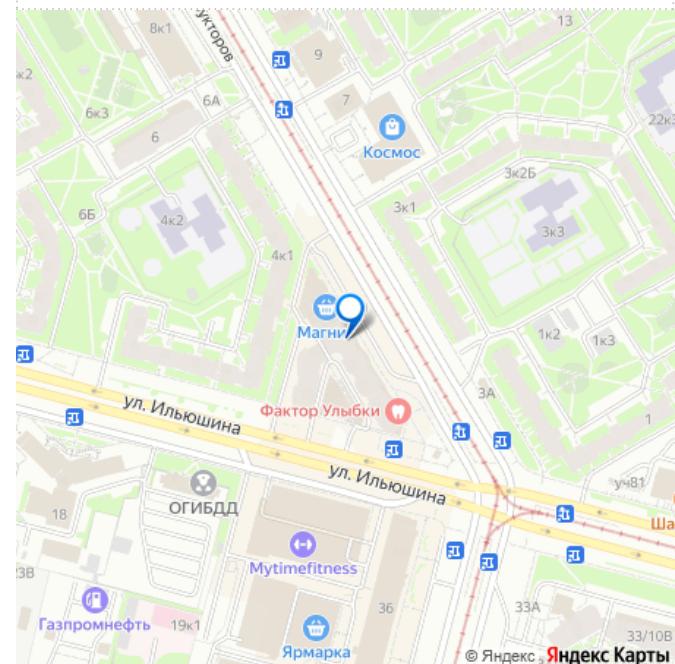
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

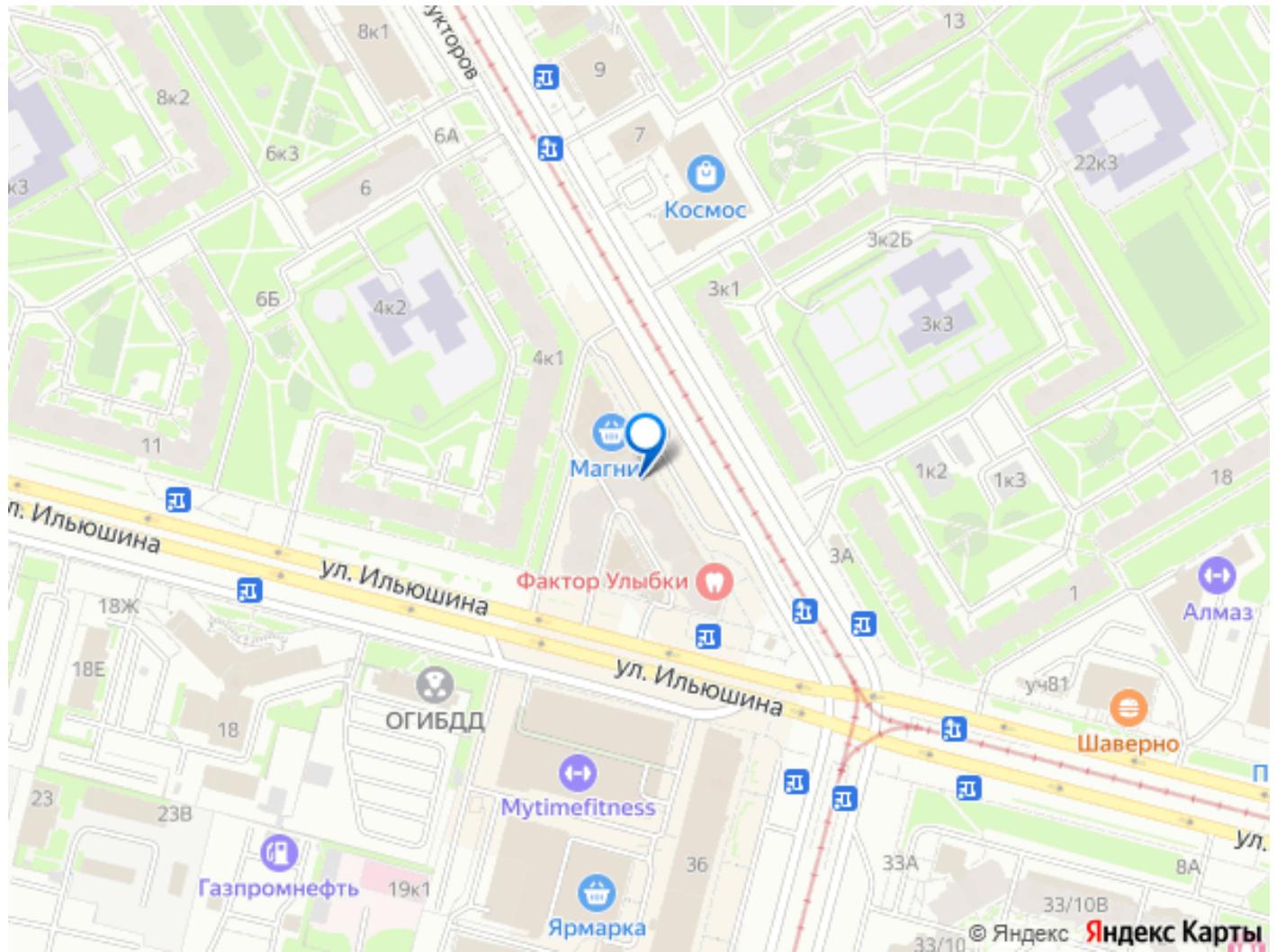
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаем укомплектованную 1-комнатную квартиру в ЖК «Авиатор-2». Удобная планировка, общая площадь 47,4 кв.м: кухня 12,2 кв.м, на которой уместился даже диван, и удачно зонированная комната 22,1 кв.м, где разделены спальная и гостиная-рабочая зоны. В прихожей предусмотрена вместительная гардеробная с удобной системой хранения. Квартира расположена на комфортном 16-м этаже. Продается со всей мебелью и бытовой техникой. В доме организовано ТСЖ, везде порядок и чистота. Закрытый от посторонних двор, подземный паркинг, видеонаблюдение. Очень привлекательная и развитая часть района: есть абсолютно вся социальная и торговая инфраструктура, рядом множество школ и детских садов. Удобные выезды на ЗСД, легко можно добраться в любую часть города. До метро «Комендантский проспект» всего 10 минут пешком. Два взрослых собственника, никто не прописан, без обременений, прямая продажа, полная цена в договоре, возможен быстрый выход на сделку. Звоните! С удовольствием отвечу на

все ваши вопросы и организую показ!



Move.ru - вся недвижимость России