

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 10

13 350 000 ₽

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 10

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Союзный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

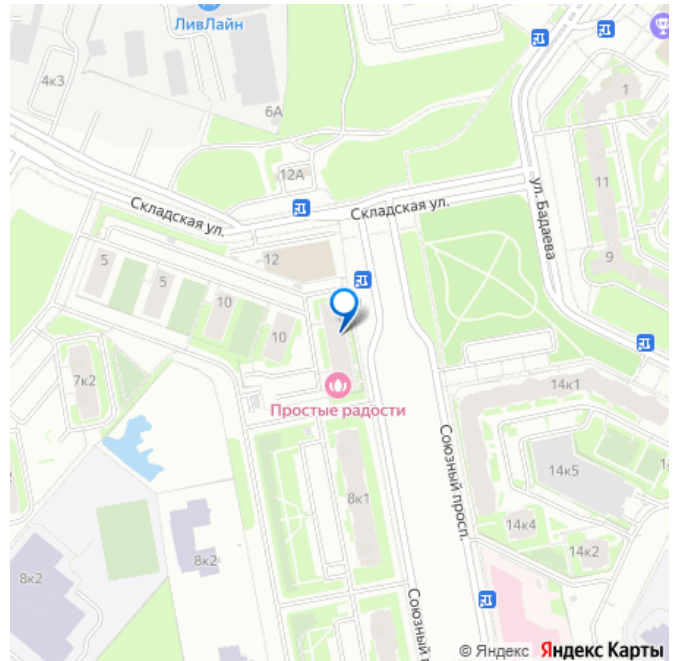
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

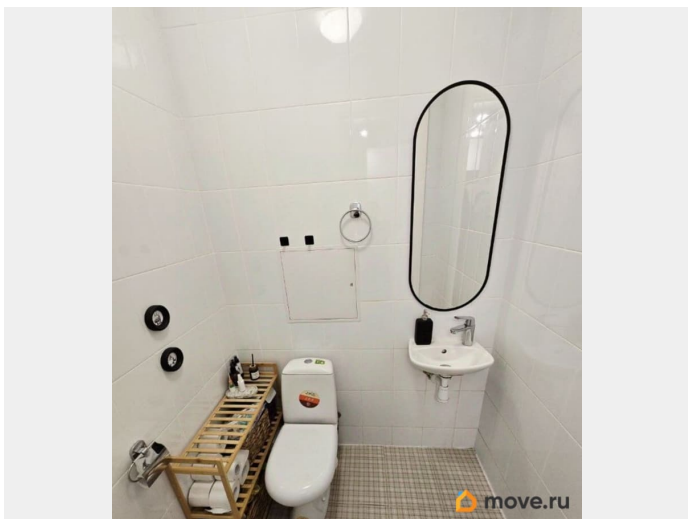
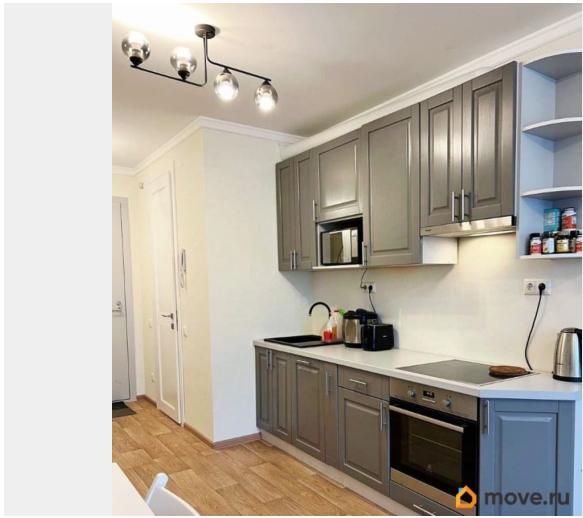
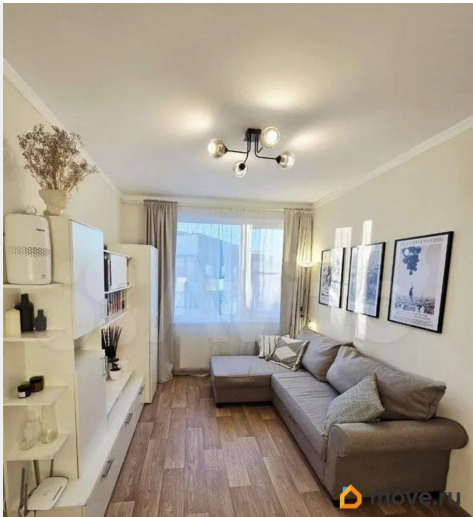
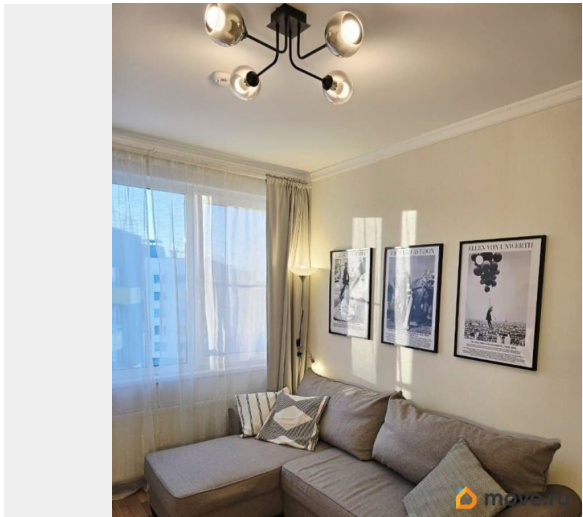
возможна ипотека, лифт, парковка

