

🕒 Создано: 16.12.2025 в 15:01

Обновлено: 22.12.2025 в 13:00

**15 570 000 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

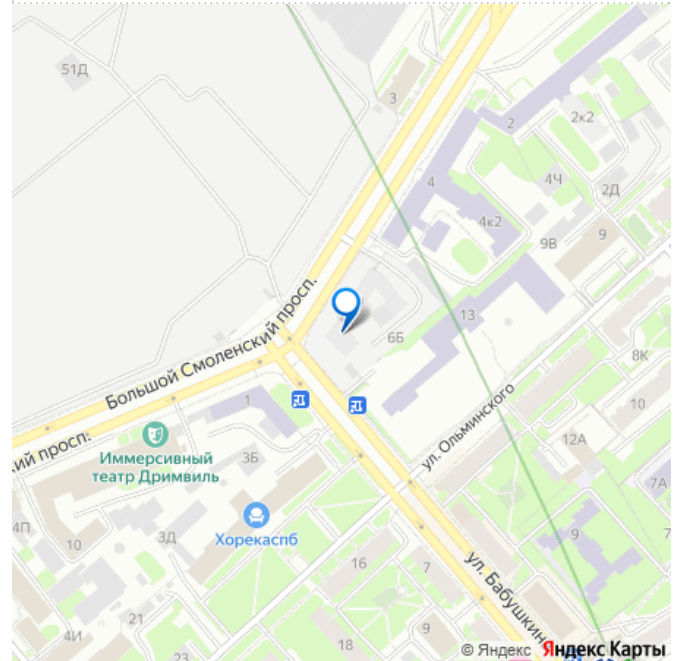
3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

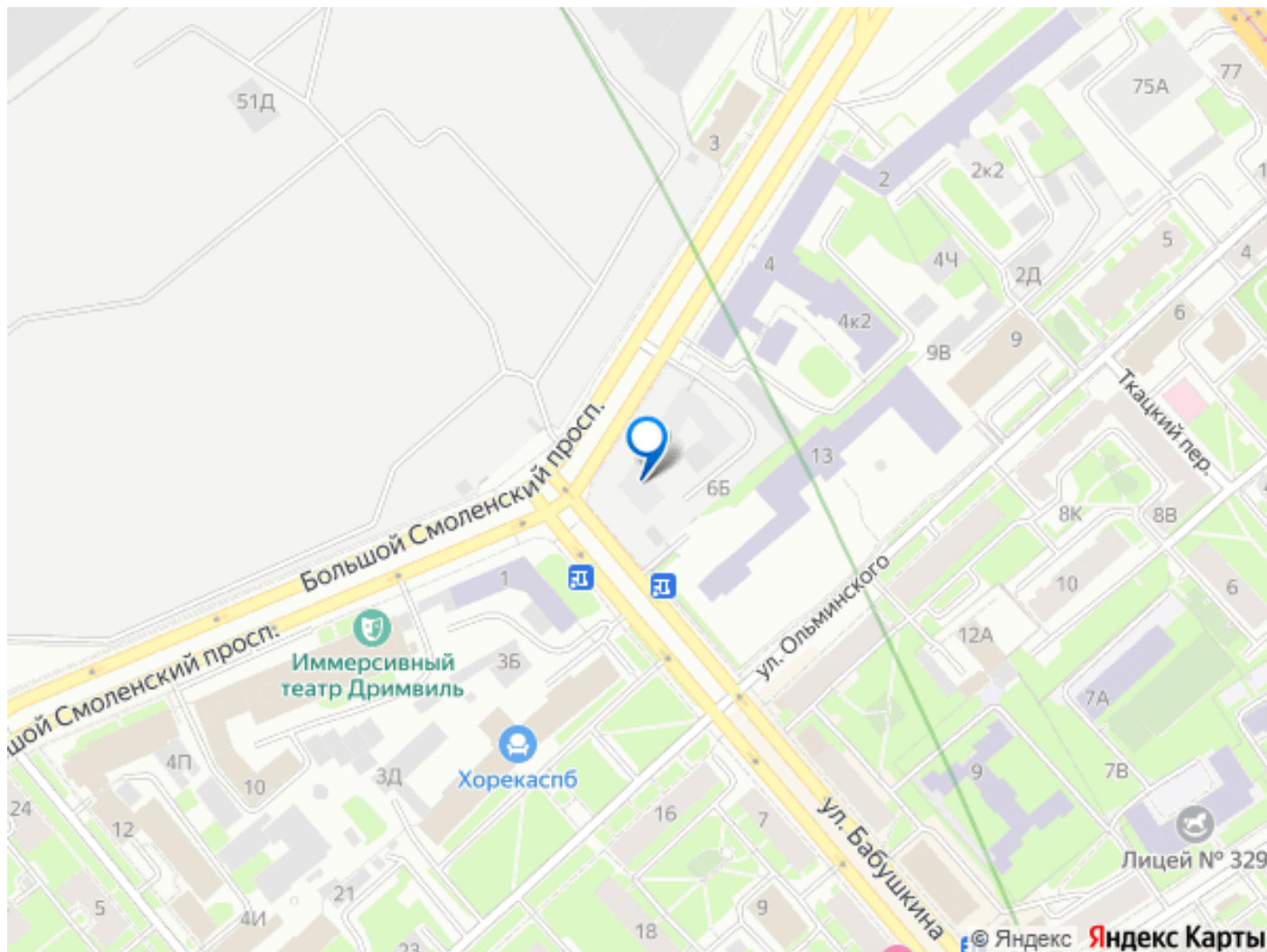
возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Жилой комплекс переменной этажности от 8 до 12 этажей, возведенный по монолитной технологии строительства. Камерный проект бизнес класса на 195 квартир расположен в Невском районе. Проект идеально подойдет для комфортной семейной жизни в непосредственной близости от исторического центра города.. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Для владельцев автомобилей предусмотрены подземный паркинг на 134 машиноместа.. 2. В проекте предусмотрен бесконтактный доступ и цифровизация ключевых процессов, таких как домофония, телеметрия и видеонаблюдение. Приватный двор охраняется круглосуточно, установлены камеры видеонаблюдения. 3. На территории комплекса организован зеленый двор с тематическими зонами для детей, подростков и взрослых, спортивная площадка, свободный wi-fi и велопарковки, спроектирован коворкинг с кофе-пойнтом. 4. Для удобства жителей предусмотрены колясочные для хранения колясок и велосипедов, а на 1 этаже расположены коммерческие помещения с отдельным входом с улицы. 5. Метро Елизаровская в 5 минутах ходьбы. В 700 метрах от комплекса расположена набережная Невы, до Невского проспекта можно добраться за 10 минут на автомобиле. Квартира находится на 6/8 этаже. Общая площадь квартиры 47.7 м2. Светлая спальня 11.9 м2. Просторная кухня-гостиная 18.8 м2. Раздельный санузел 3.1 + 2.0 м2. Гардеробная 1.6 м2. Откройте для себя мир новой перспективы!



Move.ru - вся недвижимость России