

Создано: 11.07.2025 в 18:11

Обновлено: 01.04.2026 в 14:20

**Санкт-Петербург, Перевозная улица,**

**Корпус 2**

**23 197 970 ₹**

Санкт-Петербург, Перевозная улица, Корпус 2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[набережная Перевозная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

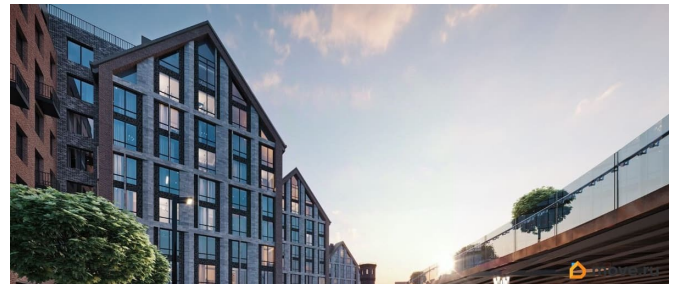
<https://spb.move.ru/objects/9288700456>

**Fizika Development, Fizika**

**Development**

**79820962679**

для заметок



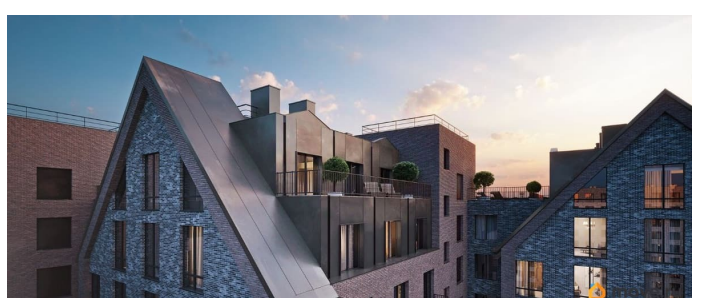
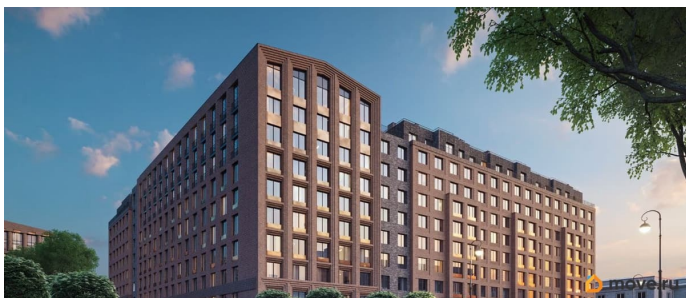
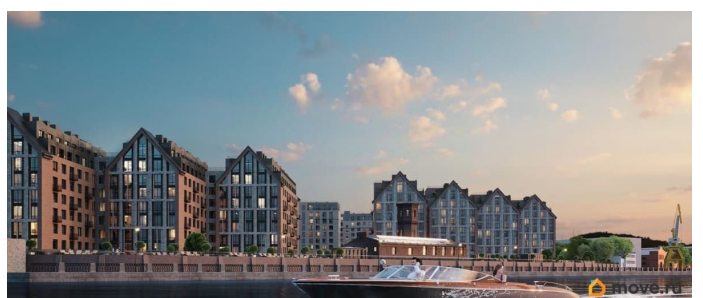
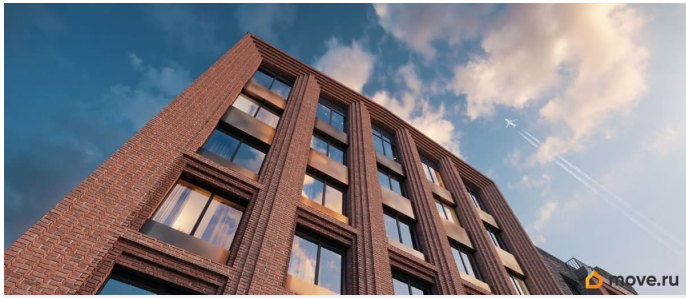
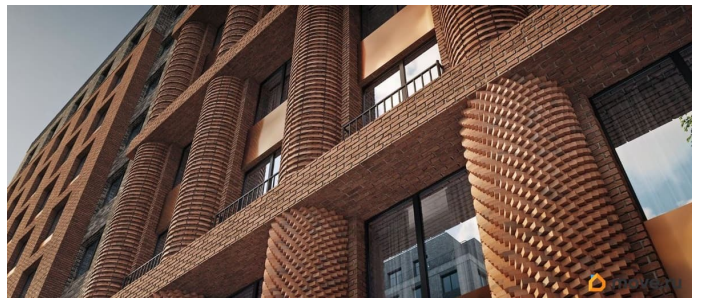
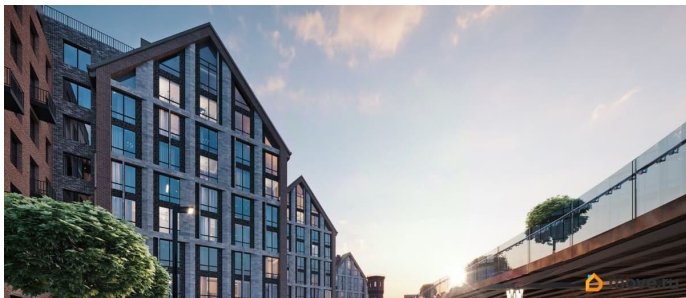
лифт, парковка

## Описание

Остров первых новый премиальный квартал в центре Петербурга, на Матисовом острове.

