

Создано: 30.09.2025 в 20:42

Обновлено: 05.11.2025 в 10:23

<https://spb.move.ru/objects/9285345450>

Собственник

**79810125652**

Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 8к2

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гатчинское шоссе, 8к2

Округ

для заметок

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

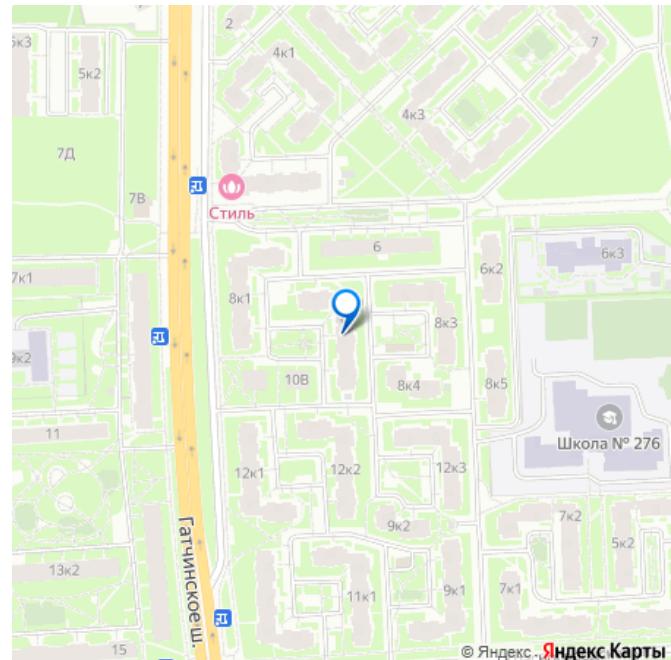
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

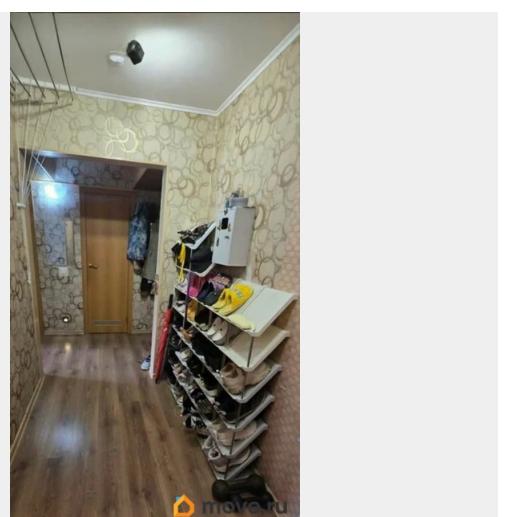
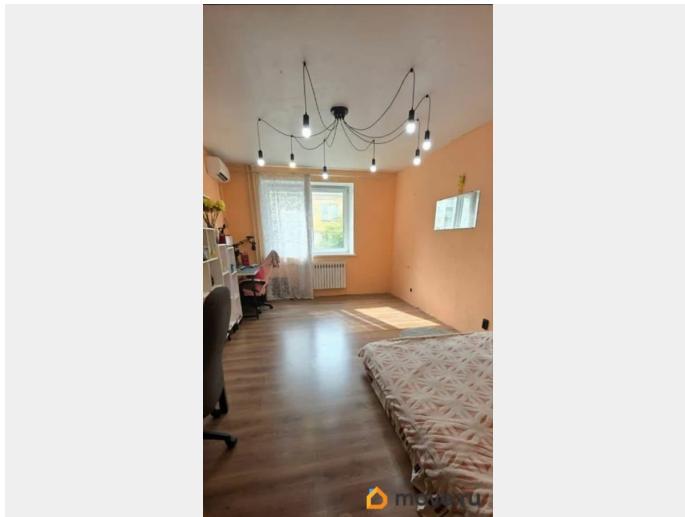
РИЕЛТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ И НЕ ПИСАТЬ!!!

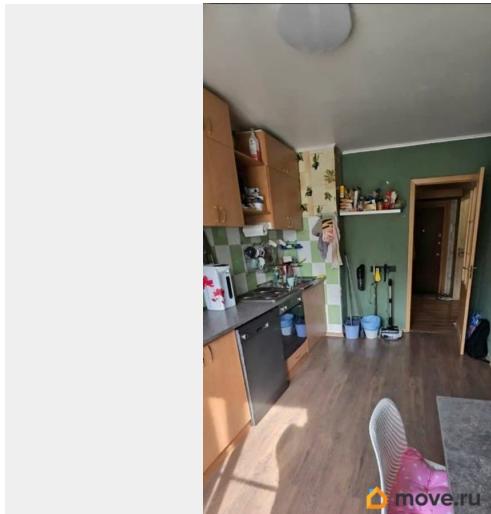
Продажа от собственника! Уютная 1-комнатная квартира в развивающемся районе Красного Села Предлагаем вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру в историческом пригороде Санкт-Петербурга. Особенность этой квартиры продуманная планировка с большой комнатой и просторной кухней, которую при желании можно преобразовать в функциональную кухню-гостиную. Планировочные решения: - Большая комната - Просторная кухня с потенциалом для перепланировки - Отдельная небольшая комната для организации гардеробной - Раздельный санузел - Свой предбанник на 3 квартиры Преимущества: - Первый этаж удобство при переездах и перемещении крупногабаритных вещей - Косметический ремонт - Удобная планировка электрических розеток - Тихий двор с видом из окон - Собственная комната для организации гардеробной - Пункт выдачи Ozon за домом - Пункт Wildberries в здании почты по соседству Бытовая техника и оснащение: - Установлен кондиционер (остается новому владельцу) - Возможность приобретения всей бытовой техники в дополнение к стоимости квартиры Развитая инфраструктура: - Новая поликлиника 127 (15 минут пешком) - Гипермаркет «Лента» (10 минут пешком) - Рестораны «Токио Сити» и «Пхали Хинкали» (8 минут пешком) - Школы и

