

Елена Строкина, Елена Строкина

79117832613

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 69**

10 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

19.1 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

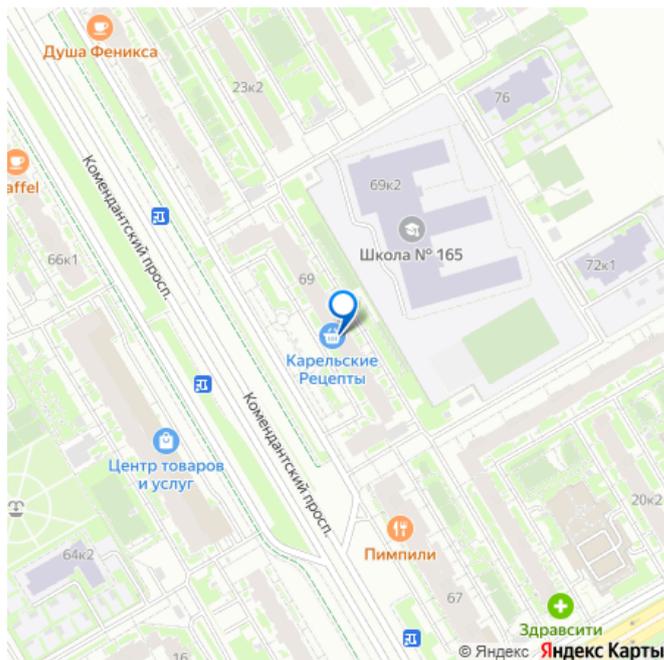
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

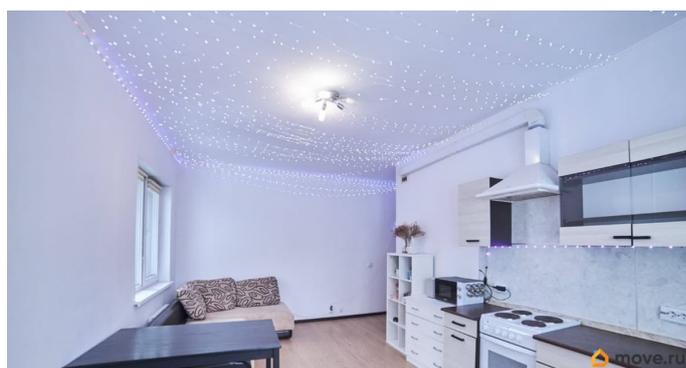
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

