

🕒 Создано: 17.04.2026 в 18:23

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 18:15

Анна Берёзкина, Вестар

79111362617

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к4

15 200 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

47.9 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

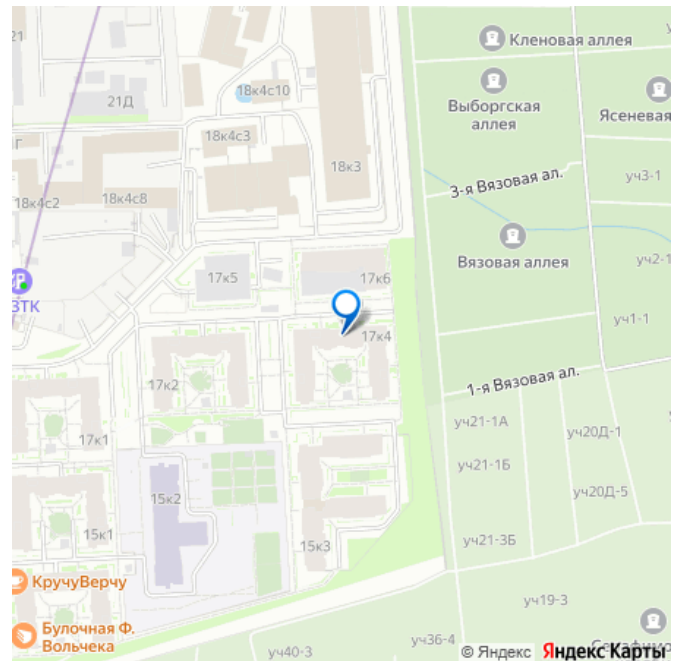
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа квартиры в малоэтажном жилом комплексе Artline - современный проект от крупнейшего петербургского застройщика. Вентилируемые фасады с облицовкой керамогранитом, панорамное остекление лоджий, стильное озеленение и благоустройство территории создают неповторимый стиль этого комплекса. Все дворы домов закрыты от автомобилей, обеспечивая уютное место для безопасных игр и отдыха. Есть общественное благоустроенное пространство, отвечающее за досуг всех жителей. В комплексе круглосуточное видео наблюдение. Для автомобилей предусмотрен теплый подземный паркинг, многоуровневая наземная парковка и зона гостевой стоянки. В парадной есть место для хранения спорт.инвентаря. Сама квартира евро-планировки: просторная кухня-гостиная и изолированная комната, каждая из которых благодаря площади и правильной форме позволяют зонировать пространство для разных целей. Отделка в отличном состоянии, выполнена в светлых тонах. В санузле установлен подогрев пола, гигиенический душ. Есть оборудованная гардеробная. На лоджии и в прихожей место для вместительных шкафов. Кухонный гарнитур со встроенной техникой остаются покупателю. В районе прекрасно развита инфраструктура. На территории ЖК расположен большой и современный детский сад, где всегда есть места для новых детей,

а также: супермаркеты, кофейни, салоны красоты. Рядом школы, медицинские и спортивные центры. До большого торгового центра Гулливер 5 минут пешком. В пешей доступности - живописный ЦПКиО. Удобная транспортная доступность: до станции метро Старая деревня 10 минут прогулочным шагом. Рядом выезд на кад и зсд. Квартира юридически чистая. Один взрослый собственник, приобрел объект у застройщика в 2020 году. Без обременений, без использования мат.капитала. Перепланировки отсутствуют. Личное участие собственника в сделке и вся стоимость в договоре. Легкая встречная покупка.

