

Алла Шинкевич, Невский простор
79816907369

🕒 Создано: 31.03.2026 в 18:24

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:48

Санкт-Петербург, переулок Тучков, 11/5

19 950 000 ₹

Санкт-Петербург, переулок Тучков, 11/5

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Тучков переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

31.2 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

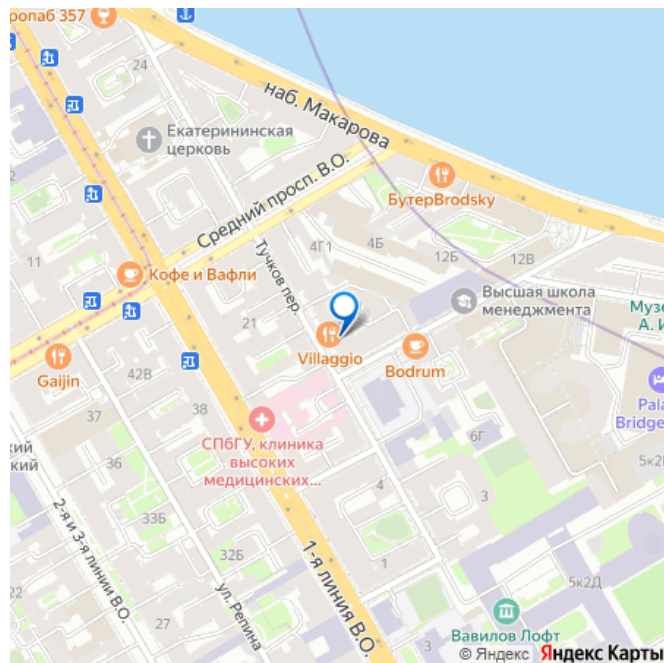
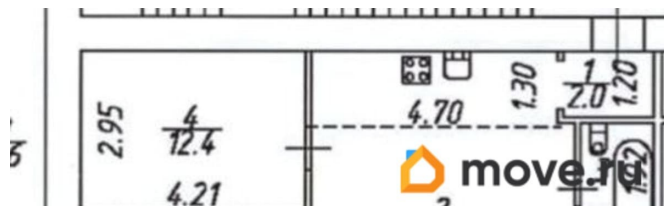
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 133564780 Представляем к продаже уникальную квартиру в прямой продаже, расположенную по престижному адресу, с парадным входом с Волховского переулка. Этот объект идеально сочетает в себе исторический шарм и современный комфорт. Квартира предлагает функциональную планировку, включающую уютную отдельную спальню и впечатляющую кухню-гостиную площадью более 30 квадратных метров, создающую идеальное пространство для семейного досуга и приема гостей. Особое очарование квартире придают высокие потолки — 3.60 метра, которые дарят ощущение простора и света. В квартире выполнен высококачественный ремонт с полной заменой всех инженерных коммуникаций, что гарантирует долгие годы комфортного проживания без дополнительных вложений. Квартира продается полностью меблированной и оснащенной всей необходимой бытовой техникой, включая кондиционер, что позволяет сразу же переехать и наслаждаться новым домом. Важным преимуществом является полностью узаконенная перепланировка, обеспечивающая юридическую чистоту сделки. Окна квартиры выходят в тихий и

благоустроенный двор, что обеспечивает спокойствие и уединение, несмотря на расположение в самом сердце города. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество ремонта и уникальную атмосферу исторического Санкт-Петербурга. Не упустите возможность стать владельцем этой жемчужины! Звоните для организации просмотра и получения дополнительной информации. Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.