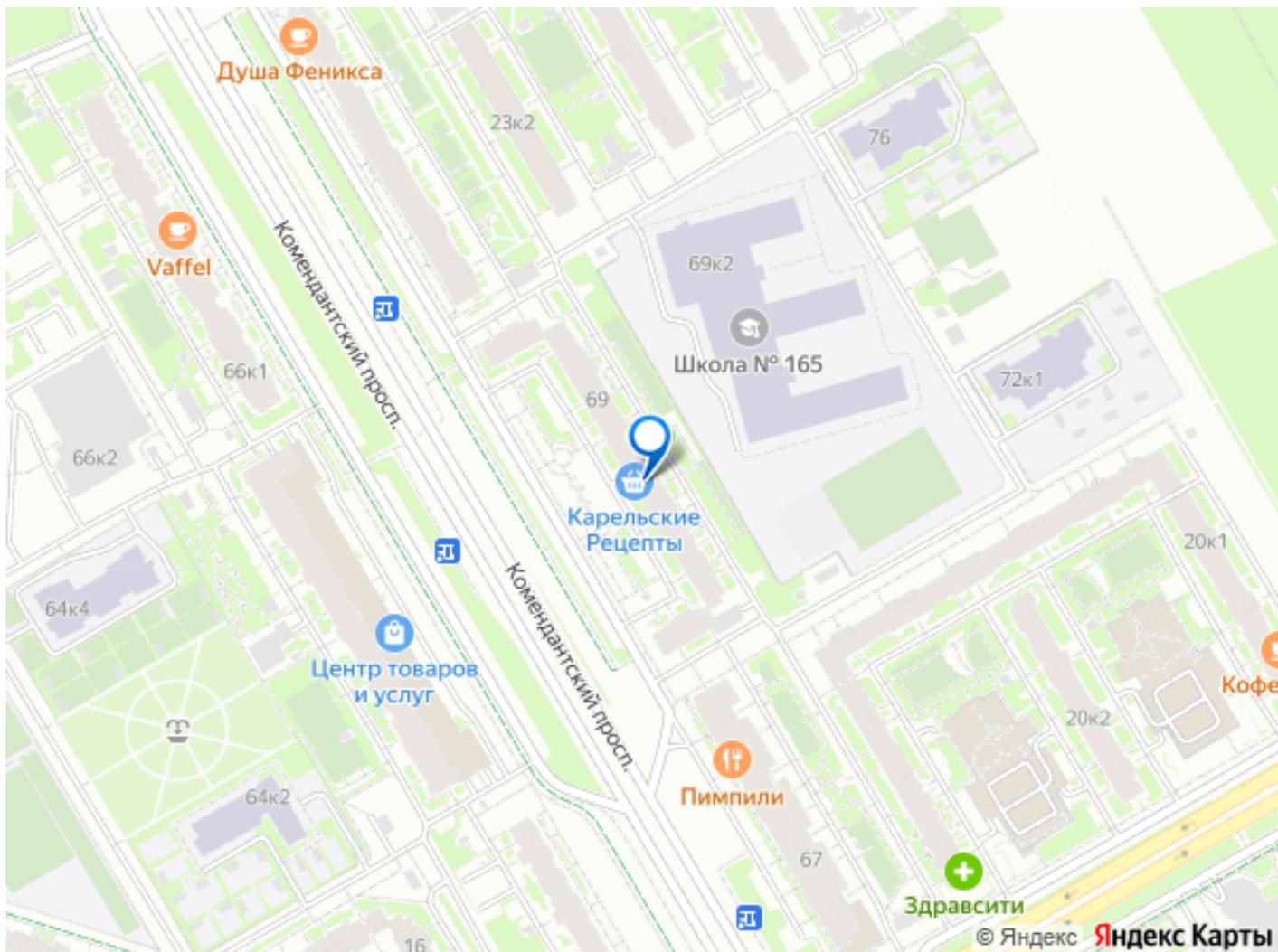
Продаётся светлая, просторная квартира в Приморском районе Санкт-Петербурга ЖК «Чистое Небо» ! Прекрасный вариант для комфортного проживания, а так же для сдачи в долгосрочную аренду. Комплекс ухоженный, с современной инфраструктурой и благоустроенной территорией. О квартире:

- Общая площадь: 47,4м², кухня 19,11м², комната 14,03м². Высота потолков - 2,75 метра.
- Квартира расположена на 6 этаже, 21- этажного дома.
- Комната светлая, просторная, оформленная в светлых тонах. В комнате легко реализовать любые дизайнерские идеи и создать атмосферу уюта. В комнате большое окно с выходом на балкон.
- Балкон просторный и застекленный, что позволяет использовать его для хранения вещей или обустроить уютную зону для отдыха.
- Кухня просторная с двумя окнами, что позволяет разделить пространство на зоны для приема пищи и отдыха.
- Коридор просторный, что позволяет разместить в нем верхнюю одежду и установить шкаф для хранения межсезонной одежды.
- Санузел раздельный. Установлена полноценная ванная, есть достаточное место для хранения ваннх принадлежностей.
- Вся мебель остается новым владельцам, заезжайте и наслаждайтесь жизнью.
- Дом кирпично-

монолитный, 2017г. постройки . Чистая парадная, 3 лифта - два грузовых и один пассажирский. В парадной колясочная. Паркинг подземный. Инфраструктура и транспорт: • В 10 минутах находится гипермаркет Лента • В доме магазин Пятёрочка, ПВЗ OZON и WB • В соседнем доме - Дикси, Верный, Магнит, Перекресток, СДЭК. • Во дворе общеобразовательная школа. В шаговой доступности детский сад. • Недалеко от дома парк «Город мастеров» - место для семейных прогулок и отдыха. • На данный момент идет строительство метро в пешей доступности. • Остановка общественного транспорта в 2х минутах - до ближайшего метро Комендантский проспект 15 минут на автобусе. • Выезд на КАД и ЗСД - 10 минут на автомобиле. Документы и условия продажи: • 2 взрослых собственника. • Материнский капитал не использовался. • Полная стоимость в договоре. • Обременений нет. • Встречная покупка. Ждем Вас! Звоните или пишите, а лучше приходите и покупайте эту прекрасную квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России