

🕒 Создано: 06.02.2026 в 15:19

Обновлено: 12.03.2026 в 10:42

**Санкт-Петербург, улица Композиторов, 4**

**18 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

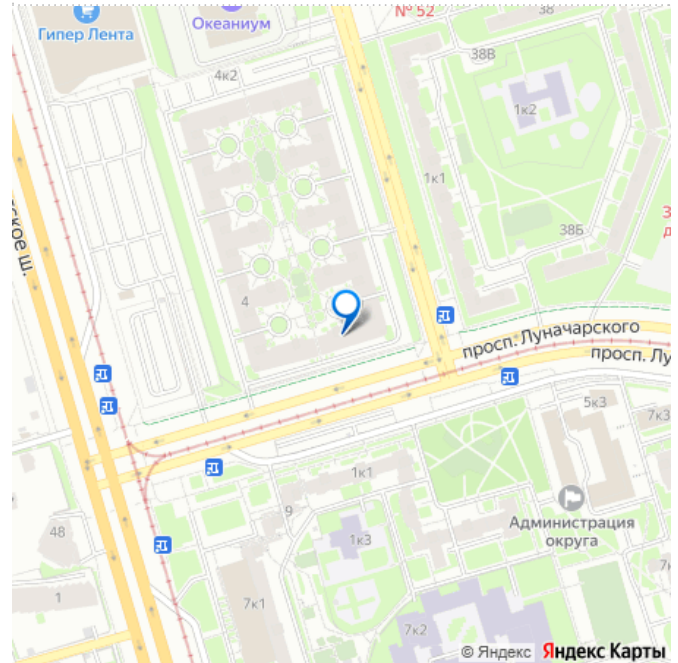
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

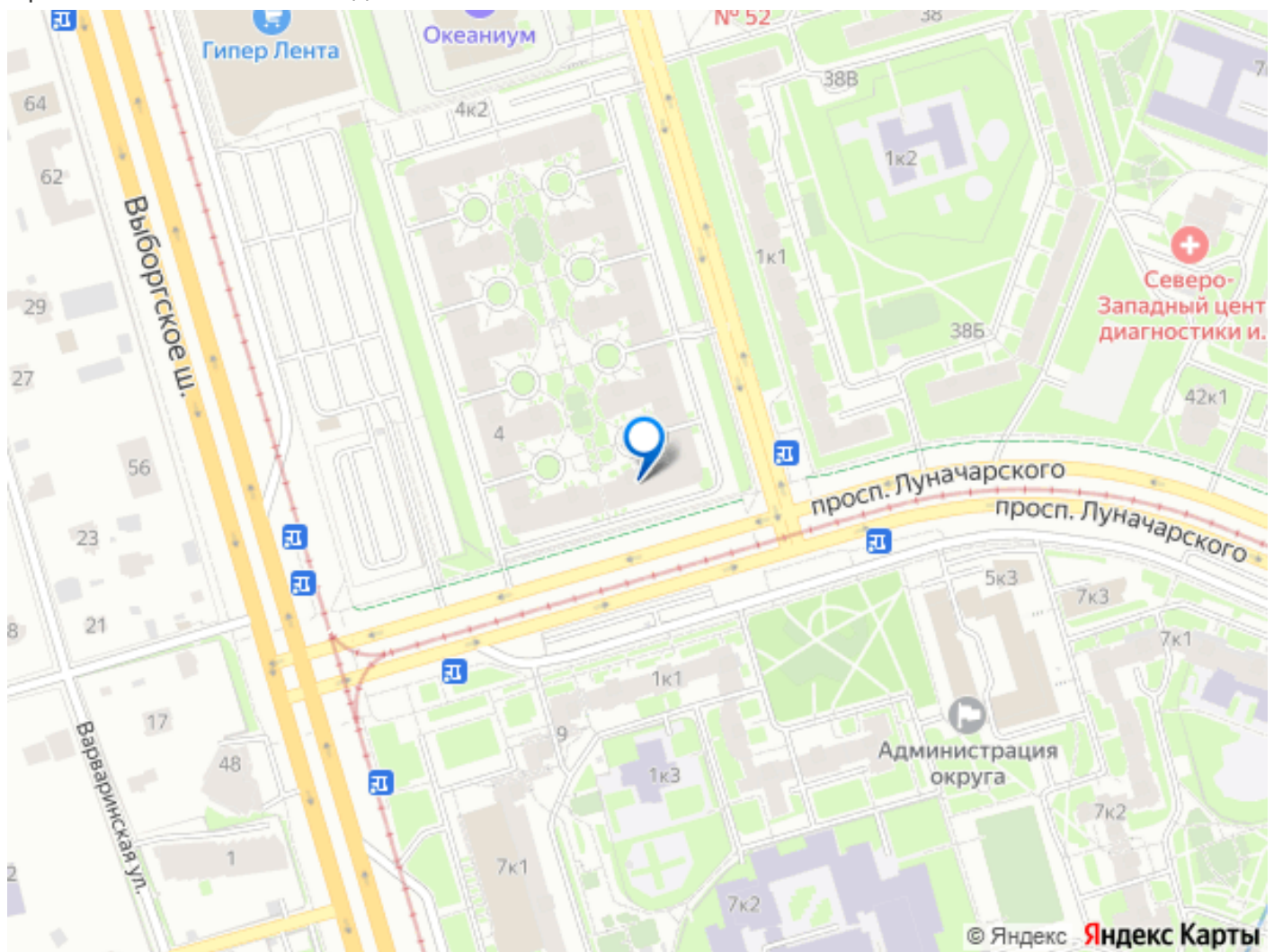
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Прямая продажа от собственника. (просьба агентства не беспокоить) - Закрытая территория. Охрана 24/7. Видеонаблюдение. Всего 3 квартиры на этаже. - Парковочное место прямо под окном. (Входит в стоимость) - Узаконенная перепланировка квартиры. Дизайнерский ремонт. Все коммуникации - новые. - Шумоизоляция стен, потолка, пола. Трехкамерные стеклопакеты с жалюзи (блэкаут) - Современная приточно-вытяжная вентиляция Royal Clima с интегрированным кондиционированием Kentatsu. - Регулирование отопления через приложение. (в доме своя котельная). Теплые полы в коридоре и в сан узле. - Боллер Ariston 50л. - Система фильтрация: 2 центральных + 4 для питьевой воды. - Сантехника Sturm, Villeroy & Boch. - Стиральная машина, сушильная машина Asko. - Мебель Lazurite, Skdesigh, индивидуальное изготовление из натурального массива. - Шторы, тюль - индивидуальный заказ. Текстиль Togas. - Кухонная техника: духовка, плита, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник - Asko. Кофе машина - Nespresso. Чайник - Smeg. (Все оригинал) - Полный комплект посуды

Berghoff. - Современный телевизор Samsung +  
встроенная аудиосистема. И другое. Все  
готово для Вашего переезда: заходи и живи!  
Просьба звонить с 10:00 до 19:00. Спасибо



Move.ru - вся недвижимость России