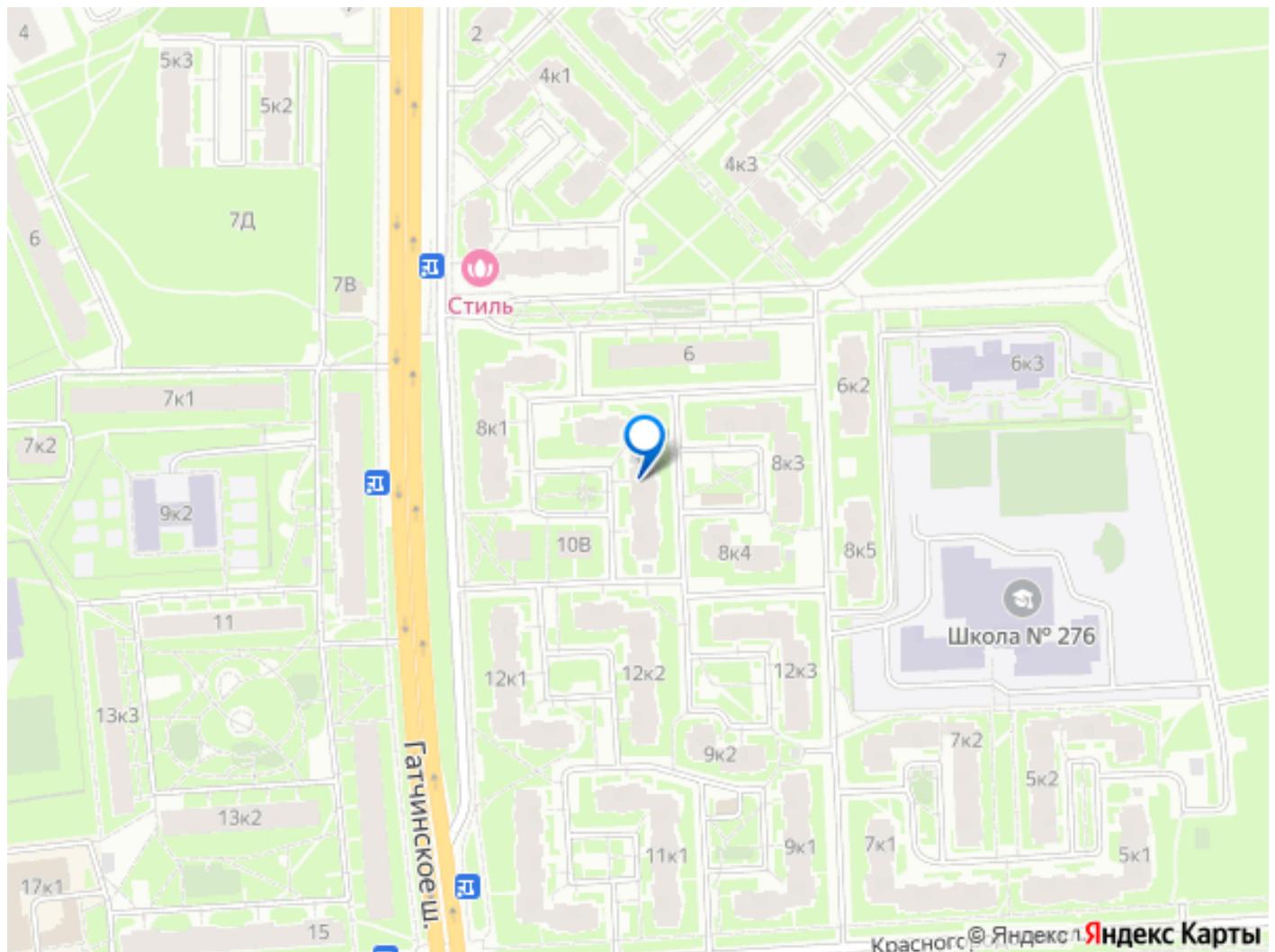


детские сады в пешей доступности - Почта с пунктом выдачи Wildberries Район активно развивается: ведется строительство нового жилья, осуществляется комплексное благоустройство территории. Красное Село самобытный исторический район с богатой культурной историей и современным комфортом городской жизни. Квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. Удобное расположение, продуманная планировка и развитая инфраструктура делают это предложение привлекательным выбором для тех, кто ценит комфорт и практичность.

Наличие пунктов выдачи популярных маркетплейсов позволит вам экономить время на покупках. Дополнительно можно договориться о включении в стоимость всей имеющейся бытовой техники, что позволит вам сразу же заселиться и начать комфортное проживание без дополнительных затрат на обустройство.







Move.ru - вся недвижимость России