

Создано: 11.02.2026 в 15:36

Обновлено: 10.04.2026 в 13:00

**Анатолий Шалаев, ПАН Партнер**

**79819115860**

**Санкт-Петербург, улица Композиторов, 4**

**19 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

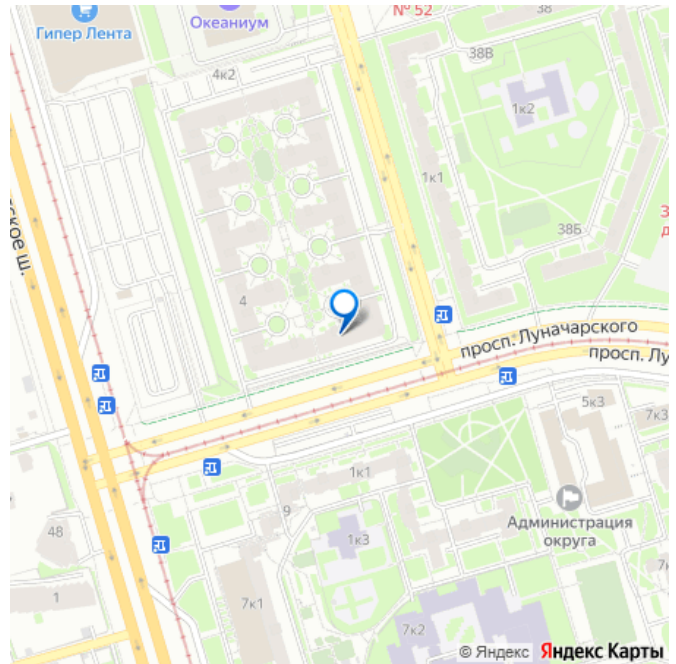
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1600876. Представляем эксклюзивную квартиру «под ключ» в идеальном балансе уюта, стиля и технологий. Ваша новая жизнь здесь начинается сразу после въезда! Основные преимущества: + Закрытая территория! Охрана 24/7! Всего 3 квартиры на этаже! + Парковочное место прямо под окном (входит в стоимость)! + Надёжная шумоизоляция стен, пола и потолка забудьте о городском шуме. + Современная приточно-вытяжная вентиляция с интегрированным кондиционированием свежий воздух и комфортная температура круглый год. + Трёхкамерные стеклопакеты с шумоподавлением максимум тишины и тепла. + Умное регулирование отопления через смартфон задавайте нужный микроклимат на расстоянии. Элегантный интерьер и премиум-мебель: + Шторы и тюль по индивидуальному заказу гармония стиля и приватности. + Практически вся мебель изготовлена из натурального массива долговечность и эксклюзивный дизайн. + Современный телевизор Samsung и встроенная аудиосистема создайте домашний кинотеатр. Премиальное

оборудование и техника: + Сантехника Sturm (Германия) и Villeroy & Boch надёжность и эстетика. + Полный комплект Asko: духовка, индукционная плита, вытяжка, холодильник, посудомойка, стиральная и сушильная машины. + Водонагреватель Ariston и система фильтрации: 2 центральных + 4 для питьевой воды чистота и безопасность. + Набор посуды и столовых приборов Berghoff, роскошное постельное бельё Togas. Всё готово для Вашего переезда: заходи и живи! Звоните сейчас, чтобы договориться о просмотре и стать обладателем квартиры своей мечты.

