

🕒 Создано: 01.12.2025 в 16:01

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 06:04

**Санкт-Петербург, Фермское шоссе, 12Л**

**21 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Фермское шоссе, 12Л

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

1.75 м

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

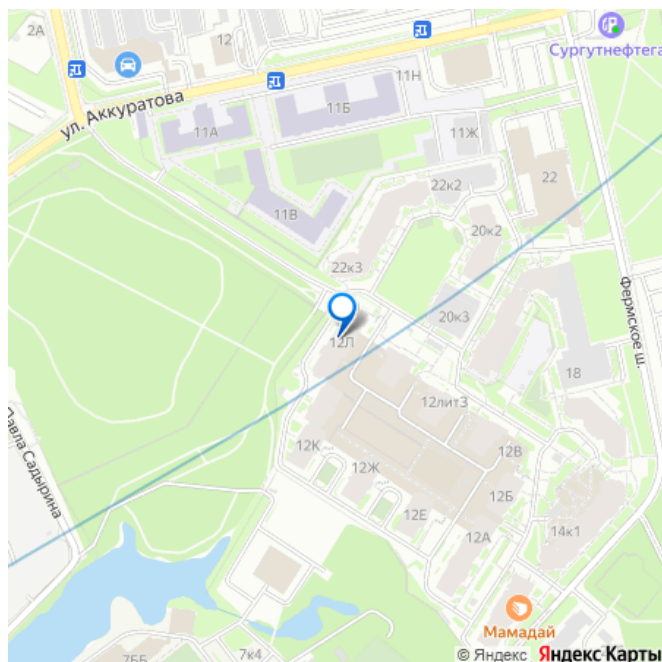
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9287037763>

**Собственник**

**79817689930,7981785  
6213**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная евродвушка 51 м² рядом с Удельным парком. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже в одном из лучших жилых комплексов спального района Санкт-Петербурга. Идеальная планировка: просторная кухня-гостиная, отдельная спальня, вместительная гардеробная, холл и ванная. Преимущества квартиры Окна во двор — тишина и спокойствие в любое время суток Качество дома — шведский застройщик: отличная шумоизоляция и высокие стандарты строительства Закрытая территория без машин — вход по ключам, безопасность и порядок Система видеонаблюдения и охрана Ухоженные парадные с удобной зоной для колясок Надёжные лифты Kone (Финляндия) Локация ЖК непосредственно выходит в Удельный парк — идеальное место для прогулок и спорта 7 минут пешком до метро Удельная 15 минут до метро Пионерская Через парк — всего 10 минут до ТЦ Сити Молл (фудкорт, супермаркет Перекрёсток) Во дворе в шаговой доступности: ВкусВилл, Магнит, Дикси, Ozon, Wildberries, Буше Квартира приобреталась у застройщика, единственный собственник. Прямая продажа, без обременений