Всего в нескольких минутах находятся легендарная Новая Голландия, величественный Мариинский театр и вся культурная палитра Петербурга.

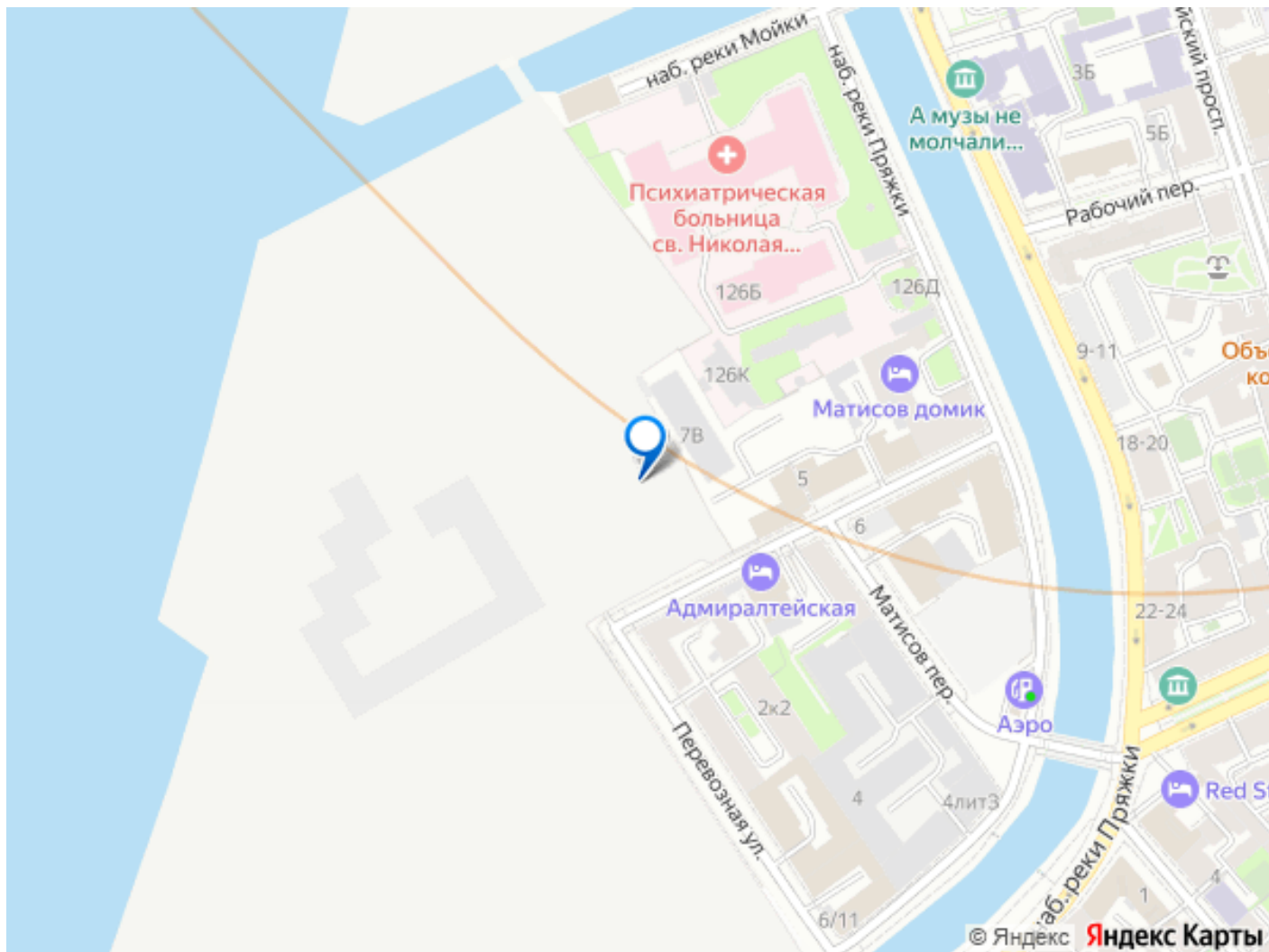
Архитектура, разработанная Евгением Подгорновым и его студией INTERCOLUMNIUM, отражает характер города. Фасады облицованы кирпичом терракотового и серого оттенков. Все материалы отвечают высокому качеству строительства. Компания Fizika Development бережно восстановит исторический объект, воплощающий величие императорской России. Краснокирпичное производственное здание с водонапорной башней завода шотландского инженера Чарльза Берда станет лицом клубного квартала «Остров первых» и новой точкой притяжения для горожан. Приватная территория, сочетающая камерную атмосферу и комфорт, была создана ведущими урбанистами города. Проектом предусмотрен одноуровневый подземный паркинг под жилыми корпусами и дворовым пространством, а также гостевые парковочные места по периметру квартала. Особое внимание уделено безопасности: закрытые дворы, охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение и контроль доступа 24/7. В премиальном квартале «Остров первых» представлены уникальные планировочные решения: от уютных студий до просторных трехкомнатных квартир с потолками до 5,1 метров.



**ОСТРОВ ПЕРВЫХ**  
МАТИСОВ ОСТРОВ

КОЛ-ВО КОМНАТ    СЕКЦИЯ    КОРПУС    ПЛОЩАДЬ

КОМНАТА	ПЛОЩАДЬ
КОМНАТА	7.86
КОМНАТА	2.36
КОМНАТА	2.31
КОМНАТА	3.54
КОМНАТА	12.98
КОМНАТА	18.85



Move.ru - вся недвижимость России