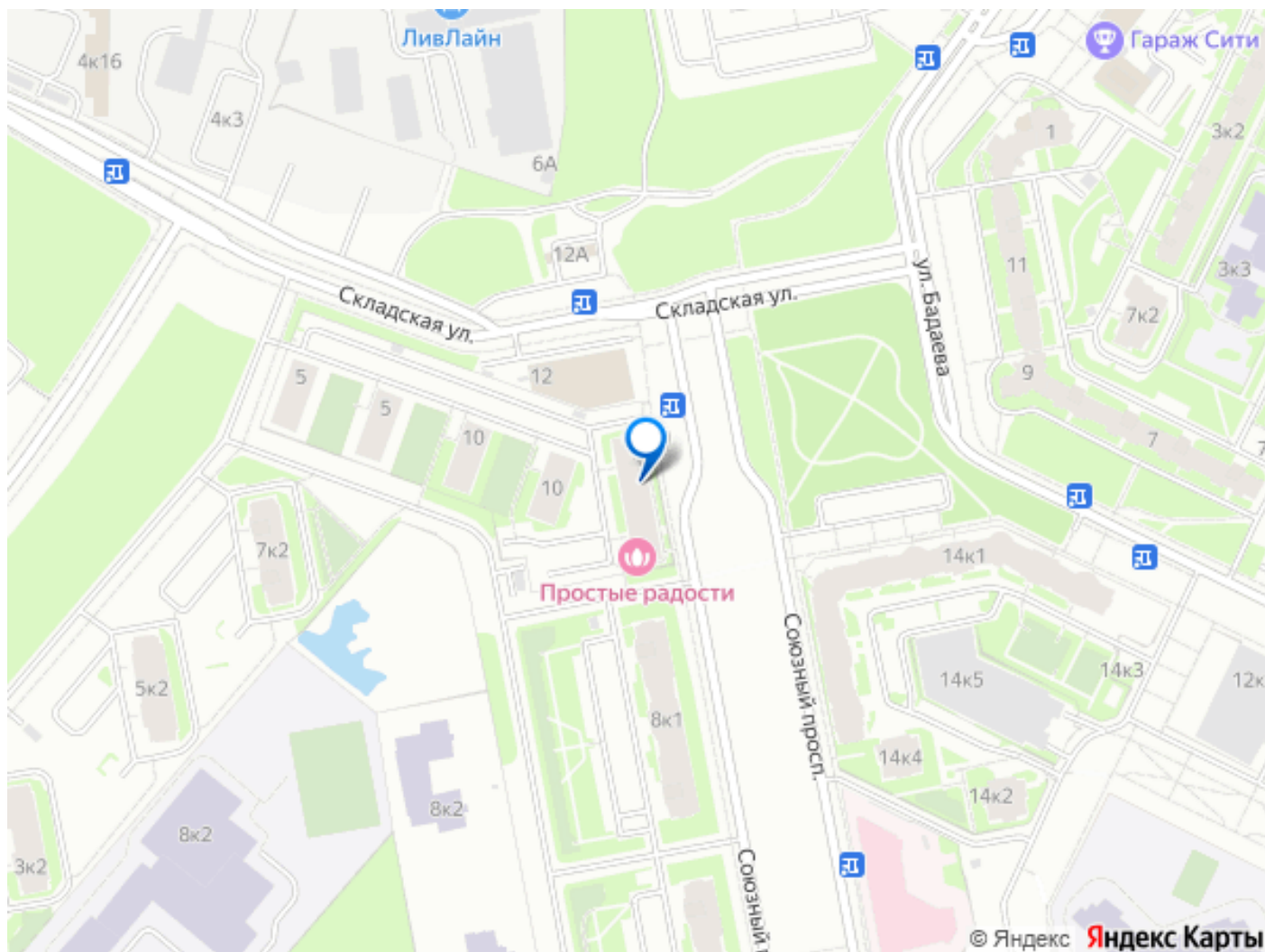
Описание

ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ ЖИЗНИ ЕСТЬ! Продается светлая и уютная квартира евро-двушка 47 кв. м. ПРО ДОКУМЕНТЫ: ДВА СОВЕРШЕННОЛЕТНИХ собственника (супруги), БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! ПРЯМАЯ продажа! ПОКАЖЕМ все документы. Собственники БУДУТ присутствовать на подписании ЛИЧНО. Квартира подходит под ИПОТЕКУ, в случае необходимости ПОМОЖЕМ с одобрением! ПРО КВАРТИРУ: Одна изолированная комната-спальня, большая кухня-гостиная, небольшой изолированный кабинет-гардеробная, отдельный санузел, балкон. Большое количество мест для хранения. На балконе установлен спортивный тренажер и стеллаж. Батареи регулируются, на все батареи стоят счетчики. Покупателю оставляем ВСЮ мебель и качественную, дорогую, бытовую технику: Качественная дорогая бытовая техника: - холодильник - микроволновка - электрическая плита + духовой шкаф - посудомоечная машина - стиральная машина - чайник - кондиционер Окна выходят во двор и тихую улицу, вид на центр города с достопримечательностями, по праздникам виден салют. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Современный ЖК от компании ТЕМП, видеонаблюдение, собственная закрытая территория с детскими площадками и охраняемая парковка со шлагбаумом. в соседнем здании продуктовый магазин Магнит, аптека, пункты выдачи и различные

детские и взрослые секции. В 5 мин ходьбы трк Лондон Молл. в 15 мин пешком ст. метро Проспект Большеви́ков. Также в плане строительство ст. метро Дальвосточный проспект, которая будет находиться в 5 мин ходьбы. рядом парк Боевого Братства с современным дизайном среды и новыми детскими площадками. во дворе находятся 2 детских сада и 2 школы. 10 мин пешком до набережной Невы. Отдельно выделим плюсы квартиры по сравнению с другими домами и квартирами в этом ЖК. - Последний этаж, нет соседей сверху и топота над головой + есть вид на город (а не дом в дом). - Этот корпус дома находится в отдалении от железной дороги - её не слышно. Очень важный фактор это соседи! Многие не понаслышке знают что такое конфликты с громкими соседями. На этой стороне площадки лишь одни соседи слева - отличная семейная пара, которые ведут себя адекватно без лишнего шума. Соседи снизу - семья, их тоже практически не слышно. Соответственно вы получаете тихую квартиру без громких посиделок от соседей. Красивый, ТИХИЙ и БЕЗОПАСНЫЙ РАЙОН. Звоните, с радостью ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ вас по сделке.







Move.ru - вся недвижимость России